



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 02.04.2025

№ 418

город Тимашевск

Об установлении начальной цены предмета электронного аукциона по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края, начальной цены предмета электронного аукциона на право заключения договоров аренды таких земельных участков и «шага аукциона» при проведении таких аукционов

Руководствуясь статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», статьёй 67 Устава муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Установить начальную цену предмета аукциона по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края в размере его кадастровой стоимости, если результаты государственной кадастровой оценки утверждены не ранее чем за пять лет до даты принятия решения о проведении аукциона.

2. Установить начальную цену предмета аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края в размере ежегодной арендной платы, равной 15 про-

центам кадастровой стоимости земельного участка, если результаты государственной кадастровой оценки утверждены не ранее чем за пять лет до даты принятия решения о проведении аукциона.

3. Установить «шаг аукциона» при проведении электронных аукционов, указанных в пунктах 1, 2 настоящего постановления, равным 5 процентам от начальной цены предмета аукциона.

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края (Мирончук А.В.) обнародовать настоящее постановление путем официального опубликования на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» тимрегион.рф.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края Стешенко А.Н.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава муниципального образования
Тимашевский муниципальный район
Краснодарского края



А.В. Палий