



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 29.05.2026

№ 646

город Тимашевск

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно»

В целях исполнения перечня поручений Министра обороны Российской Федерации, данных по итогам селекторного совещания с субъектами Российской Федерации об организации работы по предоставлению федеральных, региональных и муниципальных мер социальной поддержки участникам специальной военной операции и членам их семей от 14 ноября 2025 г., протеста прокурора Тимашевского района от 8 мая 2026 г. № 07-02-2026/402, руководствуясь Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края от 28 августа 2025 г. № 1144 «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно» (приложение).

2. Признать утратившими силу постановления администрации муниципального образования Тимашевский район:

1) от 7 июня 2023 г. № 856 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно»;

2) от 15 марта 2024 г. № 279 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 7 июня 2023 г. № 856 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданину или

юридическому лицу в собственность бесплатно».

3. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края (Мирончук А.В.) обнародовать настоящее постановление путем официального опубликования на официальном сайте муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» тимрегион.рф.

4. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава муниципального образования
Тимашевский муниципальный район
Краснодарского края



А.В. Палий

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Тимашевский муниципальный
район Краснодарского края
от 29.05.2026 № 646

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
предоставления муниципальной услуги
«Предоставление земельных участков, находящихся в государственной
или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу
в собственность бесплатно»

Раздел 1. Общие положения

1.1. Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления Услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно».

Действие настоящего регламента (перечень условных обозначений и сокращений приведен в приложении к настоящему регламенту) распространяется на правоотношения по предоставлению в собственность бесплатно земельных участков в случаях, установленных статьей 39.5 ЗК РФ:

государственная собственность на который не разграничена, в отношении земельных участков, расположенных на территории сельского поселения, входящего в состав муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края;

находящегося в собственности муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края.

Настоящий регламент не применяется в случаях, если требуется образование земельного участка или уточнение его границ в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

1.2. Услуга включает в себя следующие подуслуги (цели обращения):

1) предоставление земельного участка в собственность бесплатно гражданину, имеющему трех и более детей, прошедшему процедуру распределения земельных участков;

2) предоставление земельного участка в собственность бесплатно гражданину, имеющему трех и более детей, заинтересованному в предоставлении земельного участка, оставшегося нераспределенным ввиду

неявки заявителей для участия в процедуре распределения или ввиду отказа заявителей от предложенных земельных участков;

3) предоставление земельного участка в собственность бесплатно участнику СВО или членам семьи погибшего (умершего) участника СВО, удостоенному званием Героя Российской Федерации;

4) предоставление земельного участка в собственность бесплатно членам семьи погибшего (умершего) участника СВО, награжденного орденом Российской Федерации;

5) предоставление земельного участка в собственность бесплатно без проведения торгов иным категориям граждан или юридическому лицу.

1.3. Категории заявителей, имеющих право на получение Услуги:

1.3.1. Отдельные категории граждан и (или) некоммерческие организации, созданные гражданами, устанавливаемые ЗК РФ и иными федеральными законами:

1) религиозная организация, имеющая в собственности здания или сооружения религиозного, или благотворительного назначения, расположенные на таком земельном участке;

2) собственники земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд земельного участка, образованного в соответствии с проектом межевания территории и являющегося земельным участком общего назначения, для собственных нужд, в общую долевую собственность;

3) гражданин по истечении пяти лет со дня предоставления ему земельного участка в безвозмездное пользование в соответствии с подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ при условии, что этот гражданин использовал такой земельный участок в указанный период в соответствии с установленным разрешенным использованием;

4) гражданин по истечении пяти лет со дня предоставления ему земельного участка в безвозмездное пользование в соответствии с подпунктом 7 пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ при условии, что этот гражданин использовал такой земельный участок в указанный период в соответствии с установленным разрешенным использованием и работал по основному месту работы в муниципальном образовании и по специальности, которые определены Законом Краснодарского края № 3232-КЗ;

5) граждане, имеющие трех и более детей, в случае и в порядке, установленном законом Краснодарского края от 26 декабря 2014 г. № 3085-КЗ;

6) граждане Российской Федерации, удостоенные званий Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации или являющиеся полными кавалерами ордена Славы, имеют право на внеочередное предоставление в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд в соответствии с предельными (максимальными и минимальными) размерами земельных участков, устанавливаемыми в соответствии с земельным

