



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.11.2021

№ 1583

город Тимашевск

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 14 ноября 2020 г. № 1100 «Об утверждении муниципального краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Тимашевского района на 2021 год»

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации и Законом Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», пунктом 4 приказа министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 г. № 150 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 – 2043 годы» **п о с т а н о в л я ю**:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 14 ноября 2020 г. № 1100 «Об утверждении муниципального краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Тимашевского района, на 2021 год», изложив приложения № 1-4 к постановлению в новой редакции (прилагаются).

2. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Тимашевский район Самарина А.С.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тимашевский район



А.В. Палий

Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 19.11.2021 № 1583

«Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 14 ноября 2020 г. № 1100
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Тимашевский район
от 19.11.2021 № 1583)

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Тимашевский район
Краснодарского края, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту
в этапе 2021 года планового периода 2020-2022 годов**

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество			Общая площадь МКД	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД									
		этажей	подъездов	квартир				всего (сумма показателей граф 10 - 15)	средства фонда капитального ремонта МКД	в том числе			прогнозируемый объем поступления взносов на капитальный ремонт по МКД в 2020 году	зайствованные средства	Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)		
1	2	3	4	5	6	7	8			руб.	руб.	руб.				руб.	руб.
Всего по муниципальному образованию Тимашевский район																	
1	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Братьев Степановых, д. 4	2	4	22	1914	55	РО	1 962 336,00	304 805,51	0,00	0,00	0,00	53 939,82	1 603 590,67	IV 2021		
2	Тимашевский район, ст-ца Днепроовская, ул. Ленина, д. 57	2	2	16	1040	40	РО	1 816 350,00	220 305,36	0,00	0,00	0,00	38 109,17	1 653 729,87	IV 2021		
3	Тимашевский район, г. Тимашевск, мкр. Сахарный завод, д. 18	3	2	24	1560	58	РО	2 791 444,40	354 624,67	0,00	0,00	0,00	62 778,01	2 374 041,72	IV 2021		
4	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Мира, д. 184	2	2	16	1100	24	РО	1 421 592,85	184 296,05	0,00	0,00	0,00	33 115,35	1 206 588,61	IV 2021		


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
5	Тимашевский район, г. Тимашевск, мкр. Сахарный Завод, ул. Лесная, д. 19	5	2	68	2625	52	PO	2 477 800,00	226 345,28	0,00	0,00	0,00	46 518,54	2 204 936,18	IV 2021
6	Тимашевский район, г. Тимашевск, мкр. Сахарный завод, ул. Лесная, д. 17	3	3	49	1872	74	PO	2 059 400,00	146 876,27	0,00	0,00	0,00	40 052,67	1 872 471,06	IV 2021
7	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Мира, д. 180	2	2	16	749,8	25	PO	1 950 337,79	215 048,21	0,00	0,00	0,00	37 657,55	1 796 914,72	IV 2021
8	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Ленина, д. 69	2	2	8	520	18	PO	1 468 182,80	141 517,52	0,00	0,00	0,00	25 163,16	1 301 502,12	IV 2021
9	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Братьев Степановых, д. 30	5	6	90	5500	225	PO	13 251 760,00	479 791,79	0,00	0,00	0,00	233 020,81	12 538 947,40	IV 2021
10	Тимашевский район, г. Тимашевск, мкр. Садовый, д. 1	2	1	8	754	19	PO	1 715 264,00	173 151,32	0,00	0,00	0,00	30 569,04	1 511 543,64	IV 2021
11	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Коммунальная, д. 118	2	2	24	581,5	12	PO	1 114 600,00	143 985,94	0,00	0,00	0,00	25 528,59	945 085,48	IV 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
13	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Мира, д. 190	2	3	18	1150	25	PO	1 838 800,00	179 224,01	0,00	0,00	0,00	31 684,57	1 627 891,42	IV 2021
14	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Гибридная, д. 5	2	2	9	745	16	PO	1 750 560,00	168 040,28	0,00	0,00	0,00	29 713,14	1 552 806,59	IV 2021
15	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Северная, д. 156	3	3	24	1323	48	PO	1 721 000,00	373 483,57	0,00	0,00	0,00	65 587,06	1 281 929,37	IV 2021
16	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Ленина, д. 71	3	2	23	1075	46	PO	1 889 000,00	321 300,51	0,00	0,00	0,00	56 043,77	1 511 655,72	IV 2021
17	Тимашевский район, пос. Советский, ул. Ленина, д. 21	2	2	9	432,9	13	PO	1 229 000,00	123 983,62	0,00	0,00	0,00	21 784,37	1 083 232,01	IV 2021

4

»

Заместитель главы
муниципального образования
Тимашевский район


А.С. Самарин

Приложение № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 19.11.2021 № 1583

«Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 14 ноября 2020 г. № 1100
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Тимашевский район
от 19.11.2021 № 1583)

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Тимашевский район Краснодарского края,
в отношении которых в этапе 2021 года планового периода 2020-2022 годов подлежат выполнению работы
по капитальному ремонту общего имущества,
предусмотренные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации**

