Начальнику отдела

архитектуры и градостроительства администрации

муниципального образования

Тимашевский район

Денисенко А.А.

22 апреля 2024 г. № 1/113

**Заключение**

**о проведении экспертизы постановления администрации**

**муниципального образования Тимашевский район от 3 июля 2023 г.**

**№ 1011 «Об утверждении административного регламента**

**предоставления муниципальной услуги «Признание садового дома**

**жилым домом и жилого дома садовым домом»**

Отдел экономики и прогнозирования администрации муниципального образования Тимашевский район, как уполномоченный орган по проведению экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Тимашевский район (далее - уполномоченный орган), рассмотрел постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 3 июля 2023 г. № 1011 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (далее - муниципальный нормативный правовой акт).

В соответствии с Порядком проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Тимашевский рай­он, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 7 сентября 2015 г. № 918 (в редакции постановления от 15.09.2023 № 1417) (далее – Порядок) муниципальный нормативный правовой акт подлежит проведению экспертизы.

Экспертиза муниципального нормативного правового акта осуществляется в соответствии с планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Тимашевский район на первое полугодие 2024 г., утвержденным постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 8 декабря 2023 г. № 2031.

В соответствии с [пунктом 1.7](#Par57) Порядка и планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов на первое полугодие 2024 г. экспертиза муниципального нормативного правового акта проводилась в срок с 22.01.2024 по 22.04.2024.

Уполномоченным органом проведены публичные консультации по муниципальному нормативному правовому акту в соответствии с [пунктом 1.9](#Par60) Порядка с 22.01.2024 по 22.02.2024.

Уведомление о проведении публичных консультаций было размещено на официальном сайте администрации муниципального образования Тимашевский район (https://тимрегион.рф/).

Оценка регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта не проводилась

В ходе исследования муниципального нормативного правового акта уполномоченный орган запрашивал у отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район информацию и материалы, необходимые для проведения экспертизы.

От отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район поступила следующая информация:

муниципальный нормативный правовой акт разработан в соответствии с

Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 16 сентября 2020 г. № 973 «Об утверждении порядков разработки и утверждения административных регламентов осуществления муниципального контроля, разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, организации независимой экспертизы проектов административных регламентов осуществления муниципального контроля и административных регламентов предоставления муниципальных услуг, проведения экспертизы проектов административных регламентов осуществления муниципального контроля и административных регламентов предоставления муниципальных услуг», Уставом муниципального образования Тимашевский район, типовым административным регламентом предоставления массовой социально значимой услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», утвержденным протоколом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 1307-ПРМ-КМ «Об утверждении проектов типовых административных регламентов предоставления услуг», и определяет стандарты, сроки и последовательность действий (административных процедур) при осуществлении полномочий по предоставлению администрацией муниципального образования Тимашевский район муниципальной услуги по принятию садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в государственном автономном учреждении Краснодарского края «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Краснодарского края» (далее - многофункциональный центр), формы контроля за предоставлением муниципальной услуги, досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействий) администрации муниципального образования Тимашевский район, ее должностных лиц, работников многофункционального центра.

Муниципальная услуга предоставляется администрацией муници­пального образования Тимашевский район через отраслевой (функциональный) орган администрации муниципального образования Тимашевский район – отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район.

С момента вступления в силу МНПА администрацией муниципального образования Тимашевский район решения о признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом, а также решения об отказе в признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом не принимались.

Сведения о вносившихся в муниципальный нормативный правовой акт изменениях: не вносились.

В рамках публичных консультаций были направлены запросы участникам публичных консультаций, с которыми заключены соглашения о взаимодействии при проведении экспертизы, в том числе в адрес:

индивидуальному предпринимателю Лукоянову Ю.В.,

председателю Союза «Тимашевская торгово-промышленная палата» Шпыгарь Г.В.,

председателю Ассоциации крестьянских (фермерских) хозяйств и сельскохозяйственных кооперативов Тимашевского района Авдееву П.В.,

индивидуальному предпринимателю Горшковой Н.А.,

индивидуальному предпринимателю Озерову В.В.,

директору ООО Научно-производственное внедренческое предприятие «Ветфарм» Трошину А.Н.,

генеральному директору ООО «АГРОЙЛ» Сугробову А.В.,

генеральному директору ООО «Тойма» Ананьеву Д.А.,

генеральному директору ООО «Деловар» Тарануха А.В.,

директору ООО «Политон» Шпыгарь И.Ю.,

директору ООО «Клоссан» Клименко О.П.

Также в рамках публичных консультаций были направлены запросы главам поселений муниципального образования Тимашевский район, руководителям отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования Тимашевский район.

В ходе исследования в соответствии с пунктом 1.10 Порядка уполномоченным органом установлено следующее:

1. В муниципальном нормативном правовом акте не выявлены избыточные требования по подготовке и представлению документов, сведений, информации.

2. В муниципальном нормативном правовом акте отсутствуют требования, связанные с необходимостью создания, приобретения, содержания, реализации каких-либо активов, возникновения, наличия или прекращения договорных обязательств, наличия персонала, осуществления не связанных с представлением информации или подготовкой документов, работ, услуг в связи с организацией, осуществлением или прекращением определенного вида деятельности, которые необоснованно усложняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности либо приводят к существенным издержкам или невозможности осуществления предпринимательской или инвестиционной деятельности.

3. Отсутствие, неточность или избыточность полномочий лиц, наделенных правом проведения проверок и выполнения иных, установленных законодательством Российской Федерации и Краснодарского края, обязательных процедур не выявлены.

4. Отсутствие необходимых организационных или технических условий, приводящее к невозможности реализации отраслевыми (функциональными), территориальными органами администрации муниципального образования Тимашевский район установленных функций в отношении субъектов предпринимательской деятельности не выявлено.

5. Недостатки уровня развития технологий, инфраструктуры, рынков товаров и услуг в муниципальном образовании Тимашевский район при отсутствии адекватного переходного периода введения в действие соответствующих правовых норм не выявлены.

6. Муниципальный нормативный правовой акт в соответствии с Уставом муниципального образования Тимашевский район, был обнародован на стенде МБУК «Тимашевская межпоселенческая центральная библиотека муниципального образования Тимашевский район», находящейся по адресу г.Тимашевск, пер. Советский, 5 и стенде МБУК «Межпоселенческий районный дом культуры имени В.М. Толстых», находящегося по адресу г. Тимашевск, ул. Ленина, 120 (акт обнародования № 18 от 06.07.2023).

Орган местного самоуправления, издавший муниципальный нормативный правовой акт – администрация муниципального образования Тимашевский район.

Отраслевой орган администрации муниципального образования Тимашевский район, являющийся инициатором издания муниципального нормативного правового акта – отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район.

7. По результатам экспертизы сделаны выводы об отсутствии в муниципальном нормативном правовом акте положений, создающих необоснованные затруднения ведения предпринимательской деятельности.

В соответствии с Порядком проект настоящего заключения о проведении экспертизы муниципального нормативного правового акта направлялся 11 марта 2024 г. на отзыв в отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район. Возражения не поступали.

Настоящее заключение направлено в отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район, разработавший муниципальный нормативный правовой акт.

Исполняющий обязанности

начальника отдела экономики

и прогнозирования

администрации муниципального

образования Тимашевский район А.С. Кононцева