



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.02.2016

№ 112

город Тимашевск

**Об утверждении Порядка установления размера платы (тарифов)
на услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением
«Управление архитектуры и градостроительства»
муниципального образования Тимашевский район**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», приказом департамента имущественных отношений Краснодарского края от 31 января 2014 года № 140 «Об утверждении порядка установления цен (тарифов) на платные услуги, оказываемые государственными унитарными предприятиями Краснодарского края, подведомственными департаменту имущественных отношений Краснодарского края», приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 5 июня 2012 года № 59 «Об утверждении Методических рекомендаций по определению стоимости платных услуг в сфере градостроительной деятельности, земельных отношений, оказываемых физическим и юридическим лицам подведомственными органам местного самоуправления организациями для применения на территории Краснодарского края», Уставом муниципального образования Тимашевский район, постановляю:

1. Утвердить Порядок установления размера платы (тарифов) на услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением «Управление архитектуры и градостроительства» муниципального образования Тимашевский район, согласно приложению.

2. Организационно-кадровому отделу управления делами администрации муниципального образования Тимашевский район (Косов) опубликовать постановление в газете «Знамя труда».

3. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук) разместить постановление на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Тимашевский район В.А.Добрывечер.

5. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава муниципального образования
Тимашевский район

А.В.Житлов

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 26.02.2016 № 112

ПОРЯДОК

установления размера платы (тарифов) на услуги,
предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением
«Управление архитектуры и градостроительства»
муниципального образования Тимашевский район

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок установления размера платы (тарифов) на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением «Управление архитектуры и градостроительства» муниципального образования Тимашевский район (далее – Порядок), разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 24 ноября 2010 года № 66 «Об утверждении Порядка определения размера платы (тарифов) за предоставление платных услуг, оказываемых муниципальными унитарными предприятиями и учреждениями муниципального образования Тимашевский район», приказом департамента имущественных отношений Краснодарского края от 31 января 2014 года № 140 «Об утверждении порядка установления цен (тарифов) на платные услуги, оказываемые государственными унитарными предприятиями Краснодарского края, подведомственными департаменту имущественных отношений Краснодарского края», приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 5 июня 2012 года № 59 «Об утверждении Методических рекомендаций по определению стоимости платных услуг в сфере градостроительной деятельности, земельных отношений, оказываемых физическим и юридическим лицам подведомственными органам местного самоуправления организациями для применения на территории Краснодарского края» и распространяется на муниципальное бюджетное учреждение «Управление архитектуры и градостроительства» муниципального образования Тимашевский район (далее – Учреждение), осуществляющее сверх установленного муниципального задания, а также в случаях, определенных федеральными законами, в пределах установленного муниципального задания

оказание услуг (выполнение работ), относящихся в соответствии с уставом Учреждения к его основным видам деятельности, для физических и юридических лиц на платной основе и на одинаковых при оказании одних и тех же услуг условиях (далее – платные услуги).

1.2. Действие настоящего Порядка не распространяется на установление размера платы (тарифов) на услуги, размер платы (тарифы) на которые подлежат государственному регулированию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.3. Стоимость платных услуг определяется на основе расчета экономически обоснованных затрат материальных и трудовых ресурсов (далее – затраты).

1.4. Учреждение, оказывающее платные услуги, обязано своевременно и в доступном месте представлять гражданам и юридическим лицам необходимую и достоверную информацию о перечне платных услуг и их стоимости по форме согласно таблице № 1.

Таблица № 1

Информация
о ценах (тарифах) на платные услуги, оказываемые (выполняемые)

(наименование муниципального бюджетного учреждения)

| № п/п | Наименование услуги (работы) | Цена (тариф) |
|-------|------------------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | | |
| 2. | | |
| ... | | |

2. Порядок установления размера платы (тарифов) на услуги

2.1. Порядок разработан в целях установления единого механизма формирования цен (тарифов) на платные услуги.

2.2. Платные услуги не могут быть оказаны вместо деятельности, финансируемой за счет средств бюджета муниципального образования Тимашевский район.

2.3. Порядок не распространяется на иные виды деятельности Учреждения, не являющиеся основными в соответствии с его уставом.

2.4. Учреждение самостоятельно определяет возможность оказания платных услуг в зависимости от материальной базы, численности состава и квалификации персонала, спроса на услугу, работу и т.д.

2.5. Учреждение формирует перечень платных услуг и согласовывает его с отделом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район.

2.6. Принуждение физических и юридических лиц к получению не

требующихся платных услуг не допускается.

2.7. Установление и пересмотр действующего размера платы (тарифов) на услуги, предоставляемые Учреждением, производятся по мере необходимости, но не чаще 1 раза в год.

Основанием для досрочного пересмотра размера платы (тарифов) на услуги является объективное изменение условий деятельности Учреждения, влияющее на стоимость соответствующей услуги.

2.8. Размер платы (тариф) определяется на основе ценовых показателей (базовых цен) с применением индексов изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ, устанавливаемых Минрегионом России.

2.9. Контроль за оказанием платных услуг и соблюдением утвержденных цен осуществляется отделом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район.

3. Определение размера платы (тарифов) на разработку проекта планировки территории и проекта межевания территории

3.1. Определение размера платы (тарифов) на разработку документации по планировке территории выполняется с применением Справочника базовых цен на проектные работы в строительстве «Территориальное планирование и планировка территорий» (СБЦП 81-2001-01), утвержденного приказом Минрегиона России от 28 мая 2010 года № 260 (далее – Справочник).

3.2. Ценовые показатели проектов планировки территорий, указанных в таблице 2 настоящего Порядка разработаны с учетом Справочника и требований Градостроительного кодекса и СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» и учитывают трудоемкость работ по разработке в полном объеме проектов планировки (30% общей стоимости), проектов межевания территорий (40% общей стоимости) и градостроительных планов земельных участков, подготавливаемых в составе проектов межевания территорий (30% общей стоимости).