законодательством, но не менее чем 0,20 га в границах городских населенных пунктов и 0,40 га в границах сельских населенных пунктов и на землях иных категорий;

7) вдова (вдовец), дети (дети в возрасте до 18 лет, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения), родители Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации, полного кавалера ордена Славы, постоянно проживающие на территории Краснодарского края, в случае если право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка не реализовано в соответствии с федеральным законодательством при жизни Героем Советского Союза, Героем Российской Федерации, полным кавалером ордена Славы, в порядке очередности. При наличии у Героя или полного кавалера ордена Славы, в том числе у Героя Российской Федерации, которому звание Героя Российской Федерации присвоено посмертно, нескольких детей, обоих родителей внеочередное право на предоставление в собственность бесплатно земельного участка, реализуется путем предоставления им земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в соответствии с порядком очередности в общую долевую собственность;

8) граждане, удостоенные звания Героя Социалистического Труда или Героя Труда Российской Федерации либо награжденные орденом Трудовой Славы трех степеней, которым в соответствии со статьей 6.2 Федерального закона от 9 января 1997 г. № 5-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий Героям Социалистического Труда, Героям Труда Российской Федерации и полным кавалерам ордена Трудовой Славы» не установлена ежемесячная денежная выплата, с целью получения в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения садоводства и огородничества для собственных нужд в соответствии с предельными (максимальными и минимальными) размерами земельных участков, устанавливаемыми в соответствии с земельным законодательством, но не менее чем 0,08 га в границах городских населенных пунктов и 0,25 га в границах сельских населенных пунктов и на землях иных категорий.

9) член некоммерческой организации, в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

10) гражданин Российской Федерации, если на земельном участке, который находится в его пользовании, расположен жилой дом, право собственности на который возникло у гражданина до дня введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации либо после дня введения его в действие, при условии, что право собственности на жилой дом перешло к гражданину в порядке наследования и право собственности наследодателя на жилой дом возникло до дня введения в действие ЗК РФ;

11) гражданин, который использует для постоянного проживания возведенный до 14 мая 1998 г. жилой дом, который расположен в границах населенного пункта и право собственности на который у гражданина и иных лиц отсутствует;

12) религиозная организация, которой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования и предназначен для сельскохозяйственного производства, этой организации в случаях, предусмотренных законом Краснодарского края;

13) лицо, в целях получения земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»;

14) фонд, созданный в соответствии с Федеральным законом «Об инновационных научно-технологических центрах и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» с целью получения земельного участка, включенного в границы территории инновационного научно-технологического центра;

1.3.2. Отдельные категории граждан в случаях, предусмотренных Законом Краснодарского края № 532-КЗ:

1) женщина, удостоенная звания «Мать-героиня» и в течение последних пяти лет до подачи заявления о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, проживающая (факт проживания по месту жительства подтверждается регистрацией с учетом положений статьи 6 Закона Российской Федерации от 25 июня 1993 г. № 5242-І «О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации» или судебным решением) на территории Краснодарского края;

2) гражданин, постоянно проживающий в населенном пункте сельского поселения Тимашевского района, прибредший по основаниям, установленным гражданским законодательством, право собственности на жилой дом на земельном участке, предоставленном для ведения ЛПХ или жилищного строительства в границах сельского населенного пункта;

3) гражданин, утративший жилое помещение в результате чрезвычайной ситуации, получивший в качестве меры государственной или муниципальной поддержки жилой дом, расположенный на этом земельном участке;

4) гражданин, утративший жилое помещение или жилое строение в результате чрезвычайной ситуации и не имеющий иных жилых помещений или жилых строений, принадлежащих ему на праве собственности, либо предоставленных ему по договору социального найма, договору найма специализированного жилого помещения, при условии, если гражданин безвозмездно передал в собственность муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края земельный участок в границах зоны чрезвычайной ситуации и расположенные на данном земельном

участке объекты недвижимости (в том числе здания, сооружения и объекты незавершенного строительства), принадлежащие ему на праве собственности;

