



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.04.2018

№ 323

город Тимашевск

О создании межведомственной рабочей группы по защите прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории муниципального образования Тимашевский район

Во исполнение Решения межведомственного совещания при заместителе Генерального прокурора Российской Федерации по вопросам эффективности принимаемых мер в сфере долевого строительства жилья, их влияния на устранение нарушений законодательства и прав граждан в Краснодарском крае от 30 ноября 2017 года, в целях организации взаимодействия и координации деятельности органов исполнительной власти и органов местного самоуправления в сфере защиты прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории муниципального образования Тимашевский район, постановляю:

1. Создать межведомственную рабочую группу по защите прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории муниципального образования Тимашевский район.

2. Утвердить Положение о межведомственной рабочей группе по защите прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории муниципального образования Тимашевский район (приложение № 1).

3. Утвердить состав межведомственной рабочей группы по защите прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории муниципального образования Тимашевский район (приложение № 2).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Тимашевский район С.В. Черкасского.

5. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук) разместить постановление на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тимашевский район

А.В. Житлов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 05.04.2018 № 323

ПОЛОЖЕНИЕ

о межведомственной рабочей группе по защите прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории муниципального образования Тимашевский район

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет задачи, права, порядок деятельности межведомственной рабочей группы по защите прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории муниципального образования Тимашевский район (далее – рабочая группа).

1.2. Рабочая группа является совещательным коллегиальным органом, образованным в целях осуществления мониторинга исполнения организациями-застройщиками планов-графиков строительства многоквартирных жилых домов.

1.3. Рабочая группа в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, Уставом муниципального образования Тимашевский район и настоящим положением.

2. Задачи рабочей группы:

2.1. Осуществление выездов в поселения муниципального образования Тимашевский район, на территории которых находятся проблемные объекты.

2.2. Проведение мониторинга исполнения организациями-застройщиками планов-графиков строительства многоквартирных жилых домов.

2.3. Всестороннее изучение причин, условий и последствий, складывающихся вследствие неисполнения застройщиками обязательств по строительству многоквартирных домов, возведение которых велось с привлечением средств пострадавших участников долевого строительства.

2.4. Ежемесячное направление отчетов о результатах проведенного мониторинга, а также сведений о выявленных фактах отклонения организациями – застройщиками от планов - графиков строительства на 20 и более

процентов в департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края.

3. Права рабочей группы

Рабочая группа для решения возложенных на нее задач имеет право:

3.1. Взаимодействовать с заинтересованными органами государственной власти Краснодарского края, органами местного самоуправления муниципального образования Тимашевский район, организациями, гражданами по вопросам защиты прав участников долевого строительства.

3.2. Запрашивать и получать в установленном порядке необходимые документы и иные сведения от органов исполнительной власти Краснодарского края, органов местного самоуправления муниципальных образований Тимашевский район, учреждений и других организаций.

3.3. Привлекать в установленном порядке при необходимости экспертов и консультантов для рассмотрения вопросов, выносимых на рассмотрение рабочей группы.

4. Порядок проведения заседаний и принятия решений

4.1. Рабочая группа состоит из руководителя, заместителей руководителя, секретаря и иных членов рабочей группы.

4.2. Рабочую группу возглавляет руководитель рабочей группы, который руководит ее деятельностью, ведет заседания рабочей группы, утверждает график выездов членов рабочей группы в поселения муниципального образования Тимашевский район, на территории которых находятся проблемные объекты.

Заседания рабочей группы проводит руководитель рабочей группы либо по его поручению заместитель руководителя рабочей группы.

4.3. Заседания рабочей группы проводятся ежемесячно, до 10 числа месяца, следующего за отчетным. Дату, повестку дня и порядок проведения заседания определяет руководитель рабочей группы.

4.4. Заседание рабочей группы считается правомочным, если в нем участвует более половины от общего числа ее членов.

4.5. Рабочая группа принимает решения простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов рабочей группы. При равенстве голосов решающим является голос председательствующего на заседании рабочей группы.

4.6. Решения рабочей группы носят рекомендательный характер и оформляются протоколом, который подписывается председательствующим на заседании рабочей группы и секретарем в течение 5 рабочих дней со дня проведения заседания.

4.8. Протоколы заседаний рабочей группы или необходимые выписки из них с поручениями рабочей группы направляются ее секретарем в течение 5

рабочих дней со дня заседания должностным лицам, ответственным за исполнение поручений.

Первый заместитель главы
муниципального образования
Тимашевский район

С.В. Черкасский

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 05.04.2018 № 323

СОСТАВ

межведомственной рабочей группы по защите прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории муниципального образования Тимашевский район

Черкасский Сергей Владимирович – первый заместитель главы муниципального образования Тимашевский район, председатель комиссии;

Ганзюк Александр Николаевич

– начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район, заместитель председателя комиссии;

Шоль Ирина Геннадиевна

- ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Буряк Павел Владимирович

- глава Тимашевского городского поселения; Тимашевского района;

Дема Наталья Анатольевна

- глава сельского поселения Кубанец Тимашевского района;

Желтобрюхова Наталья Ивановна

- глава Поселкового сельского поселения Тимашевского района;

Ледовский Владимир Александрович

- глава Днепроовского сельского поселения Гимашевского района;

Малахов Дмитрий Александрович

- глава Медведовского сельского поселения Гимашевского района;

Отиско Наталья Александровна

- глава Дербентского сельского поселения Гимашевского района;

Пирогов Евгений Юрьевич

- начальник отдела МВД России по Гимашевскому району (по согласованию);

Проценко Светлана Васильевна

- глава Новоленинского сельского поселения Тимашевского района;

Резников Вадим Александрович

- глава Новокорсунского сельского поселения Тимашевского района;

Семенюта Григорий Викторович

- прокурор Тимашевского района, старший советник юстиции (по согласованию);

Темир Константин Константинович

- глава Роговского сельского поселения Тимашевского района.

Первый заместитель главы муниципального образования Тимашевский район

С.В. Черкасский