3.3. Ценовые показатели проектов планировки территорий установлены в зависимости от натурального показателя объекта проектирования – гектара.

3.4. Постоянные величины базовой цены, содержащиеся в таблице № 2 настоящего Порядка, установлены по состоянию на 1 января 2001 года, без учета налога на добавленную стоимость.

3.5. Основные виды документации и их состав, разработка которой учтена ценовыми показателями таблицы № 2, указаны в таблице № 3 настоящего Порядка.

Таблица № 2

Ценовые показатели проектов планировки территорий

| № п/п | Наименование градостроительной документации | Единица измерения основного показателя объекта | Постоянные величины базовой цены разработки градостроительной документации тыс. руб. | |
|-------|---|--|--|--------|
| | | | а | в |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Проект планировки территорий при площади проектируемой территории, га | | | |
| 1 | свыше 0,5 до 5 | 1 га | 55,88 | 189,64 |
| 2 | свыше 5 до 10 | 1 га | 276,53 | 145,51 |
| 3 | свыше 10 до 15 | 1 га | 504,13 | 122,75 |
| 4 | свыше 15 до 20 | 1 га | 856,63 | 99,25 |
| 5 | свыше 20 до 25 | 1 га | 1092,23 | 87,47 |
| 6 | свыше 25 до 50 | 1 га | 1496,98 | 71,28 |

Таблица № 3

Основные виды документации и их состав при подготовке проекта планировки и проекта межевания территории

| 1. Проект планировки (состав) | |
|--|---|
| 1.1 | Красные линии |
| 1.2 | Линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры |
| 1.3 | Границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства |
| 1.4 | Границы зон планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения. Положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технологического обеспечения, необходимых для развития территории |
| 2. Проекты межевания территории (состав) | |
| 2.1 | Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории |
| 2.2 | Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений |

| | |
|--|--|
| 2.3 | Границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков |
| 2.4 | Границы территорий объектов культурного наследия |
| 2.5 | Границы зон с особыми условиями использования территорий |
| 2.6 | Границы зон действия публичных сервитутов |
| 3. Градостроительные планы земельных участков, подготавливаемые в составе проектов межевания территорий (состав) | |
| 3.1 | Границы земельного участка |
| 3.2 | Границы зон действия публичных сервитутов |
| 3.3 | Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |
| 3.4 | Информация о градостроительном регламенте (в случае, если на земельный участок распространяется действие градостроительного регламента) |
| 3.5 | Информация о разрешенном использовании земельного участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке (в случаях, если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или для земельного участка не устанавливается градостроительный регламент) |
| 3.6 | Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства, объектах культурного наследия |
| 3.7 | Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технологического обеспечения (ТУ) |
| 3.8 | Границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд |

3.6. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, и выполняется на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических и градостроительных регламентов.

3.7. Размер платы (тариф) проекта планировки и проекта межевания территории определяется по формуле:

$$C = (a+bx) \times K_i \text{ (для таблиц 2, 3).}$$

где, С – базовая цена градостроительной документации в текущих ценах;

«а» и «b» – постоянные величины для определенного интервала натурального показателя;

x – натуральный показатель;

K_i – коэффициент, отражающий инфляционные процессы на момент определения цены (тарифа) разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории, утвержденный Минрегионом России.

$$C = C_{01} \times K_i,$$

где, С – базовая цена градостроительной документации в текущих ценах;

C₀₁ – базовая цена градостроительной документации в ценах на 01.01.2001;

K_i – коэффициент, отражающий инфляционные процессы на момент определения цены (тарифа) разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории, утвержденный Минрегионом России.

3.8. Цена (тариф) проекта межевания территории определяется по ценовым показателям, приведенным в таблице 2 настоящего Порядка, с понижающим коэффициентом 0,4 и ценообразующим коэффициентом 0,3.

Пример расчета стоимости размера платы (тарифа)

проекта планировки территории на строительство линейного объекта

Заказчик: _____

(наименование физического или юридического лица)

Исполнитель: муниципальное бюджетное учреждение «Управление архитектуры и градостроительства» муниципального образования Тимашевский район

| № п/п | Сборник цен и расценок | Наименование услуг (работ) | Стоимость работ, тыс.руб. |
|------------------------------|--|---|---------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Проект планировки территории | | | |
| 1. | Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве | Натуральный показатель, км «а» постоянная величина для определенного интервала натурального показателя на 1 км | 0,50 55,88 |

| | | |
|---|---|---------|
| «Территориальное планирование и планировка территорий», утвержденный приказом Минрегиона России от 28.05.2010 № 260 | «в» постоянная величина для определенного интервала натурального показателя на 1 км | 189,64 |
| | Инфляционный коэффициент, утвержденный Минрегионом России | 3,73 |
| | Итого полевые работы: | 562,11 |
| | Ценообразующий коэффициент 0,3 | 168,63 |
| | Итого к оплате: | 168,633 |

$$C = (55,88 + 189,64 \times 0,50) \times 3,73 \times 0,3 = 168,633$$

Итого к оплате: сто шестьдесят восемь тысяч шестьсот тридцать три рубля 00 копеек.

Начальник МБУ «Управление архитектуры и градостроительства» муниципального образования Тимашевский район

М.П.