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 – 9, 11, 13, 15, 17, 19,21,23)	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ																			
			ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт, замена модерниза ция лифтов	ремонт лифтовых шахт		ремонт машинных и блочных помещений		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада (отмстка без фасада)		ремонт фундамента		
			электрооборудования	теплоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	горячего водоснабжения	водоснабжения		ед.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м
руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Всего по муниципальному образованию Тимашевский район		40 655 103,74	2 373 800,00	580 045,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 110,00	14 581 958,89	0,00	0,00	5 445,00	23 119 299,34	0,00	0,00
1	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Братьев Степановых, д. 4	1 888 336,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	428,00	1 888 336,00	0,00	0,00
2	Тимашевский район, ст-ца Днепровская, ул. Ленина, д. 57	1 758 462,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	526,00	1 420 142,76	0,00	0,00	145,00	338 319,34	0,00	0,00
3	Тимашевский район, г. Тимашевск, мкр. Сахарный завод, д. 18	2 702 040,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	550,00	2 445 300,00	0,00	0,00	110,00	256 740,00	0,00	0,00
4	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Мира, д. 184	1 374 297,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	509,00	1 374 297,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Тимашевский район, г. Тимашевск, мкр. Сахарный Завод, ул. Лесная, д. 19	2 373 800,00	2 373 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Тимашевский район, г. Тимашевск, мкр. Сахарный завод, ул. Лесная, д. 17	1 985 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	450,00	1 985 400,00	0,00	0,00
7	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Мира, д. 180	1 889 543,79	0,00	580 045,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	485,00	1 309 498,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Ленина, д. 69	1 384 380,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	370,00	1 221 000,00	0,00	0,00	70,00	163 380,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
10	Тимашевский район, г. Тимашевск, мкр. Садовод, д. 1	1 641 264,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	372,00	1 641 264,00	0,00	0,00
11	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Коммунальная, д. 118	1 040 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	550,00	1 040 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Дзержинского, д. 33	1 410 860,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	610,00	1 154 120,00	0,00	0,00	110,00	256 740,00	0,00	0,00
13	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Мира, д. 190	1 764 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	400,00	1 764 800,00	0,00	0,00
14	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Гибридная, д. 5	1 676 560,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	380,00	1 676 560,00	0,00	0,00
15	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Северная, д. 156	1 647 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	610,00	1 647 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Ленина, д. 71	1 815 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	550,00	1 815 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	Тимашевский район, пос. Советский, ул. Ленина, д. 21	1 155 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	350,00	1 155 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

3

»

Заместитель главы
муниципального образования
Тимашевский район

 А.С. Самарин

Приложение № 3
к постановлению администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 19.11.2021 № 1583

«Приложение № 3

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 14 ноября 2020 г. № 1100
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования
от 19.11.2021 № 1583)

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Тимашевский район Краснодарского края, в
отношении которых в этапе 2021 года планового периода 2020-2022 годов подлежат выполнению услуги и
работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2-5 части 1 статьи 26
Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального
ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на
территории Краснодарского края»**

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 11)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные пунктами 2 - 5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ							
			оценка технического состояния МКД, составление дефектных ведомостей, ведомостей объемов работ	разработка проектной документации	проведение государственной экспертизы проектной документации	составление сметной документации	проведение проверки сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля	капитальный ремонт или замена признанных непригодными для эксплуатации автоматической установки пожарной сигнализации в местах общего пользования и системы противоподымовой защиты (дымоудаления)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего по муниципальному		1 302 588,50	0,00	894 588,50	0,00	0,00	408 000,00	0,00	0,00	0,00
1	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Братьев Степановых, д. 4	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
2	Тимашевский район, ст-ца Днепровская, ул. Ленина, д. 57	57 887,90	0,00	33 887,90	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
3	Тимашевский район, г. Тимашевск, мкр. Сахарный завод, д. 18	89 404,40	0,00	65 404,40	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
4	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Мира, д. 184	47 295,00	0,00	23 295,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
5	Тимашевский район, г. Тимашевск, мкр. Сахарный Завод, ул. Лесная, д. 19	104 000,00	0,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
6	Тимашевский район, г. Тимашевск, мкр. Сахарный завод, ул. Лесная, д. 17	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Ленина, д. 69	83 802,80	0,00	59 802,80	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
9	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Братьев Степановых, д. 30	104 000,00	0,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
10	Тимашевский район, г. Тимашевск, мкр. Садовод, д. 1	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
11	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Коммунальная, д. 118	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
12	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Дзержинского, д. 33	89 404,40	0,00	65 404,40	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
13	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Мира, д. 190	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
14	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Гибридная, д. 5	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
15	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Северная, д. 156	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
16	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Ленина, д. 71	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
17	Тимашевский район, пос. Советский, ул. Ленина, д. 21	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00

3

»

Заместитель главы
муниципального образования
Тимашевский район



А.С. Самарин

Приложение № 4
к постановлению администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 19.11.2021 № 1583

«Приложение № 4

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 14 ноября 2020 г. № 1100
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Тимашевский район
от 19.11.2021 № 1583)

**ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
выполнения регионального краткосрочного плана
по плановому периоду 2017-2019, 2020-2022 годов (этап 2021 года)**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Суммарная общая площадь многоквартирных домов (далее - МКД) всего кв. м	Количество граждан, зарегистриро- ванных по месту жительства в МКД чел.	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта по плановому этапу				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего
				ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Тимашевский район	24 290,20	830				17	17				41 957 692,24	41 957 692,24

»

Заместитель главы
муниципального образования
Тимашевский район



А.С. Самарин