



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.04.2020

№ 481

город Тимашевск

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка, расположенного по адресу:
Тимашевский район, сельское поселение Кубанец,
хут. Беднягина, ул. Новая, д. 10-2**

На основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, выданной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю от 16 декабря 2019 г., свидетельства на право собственности на землю серия РФ-XXVII-1103-253-810 № 0436411, межевого плана от 1 ноября 2019 г., земельный участок с кадастровым номером 23:31:0904001:16 площадью 566 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов - личное подсобное хозяйство, по адресу: Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Новая, д. 10-2 принадлежит на праве собственности Еременко Н.В.

Руководствуясь статьями 5.1, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 декабря 2019 г. № 487 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Кубанец Тимашевского района», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 496 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район», постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 18 марта 2020 г. № 308 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Новая, д. 10-2», учитывая заключение о результатах публичных слушаний, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений Тима-

шевского района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Еременко Н.В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 566 кв. м с кадастровым номером 23:31:0904001:16, расположенного по адресу: Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Новая, д. 10-2 – «магазины».

2. Рекомендовать Еременко Н.В. обратиться в Управление Росреестра по Краснодарскому краю для внесения изменений в государственный кадастр недвижимости и единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Лопатин С.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края и размещение на официальном сайте администрации сельского поселения Кубанец Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава муниципального образования
Тимашевский район

А.В. Палий