(подпись)

(ФИО)

Пример расчета стоимости размера платы (тарифа) проекта межевания территории на строительство линейного объекта

Заказчик: _____
(наименование физического или юридического лица)

Исполнитель: муниципальное бюджетное учреждение «Управление архитектуры и градостроительства» муниципального образования Тимашевский район

| № п/п | Сборник цен и расценок | Наименование услуг (работ) | Стоимость работ, тыс.руб. |
|------------------------------|---|---|---------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Проект планировки территории | | | |
| 1. | Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Территориальное планирование и планировка | Натуральный показатель, км | 0,50 |
| | | «а» постоянная величина для определенного интервала натурального показателя на 1 км | 55,88 |
| | | «в» постоянная величина для определенного интервала натурального показателя на 1 км | 189,64 |

| | | | |
|-----------------------------|--|---|--------|
| | территорий», утвержденный приказом Минрегиона России от 28.05.2010 № 260 | Инфляционный коэффициент, утвержденный Минрегионом России | 3,73 |
| | | Итого полевые работы: | 562,11 |
| Проект межевания территории | | | |
| 2. | Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Территориальное планирование и планировка территорий», утвержденный приказом Минрегиона России от 28.05.2010 № 260 | Понижающий коэффициент 0,4 | 0,40 |
| | | Стоимость за 1 км | 224,84 |
| | | Ценообразующий коэффициент 0,3 | 67,45 |
| | | Итого к оплате: | 67,450 |

$$C = (55,88 + 189,64 \times 0,50) \times 3,73 \times 0,4 \times 0,3 = 67,450$$

Итого к оплате: шестьдесят семь тысяч четыреста пятьдесят рублей 00 копеек.

Начальник МБУ «Управление архитектуры и градостроительства» муниципального образования Тимашевский район

М.П.

(подпись)

(ФИО)

4. Инженерно-геодезические изыскания

4.1. Все основные и специальные виды инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (определенные постановлением Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 года № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства») могут выполняться Учреждением только на основании выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к таким видам работ.

4.2. Размер платы (тариф) на платную услугу на инженерно-геодезические изыскания (в т.ч. топографические съемки для

проектирования) рассчитывается на основании Справочника базовых цен на инженерные изыскания для строительства. «Инженерно-геодезические изыскания», утвержденного постановлением Госстроя России от 23 декабря 2003 года № 213 (далее – Сборник 1) и Справочника базовых цен на инженерные изыскания для строительства. «Инженерно-геодезические изыскания при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений», рекомендованного письмом Росстроя от 24 мая 2006 года № СК-1976/02 (далее – Сборник 2).

4.3. Размер платы (тариф) на инженерно-геодезические изыскания формируется в соответствии с составом и современной технологией производства полевых и камеральных инженерно-геодезических работ, с учетом требований ГОСТов и действующих нормативных документов, утвержденных или согласованных Госстроем России по состоянию на 1 января 2001 года.

4.4. Ценовой показатель на создание инженерно-топографических планов в масштабах 1:500-1:10000 приводится в таблице № 4 настоящего Порядка, разработанной с учетом Сборника 1, и учитывает: масштаб съемки, категорию сложности, высоту сечения рельефа, вид территории (застроенная, незастроенная, промышленные предприятия) и площадь снимаемой территории.

Таблица № 4
Измеритель - 1 га

Ценовой показатель на создание инженерно-топографических планов

| § | Масштаб съемки | Категория сложности | Высота сечения рельефа, м | Вид территории | | |
|---|----------------|---------------------|---------------------------|--------------------|---------------------|--------------------------------------|
| | | | | Незастроенная | Застроенная | Действующие промышленные предприятия |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 1:500 | I | 0,25 | <u>1989</u> 493 | <u>2578</u> 870 | <u>3352</u> 1436 |
| 2 | 1:500 | II | 0,25 | <u>2578</u> 700 | <u>3481</u> 1269 | <u>4524</u> 2093 |
| 3 | 1:500 | III | 0,25 | <u>3402</u> 859 | <u>4991</u> 1692 | <u>6488</u> 2793 |
| 4 | 1:500 | I | 0,5 | <u>1723</u> 418 | <u>2233</u> 737 | <u>3007</u> 1268 |
| 5 | 1:500 | II | 0,5 | <u>2432</u> 589 | <u>3284</u> 1067 | <u>4632</u> 1938 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|--------|-----|-----|--------------------|---------------------|---------------------|
| 6 | 1:500 | III | 0,5 | <u>3288</u> 791 | <u>4824</u> 1559 | <u>6195</u> 2558 |
| 7 | 1:500 | I | 1,0 | <u>1460</u> 398 | <u>2043</u> 620 | - |
| 8 | 1:500 | II | 1,0 | <u>1965</u> 552 | <u>3095</u> 939 | - |
| 9 | 1:500 | III | 1,0 | <u>2253</u> 711 | <u>4591</u> 1408 | - |
| 10 | 1:1000 | I | 0,5 | <u>936</u> 234 | <u>1676</u> 543 | <u>2429</u> 1011 |
| 11 | 1:1000 | II | 0,5 | <u>1430</u> 343 | <u>2258</u> 734 | <u>3560</u> 1481 |
| 12 | 1:1000 | III | 0,5 | <u>1984</u> 474 | <u>3665</u> 1167 | <u>5027</u> 2053 |
| 13 | 1:1000 | I | 1,0 | <u>759</u> 227 | <u>1555</u> 439 | - |
| 14 | 1:1000 | II | 1,0 | <u>1117</u> 318 | <u>2153</u> 675 | - |
| 15 | 1:1000 | III | 1,0 | <u>1380</u> 422 | <u>3464</u> 1016 | - |
| 16 | 1:2000 | I | 0,5 | <u>408</u> 91 | <u>1366</u> 460 | <u>1777</u> 759 |
| 17 | 1:2000 | II | 0,5 | <u>804</u> 174 | <u>2152</u> 700 | <u>2796</u> 1288 |
| 18 | 1:2000 | III | 0,5 | <u>1796</u> 387 | <u>3530</u> 1163 | <u>4588</u> 1919 |
| 19 | 1:2000 | I | 1,0 | <u>344</u> 86 | <u>1316</u> 418 | - |
| 20 | 1:2000 | II | 1,0 | <u>674</u> 159 | <u>2081</u> 662 | - |
| 21 | 1:2000 | III | 1,0 | <u>1412</u> 343 | <u>3428</u> 1101 | - |
| 22 | 1:2000 | I | 2,0 | <u>292</u> 80 | - | - |
| 23 | 1:2000 | II | 2,0 | <u>545</u> 145 | - | - |
| 24 | 1:2000 | III | 2,0 | <u>1132</u> 297 | - | - |
| 25 | 1:5000 | I | 0,5 | <u>228</u> 50 | <u>798</u> 248 | <u>1037</u> 425 |
| 26 | 1:5000 | II | 0,5 | <u>454</u> | <u>1306</u> | <u>1698</u> |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|---------|-----|-----|-------------------|--------------------|---------------------|
| 27 | 1:5000 | III | 0,5 | <u>982</u> 196 | <u>2160</u> 608 | <u>2808</u> 1179 |
| 28 | 1:5000 | I | 1,0 | <u>191</u> 49 | <u>668</u> 243 | <u>868</u> 356 |
| 29 | 1:5000 | II | 1,0 | <u>369</u> 86 | <u>1061</u> 288 | <u>1379</u> 566 |
| 30 | 1:5000 | III | 1,0 | <u>801</u> 196 | <u>1762</u> 608 | <u>2290</u> 939 |
| 31 | 1:5000 | I | 2,0 | <u>163</u> 47 | - | - |
| 32 | 1:5000 | II | 2,0 | <u>304</u> 86 | - | - |
| 33 | 1:5000 | III | 2,0 | <u>599</u> 173 | - | - |
| 34 | 1:5000 | I | 5,0 | <u>144</u> 47 | - | - |
| 35 | 1:5000 | II | 5,0 | <u>270</u> 78 | - | - |
| 36 | 1:5000 | III | 5,0 | <u>565</u> 173 | - | - |
| 37 | 1:10000 | I | 0,5 | <u>151</u> 26 | - | - |
| 38 | 1:10000 | II | 0,5 | <u>222</u> 44 | - | - |
| 39 | 1:10000 | III | 0,5 | <u>689</u> 100 | - | - |
| 40 | 1:10000 | I | 1,0 | <u>121</u> 26 | <u>424</u> 129 | <u>551</u> 226 |
| 41 | 1:10000 | II | 1,0 | <u>234</u> 44 | <u>673</u> 218 | <u>875</u> 359 |
| 42 | 1:10000 | III | 1,0 | <u>520</u> 100 | <u>1144</u> 310 | <u>1487</u> 609 |
| 43 | 1:10000 | I | 2,0 | <u>97</u> 24 | - | - |
| 44 | 1:10000 | II | 2,0 | <u>195</u> 41 | - | - |
| 45 | 1:10000 | III | 2,0 | <u>443</u> 92 | - | - |
| 46 | 1:10000 | I | 5,0 | <u>88</u> 22 | - | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|---------|-----|-----|------------------|---|---|
| 47 | 1:10000 | II | 5,0 | <u>175</u> 37 | - | - |
| 48 | 1:10000 | III | 5,0 | <u>400</u> 83 | - | - |

4.5. Стоимость работ по составлению инженерно-топографических планов в масштабе 1:500 при высоте сечения рельефа 0,1 м определяется по соответствующим ценам § 1-3 таблицы 4 с применением коэффициента 1,2.

4.6. Стоимость комплекса работ по обновлению инженерно-топографических планов определяется по соответствующим ценам таблицы 4 с применением коэффициента 0,5.

4.7. Стоимость съемки подземных коммуникаций с помощью приборов поиска (трубокабелеискателя) и составление плана подземных коммуникаций определяется по ценам таблицы 4 с применением следующих коэффициентов:

- на незастроенных территориях - 1,2;
- на застроенных территориях - 1,55;
- на территориях действующих промышленных предприятий - 1,75.

4.8. Стоимость полевых работ при съемке небольших участков или узких полос (за исключением изысканий трасс линейных сооружений) определяется по ценам таблицы 4 с применением коэффициентов, размеры которых приведены в таблице № 5 настоящего Порядка, разработанной с учетом Сборника 1.

Таблица № 5

Коэффициенты для расчета стоимости размера платы (тарифа) полевых работ при съемке небольших участков или узких полос

| § | Масштаб съемки | Площадь участка, га | | Ширина полосы (независимо от площади), м |
|---|----------------|---------------------|--------------|--|
| | | Коэффициенты | | |
| | | 1,4 | 1,2 | 1,2 |
| 1 | 1:500 | 1 | Свыше 1 до 5 | До 70 |
| 2 | 1:1000 | 5 | 5-25 | 100 |
| 3 | 1:2000 | 10 | 10-50 | 150 |
| 4 | 1:5000 | 20 | 20-100 | 300 |
| 5 | 1:10000 | 100 | 100-500 | 500 |

4.9. Стоимость составления инженерно-топографических планов по существующим материалам без выполнения полевых работ определяется с применением коэффициента 1,3 и коэффициентов 1,1 и 1,2, составляющих в

совокупности коэффициент 1,32, к стоимости соответствующих камеральных работ с учетом Сборника 1.

4.10. Расходы по внутреннему транспорту, связанные с перевозкой изыскателей, оборудования и материалов от места базирования изыскательской организации (экспедиции, отряда, партии) до участка изысканий и обратно, а также непосредственно на участке работ, определяются по таблице № 6 настоящего Порядка, разработанной с учетом Сборника 1, в процентах от сметной стоимости полевых изыскательских работ, а также выполняемых в условиях полевого лагеря камеральных работ.

Таблица № 6

Расходы по внутреннему транспорту

| № п/п | Расстояние от базы изыскательской организации, экспедиции, партии или отряда до участка изысканий, км | Расходы по внутреннему транспорту, %, при сметной стоимости полевых изыскательских работ, тыс. руб. | | | | |
|-------|---|---|---------------|----------------|----------------|-----------|
| | | до 75 | св. 75 до 150 | св. 150 до 300 | св. 300 до 750 | свыше 750 |
| 1 | До 5 | 8,75 | 7,5 | 6,25 | 5,0 | 3,75 |
| 2 | св. 5 до 10 | 11,25 | 10,0 | 8,75 | 7,5 | 6,25 |
| 3 | 10-15 | 13,75 | 12,5 | 11,25 | 10,0 | 8,75 |
| 4 | 15-20 | 16,25 | 15,0 | 13,75 | 12,5 | 11,25 |
| 5 | 20-30 | 18,75 | 17,5 | 16,25 | 15,0 | 13,75 |
| 6 | 30-40 | 21,25 | 20,0 | 18,75 | 17,5 | 16,25 |
| 7 | 40-50 | 23,75 | 22,5 | 21,25 | 20,0 | 18,75 |
| 8 | 50-100 | 26,25 | 25,0 | 23,75 | 22,5 | 21,25 |

4.11. При расчете размера платы (тарифа) инженерно-геодезических изысканий применяются индексы изменения сметной стоимости изыскательских работ, которые рекомендуются на основании писем Минстроя России. Индексы изменения сметной стоимости изыскательских работ применяется в размере, который действуют на момент расчета размера платы (тарифа) на платную услугу.

4.12. Продолжительность неблагоприятного периода года для производства полевых инженерных изысканий составляет 5 месяцев (с 15 ноября по 15 апрель текущего года). В связи с чем, применяется коэффициент 1,2, а в остальное время применяется коэффициент 1,0.

4.13. Расходы по организации и ликвидации работ на объекте определяются в размере 6 % от сметной стоимости полевых работ, а также выполняемых в экспедиционных условиях камеральных работ с учетом коэффициента 2,5 (для изысканий со сметной стоимостью до 30 тыс. рублей).

4.14. При проведении полевых работ без выплаты работникам полевого довольствия или командировочных к ценам на эти работы применяется коэффициент 0,85.

4.15. Стоимость восстановления и закрепления трасс протяженностью до 10 км определяется с применением коэффициентов:

1,2 – при длине трассы до 5 км;

1,1 – при длине трассы свыше 5 км и до 10 км.

Пример расчета стоимости размера платы (тарифа) на выполнение инженерно-геодезических изысканий (топографическая съемка 0,10 га застроенной территории М 1:500)

Заказчик: _____
(наименование физического или юридического лица)

Исполнитель: муниципальное бюджетное учреждение «Управление архитектуры и градостроительства» муниципального образования Тимашевский район

| № п/п | Сборник цен и расценок | Наименование работ и услуг | Стоимость работ в ценах, руб. | |
|------------------------|--------------------------|---|---|---------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | |
| ПОЛЕВЫЕ РАБОТЫ: | | | | |
| 1 | СЦ; табл.9; стр.24 | стр.24 | Площадь, га | 0,10 |
| | | табл.10; стр.29 | Категория сложности | II |
| | | | Кoeffициент при съемке небольших участков и узких полос | 1,20 |
| | | | Стоимость за 1 га | 3284,00 |
| | | Создание инженерно-топографических планов в М 1:500 на застроенной территории | 394,08 | |
| | СЦ; табл.47; стр.74, п.1 | | Проложение теодолитных ходов: протяженность, км | 0,20 |
| | | | Стоимость за 1 км | 1074,00 |
| | | | Стоимость | 214,80 |
| | СЦ; табл.47; стр.74, п.3 | | Проложение нивелирных ходов: протяженность, км | 0,20 |
| | | | Стоимость за 1 км | 362,00 |
| | | Стоимость | 72,40 | |
| | | Всего: | 681,28 | |
| СЦ; табл.9; стр.15 | стр.27 | Кoeff-т за исп-е приборов поиска (съемка подз-х ком-ий) | | |
| | | На незас-х тер-х, к=1,2; на зас-х | 1,55 | |

| | | | | |
|-------------------------------------|--|---|--|---------|
| | | тер-х, $k=1,55$, пром. $k=1,75$ | | |
| СЦ; табл.2, стр.6 | стр.7 | Коэффициент зимний, $k=1,2$ | 1,0 | |
| | | Всего: | 1055,98 | |
| СЦ; табл.4; стр.7 | стр.9 | Расходы по внутреннему транспорту, % | 8,75 | |
| | | Стоимость | 92,40 | |
| СЦ; табл.5; стр.10 | | Расходы по внешнему транспорту, % | | |
| | | Стоимость | 0,00 | |
| СЦ; п.13; стр.12 | | Организационно-ликвидационные затраты - 6%; $k=2,5$ | 172,26 | |
| Общие ук-я, п.18 | | Согласования со службами, $k=0,1$ | 68,13 | |
| | | Итого полевые работы: | 1388,77 | |
| КАМЕРАЛЬНЫЕ РАБОТЫ: | | | | |
| 2 | СЦ; табл.9; стр.15 | стр.24 | Площадь, га | 0,10 |
| | Общие ук-я | п.15; б), д) | Повышающие коэффициенты: $k=1,2$ и $k=1,1$ | 1,32 |
| | | | Стоимость за 1 га | 1067,00 |
| | | | Итого камеральные работы: | 140,84 |
| ВСЕГО: полевые и камеральные работы | | | 1529,61 | |
| 3 | СЦ; п.14, стр.13 | За невыплату полевого довольствия; $k=0,85$ | 0,85 | |
| Итого: | | | 1300,17 | |
| 4 | Письмо руководителя РОССТРОЙ РФ «О ценах на проектные и изыскательские работы» | | 3,79 | |
| Итого: | | | 4927,65 | |
| Итого к оплате: | | | 4928,00 | |

Итого к оплате: четыре тысячи девятьсот двадцать восемь рублей 00 копеек.

Начальник МБУ «Управление архитектуры и градостроительства» муниципального образования Тимашевский район
М.П.

(подпись) (ФИО)

5. Подготовка проектной документации на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт

5.1. Формирование цен (тарифов) на виды работ по подготовке проектной документации на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт осуществляется на основании следующих нормативных документов:

– «СБЦП-2001-03. СБЦП 81-2001-03. СБЦП 81-02-03-2001. Государственные сметные нормативы Российской Федерации. Справочник

базовых цен на проектные работы в строительстве. Объекты жилищно-гражданского строительства», утвержденный приказом Минрегиона России от 28 мая 2010 года № 260;

– «СБЦП-2001-01. СБЦП 81-2001-01. СБЦП 81-02-01-2001. Государственные сметные нормативы. Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве. Территориальное планирование и планировка территорий», утвержденный приказом Минрегиона России от 28 мая 2010 года № 260;

– «СБЦП-2001-02. СБЦП 81-2001-02. СБЦП 81-02-02-2001. Государственные сметные нормативы Российской Федерации. Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве. Объекты связи», утвержденный приказом Минрегиона России от 28 мая 2010 года № 260;

– «Методические указания по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве», утвержденные приказом Минрегиона России от 29 декабря 2009 года № 620;

– приказ Росстроя от 20 апреля 2007 года № 110 «О перечне документов в области сметного нормирования и ценообразования, рекомендуемых для определения стоимости проектных и инженерных изыскательских работ».

5.2. Ценовые показатели, применяемые при подготовке проектной документации на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, соответствуют ценовым показателям в Справочнике и устанавливаются в зависимости от натуральных показателей объектов проектирования в соответствии с таблицами №№ 1-24 Справочника и общей стоимости строительства объектов проектирования в соответствии с таблицей № 25 Справочника.

5.3. Уровень цен, содержащихся в таблицах Справочника, установлен по состоянию на 1 января 2001 года.

5.4. Стоимость разработки разделов проектной документации (в процентах от базовой цены) определяется с учетом таблиц №№ 41-42 Справочника и зависит от состава проектной документации.

5.5. Ценовые показатели разработки проектной документации устанавливаются в процентах от общей стоимости строительства в зависимости от категории сложности объекта проектирования.

5.6. Ценовые показатели строительства для определения базовой цены проектных работ определяется по объекту-аналогу с учетом сопоставимости или по укрупненным показателям стоимости строительства (на единицу показателей: 1 кв.м общей площади, 1 куб.м объема здания, 1 км трассы, 1 га застройки, на единицу мощности, производительности и других).

5.7. Размер платы (тариф) разработки проектной документации определяются по формуле:

$$(a+b \times X) \times K1 \times K2,$$

где, «а» и «b» – постоянные величины базовой цены разработки проектной документации;

X – измерение основного показателя;

K1 – коэффициент, отражающий инфляционные процессы на момент определения цены (тарифа) разработки проектной документации, утвержденный Минрегионом России;

K2 – ценообразующий коэффициент на объем работ, утвержденный Минрегионом России в размере 0,3.

Пример расчета стоимости размера платы (тарифа) проектной документации на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объекта капитального строительства (здания предприятий торговли – специализированные непродовольственные магазины)

Заказчик: _____
(наименование физического или юридического лица)

Исполнитель: муниципальное бюджетное учреждение «Управление архитектуры и градостроительства» муниципального образования Тимашевский район

| № п/п | Характеристика здания, сооружения или вида работ | Обоснование (глава, раздел, таблица, указания к разделу или главе «Сборника цен») | Расчёт стоимости | Стоимость тыс.руб. |
|-------|---|--|-----------------------|--------------------|
| | Здания предприятий торговли – специализированные непродовольственные магазины | Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты жилищно-гражданского строительства» Минрегион России от 28.05.2010 г. № 260/ | | |
| | Стадия проектирования м2 | Приложение 3 Таблица 23 | | |
| | Состав рабочего проекта | a= 135,520 тыс.руб. в= 0,510 тыс.руб. | | |
| | Наименование раздела | к1 = 3,730 коэфф. инфляции | (a + в * X) * к1 * к2 | |
| | % стоимости раздела | к2 = 0,300 ценооб | | |
| | Коеф. объема работ | | | |
| | % стоимости раздела | | | |

| | | | раз. К коэфф. на объем работ | | |
|-----------------|-------|----------|------------------------------------|-------------|---------|
| АС= | 14,00 | 1,0 0 | 14,00 | | |
| ПЗ | 2,00 | 1,0 0 | 2,00 | (135,520 + | |
| ПР | 4,00 | 1,0 0 | 4,00 | + 0,510 x | |
| КР | 15,00 | 1,0 0 | 15,00 | x 400) x | |
| ПОС | 6,00 | 1,0 0 | 6,00 | x 3,730 x | |
| ООС | 7,00 | 1,0 0 | 7,00 | x 0,300 = | 379,923 |
| ПБ | 6,00 | 1,0 0 | 6,00 | | |
| ДИ | 2,00 | 1,0 0 | 2,00 | | |
| МТ= | 0,00 | 1,0 0 | 0,00 | | |
| ГП= | 3,00 | 1,0 0 | 3,00 | | |
| ТЭП | 0,00 | 1,0 0 | 0,00 | | |
| = | 0,00 | 1,0 0 | 0,00 | 379,92 x 0, | |
| СД= | 0,00 | 1,0 0 | 0,00 | 3) x 59 = | |
| ООС | 0,00 | 1,0 0 | 0,00 | = 224,155 | |
| ИТО ГО | 59,00 | 1,0 0 | 59,00 | | 224,155 |
| Итого к оплате: | | | | | |

Итого к оплате: двести двадцать четыре тысячи сто пятьдесят пять рублей 00 копеек.

Начальник МБУ «Управление архитектуры и градостроительства» муниципального образования Тимашевский район
М.П.

(подпись)

(ФИО)

6. Предпроектные работы

Размер платы (тарифа) на предпроектные работы устанавливается в соответствии со Сборниками цен и расценок на виды работ, выполняемых хозрасчетными проектно-производственными архитектурно-планировочными бюро и их подразделениями при архитектурно-градостроительных органах

исполкомов местных Советов народных депутатов, утвержденных постановлением Госстроя РСФСР от 15 ноября 1988 года № 97 по включенному в его состав перечню видов работ и услуг:

Том I. Индивидуальное строительство. Отвод земельных участков. Подготовка строительных паспортов. Ведение оперативных документов, утвержденный постановлением Госстроя РСФСР от 15 ноября 1988 года № 97 (далее – Том I);

Том II. Изыскательские работы, утвержденный постановлением Госстроя РСФСР от 15 ноября 1988 года № 97 (далее – Том II);

Том III. Архитектурно-художественные работы, утвержденный постановлением Госстроя РСФСР от 15 ноября 1988 года № 97 (далее – Том III);

Том VI. Комплексные проектные работы. Часть I. Разделы I-III, утвержденный постановлением Госстроя РСФСР от 15 ноября 1988 года № 97 (далее – Том VI).

При определении размера платы (тарифа) на предпроектные работы применяются поправочные коэффициенты, утвержденные Госстроем России и Минстроем России:

- коэффициент (Том I) – 1,42;
- коэффициенты (Том II) – 1,5 и 1,21.

Окончательная стоимость работ определяется с применением индекса, отражающего инфляционные процессы, утвержденного Минстроем России.

Пример расчета стоимости размера платы (тарифа)
проекта благоустройства территории объекта
и прилегающей территории

Заказчик: _____
(наименование физического или юридического лица)

Исполнитель: муниципальное бюджетное учреждение «Управление архитектуры и градостроительства» муниципального образования Тимашевский район

| № п/п | Обоснование | Перечень работ | Единица измерения | Стоимость единицы | Количество | Стоимость всего, руб. |
|-------|-----------------------|---|-------------------|-------------------|------------|-----------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | том I стр.81 п.1.1 | Изучение заявки. Подготовка к работе с заказчиком. | 1 заказ | 2,76 | 1 | 2,76 |
| 2 | том I стр.81 п.1.3 | Работа с заказчиком. | 1 заказ | 6,41 | 1 | 6,41 |
| 3 | том I стр.81 п.1.4 | Определение объема работ для заключения договора | 1 заказ | 2,76 | 1 | 2,76 |

| (счета). | | | | | | |
|----------|--------------------------------|--|-----------|-------|----|---------|
| 4 | том I стр.81 п.2.3 | Обследование участка (трассы). | 1 объект | 6,41 | 1 | 6,41 |
| 5 | том I стр.104 | Печатание текстовых и графических материалов. | 1 лист | 0,65 | 10 | 6,50 |
| 6 | Итого: [1+2+3+4+5] | | | | | 24,84 |
| 7 | Поправочный коэффициент: [6*7] | | | | | 35,27 |
| 8 | том III стр.69 п.2 | Фрагмент территории объекта. | 1 рисунок | 53,20 | 1 | 53,20 |
| 9 | том III стр.69 п.3 | Генеральный план территории объекта (благоустройство и озеленение) | 1 рисунок | 49,60 | 1 | 49,60 |
| 10 | том III стр.69 п.7 | Развертки фасадов | 1 рисунок | 31,90 | 2 | 63,80 |
| 11 | Итого: [7+8+9+10] | | | | | 201,87 |
| 12 | Инфляционный индекс: [11*12] | | | | | 5799,73 |
| 13 | Итого к оплате: [11*12] | | | | | 5799,73 |

Итого к оплате: пять тысяч семьсот девяносто девять рублей 73 копейки.

Начальник МБУ «Управление архитектуры
и градостроительства» муниципального
образования Тимашевский район
М.П. _____

(подпись) _____ (ФИО)

7. Кадастровые работы

7.1. Размер платы (тарифа) на выполнение топографо-геодезических работ и обеспечение выполнения кадастровых работ (межевание земельного участка и подготовка технического плана) и организацию кадастровых работ (подготовка межевого плана) определяется в соответствии с:

– сборником цен и общественно необходимых затрат труда (ОНЗТ) на изготовление проектной и изыскательской продукции землеустройства, земельного кадастра и мониторинга земель, утвержденный приказом Комитета Российской Федерации по земельным ресурсам и землеустройству от 28 декабря 1995 года № 70;

– решением региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края от 20 мая 2005 года № 3/2005-НС «Об утверждении Прейскуранта предельных цен на услуги по землеустройству, земельному кадастру и мониторингу земель»;

– Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

– Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ

«Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае».

7.2. При определении размера платы (тарифа) учитывается: количество точек стояния на 1 км хода, количество межевых знаков на 1 км, протяженность хода, категория сложности.

Пример расчета стоимости размера платы (тарифа) на выполнение топографо-геодезических работ и обеспечение выполнения кадастровых работ (межевание земельного участка и подготовка технического плана) и организацию кадастровых работ (подготовка межевого плана)

Заказчик: _____
(наименование физического или юридического лица)

Исполнитель: муниципальное бюджетное учреждение «Управление архитектуры и градостроительства» муниципального образования Тимашевский район

Исходные данные:
Категория сложности теодолитного хода-
 Протяженность хода (км): 2
 Кол-во точек стояния на 1 км хода: 0,35
 Протяженность до массива (км): 3
 Расстояние по улицам городов К=1,2: 30
 Кол-во отдельных массивов: 1
 Коэффициент за неблагоприятный период (с 15.11 по 15.04) = 1,36
 1
Транспортные расходы-
 Количество выездов на объект: 1
 Время в пути (раб./дней): 1
 При использовании транспорта заказчика = 0,86: 1

Установление границ в натуре-
 Категория сложности: 2
 Количество межевых знаков на 1 км (до 5): 5
 Протяженность границы (км): 0,04
 Количество обособленных участков: 1
 Количество смежных землепользователей: 3
 При восстановлении границ К=1,6
 Площадь территории (тыс.га): 0,0011
 Масштаб составляемой карты (плана) 1: 500

КК
 Краснодар ГЭЖ департамента цен и тарифов от 20.05.2005 г. № 9,22
 3/2005-НС

| № п/п | Характеристика вида работ | Количество | Единица измерения | № табл. и пункт. Сб. цен | Расчет стоимости | Сумма, руб. |
|-------|--|--|--------------------------|---|--|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Проложение теодолитного хода. Количество участков Категория сложности Протяженность хода (L) Кол-во точек стояния на 1 км хода (n) Прим.1. K1(v)=1,0+0,08(n-3) Прим.2. K2(a)=1,0+0,04(15-L) Расстояние до массива (р) Прим.3. K3(a,v)=1,0+0,01(30-р) Прим.4. Точность хода 1:3000 K4(v) Прим.5. K5(v) по улицам городов (K(v)=1,2) Кол-во отдельных массивов Прим.6. K(a)=1,0+0,10(n-1) Прим.8. K8(a) Повышающий коэффициент за неблагоприятный период | 1 2 0,35 3 1 0,41 30 1 1 1,00 1 1 0,4 1 | км. шт. ст. км. | СЦ-1996 Роскомзем т.2 пр.1,2, 3,4,5,6,8 Метод. рек.м. М. 96г. п.2 Общ. полож. | (1265 * 0,41 * 1 * 0,4 * 1,00 (246 * 1 * 1,00 * 1,00 * 0,35) * 1,02 * 9,22 * 0,80 * 1 | 2208,60 |

| | | | | | | | | |
|---|--|------------|--|--|--|--|---|--------|
| <p>Прилож.1.2. К(а,в) Краснодар РЭЖ департамента цен и тарифов КК от 20.05.2005 г. № 3/2005-НС п. 2 Общ. Полож. К=0,8</p> | 1,02 9,92 0,8 | | | | | <p>Т.114 пр.1,2, 3,4,5,6 Метод. реком. М. 9ог. п.2 Общ. полож.</p> | <p>(1218 * 0,1 * 1 * 1) + (195 * 1,16 * 1,00 * 1,2 * 0,04) 0,8 * 1,02 * 9,92 * * 1,00</p> | 998,05 |
| <p>2 Установление границ земельного участка в натуре. Категория сложности Прим.1. Кол-во меж. знаков на 1 км.(п) Прим.1. К1(в)=1,0+0,08(п-3) Прим.2. Протяженность границы (Г) Прим.2. К2(а)=1,0-0,06(15-Г) Прим.3. Расстояние до объекта (р) Прим.3. К3(а,в)=1,0-0,01(30-р) Прим.4. Кол-во участков Прим.4. К4(а)=1,0+0,10(п-1) Прим.5. Кол-во землепользователей (з) Прим.5. К5(в)=1,0+0,10(з-1) Прим.6. Восстановление границ Прим.6. К6(в)=1,60 п. 2 Общ. Полож. К=0,8 Повышающий коэффициент на неблагоприятный период Прилож.1.2. К(а,в) Краснодар РЭЖ департамента цен и тарифов КК от 20.05.2005 г. № 3/2005-НС</p> | 2 5 1,16 0,04 0,1 30 1 1 3 1,2 1 0,8 1 1,02 9,22 | шт. км. | | | | | <p>(355 * 1 * 0,1 * 1,00 * 1 * 1) + 22 * 1 * 1 * 1,6 * 0,0011) * 1,01 9,22 * 0,80</p> | 264,74 |
| <p>3 Составление и вычерчивание плана границ землепользования. Категория сложности - 4 Площадь территории Прим.1. Кол-во массивов Прим.1. К2(а)=1,0+0,15(п-1) Прим.2. К2(а)=1,0-0,45(2-п) Прим.3. Кол-во точек на 1 км. Прим.3. К3(в)= 1,0+0,10(п-5) Прим.4. Кол-во других землепользователей Прим.4. К4(а)=1,0+0,05п</p> | 0,00105 1 1 0,1 5 1 0 1 | т/га | | | | Т. 75 Прим. 1-6, 8 | | |

| | | | | | | | | |
|--|---|--------------|--|--|--|--|--|---------|
| <p>Прим.5. Кол-во террит. с особ. режимом Прим.5. К5(а,в)=1,0+0,10п Прим.6. К6(в) М 1:</p> | 0 1 500 1,6 1 1 0,8 1,01 9,22 | | | | | Т.35 Прим. 2,3,4 | <p>(56 * 0,1 + 34 * 1,00 * 0,3) * 1,01 * 9,22 * 0,80</p> | 117,71 |
| <p>4 Вычисление общей площади землепользования. Площадь территории Прим.2. К2(а)=1,0-0,9(1-п) Прим.3. К3(в)=1,0-0,7(1-п) Прим.4. Кол-во массивов Прим.4. К(в)=1,0+0,20(п-1) п. 2 Общ. Полож. К=0,8 Прилож.1.2. К(а,в) Краснодар РЭЖ департамента цен и тарифов КК от 20.05.2005 г. № 3/2005-НС</p> | 0,00105 0,10 0,3 1 1 0,8 1,01 9,22 | т/га | | | | | | |
| <p>5 Перезезд на объект и обратно. С=1,05*Ц1п+Ц2п(0,2+в)К Ц1 (для расстояний менее 30 км) Время в пути Количество нормативных перезездов Краснодар РЭЖ департамента цен и тарифов КК от 20.05.2005 г. № 3/2005-НС к=1,02 При использовании транспорта заказчик вводит кэфф. 0,86</p> | 36 0,1 1 9,22 1,02 0,86 | руб р/дн. | | | | СЦ-1996 общ. указ. Прилож. 14,14а | <p>1,05 * 36 * 1 + 130 * 9,22 * 1 * (0,2 + 0,1) * 1,02 * 0,8 *</p> | 1211,47 |
| | | | | | | | | 4801 |

Итого к оплате: четыре тысячи восемьсот один рубль 00 копеек.

Начальник МБУ «Управление архитектуры
и градостроительства» муниципального
образования Тимашевский район
М.П.

(подпись)

(ФИО)

7.3. Настоящий Порядок определяет экономические и организационные основы определения размера платы (тарифов) за предоставление платных услуг, оказываемых Учреждением.

Заместитель главы муниципального
образования Тимашевский район

В.А.Добрывечер