5) гражданин, утративший жилое помещение или жилое строение в результате чрезвычайной ситуации и не имеющий иных жилых помещений или жилых строений, принадлежащих ему на праве собственности, либо предоставленных ему по договору социального найма, договору найма специализированного жилого помещения, при условии, если гражданин отказался от иных прав на земельный участок в границах зоны чрезвычайной ситуации и безвозмездно передал в собственность муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края, расположенные на данном земельном участке объекты недвижимости (в том числе здания, сооружения и объекты незавершенного строительства), принадлежащие ему на праве собственности;

6) гражданин, утративший жилое помещение или жилое строение в результате чрезвычайной ситуации и не имеющий иных жилых помещений или жилых строений, принадлежащих ему на праве собственности, либо предоставленных ему по договору социального найма, договору найма специализированного жилого помещения, при условии, если гражданин расторгнул действующий договор аренды земельного участка в границах зоны чрезвычайной ситуации и безвозмездно передал в собственность муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края расположенные на указанном земельном участке объекты недвижимости (в том числе здания, сооружения и объекты незавершенного строительства), принадлежащие ему на праве собственности;

7) гражданине (сособственники), утратившие жилое помещение или жилое строение, находящееся в общей собственности, в результате чрезвычайной ситуации и не имеющие иных жилых помещений или жилых строений, принадлежащих им на праве собственности либо предоставленных им по договору социального найма, договору найма специализированного жилого помещения, при условии, если граждане (сособственники) безвозмездно передали в собственность муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края земельный участок в границах зоны чрезвычайной ситуации и расположенные на данном земельном участке объекты недвижимости (в том числе здания, сооружения и объекты незавершенного строительства), принадлежащие им на праве собственности и общей собственности;

8) гражданине (сособственники), утратившие жилое помещение или жилое строение, находящееся в общей собственности, в результате чрезвычайной ситуации и не имеющие иных жилых помещений или жилых строений, принадлежащих им на праве собственности либо предоставленных им по договору социального найма, договору найма специализированного жилого помещения, при условии, если граждане (сособственники) отказались от иных прав на земельный участок в границах зоны чрезвычайной ситуации и безвозмездно передали в собственность муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края расположенные на

данном земельном участке объекты недвижимости (в том числе здания, сооружения и объекты незавершенного строительства), принадлежащие им на праве собственности и общей собственности;

9) граждане (сособственники), утратившие жилое помещение или жилое строение, находящееся в общей собственности, в результате чрезвычайной ситуации и не имеющие иных жилых помещений или жилых строений, принадлежащих им на праве собственности либо предоставленных им по договору социального найма, договору найма специализированного жилого помещения, при условии, если граждане (сособственники) расторгли действующий договор аренды земельного участка в границах зоны чрезвычайной ситуации и безвозмездно передали в собственность муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края расположенные на указанном земельном участке объекты недвижимости (в том числе здания, сооружения и объекты незавершенного строительства), принадлежащие им на праве собственности и общей собственности;

10) религиозная организация, в случае нахождения у нее земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения на праве постоянного (бессрочного) пользования;

11) военнослужащий (гражданин, уволенный с военной службы), лицо, заключившее контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), лицо, проходящее (проходившее) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющее специальное звание полиции, сотрудник органов внутренних дел Российской Федерации (гражданин, уволенный со службы в органах внутренних дел Российской Федерации) удостоены звания Героя Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО, и являются ветеранами боевых действий;

12) члены семьи лиц, указанных в части 11 настоящего подпункта, в случае их гибели (смерти) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в СВО;

13) военнослужащий (гражданин, уволенный с военной службы), лицо, заключившее контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), лицо, проходящее (проходившее) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющее специальное звание полиции, сотрудник органов внутренних дел Российской Федерации (гражданин, уволенный со службы в органах внутренних дел Российской Федерации) награждены орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО, и являются ветеранами боевых действий;

14) члены семьи лиц, указанных в части 13 настоящего подпункта, в случае их гибели (смерти) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции.

1.4. Услуга предоставляется следующим категориям заявителей: физическое лицо, юридическое лицо или их уполномоченный представитель, указанным в таблице № 1 приложения к настоящему регламенту.

Иностранные граждане, лица без гражданства, иностранные юридические лица не могут обладать на праве собственности земельными участками на территории сельских поселений муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края.

1.5. Услуга должна быть предоставлена заявителю в соответствии с категориями (признаками) заявителя, сведения о которых размещаются в реестре услуг и ЕПГУ, и (или) РПГУ.

Раздел 2. Стандарт предоставления Услуги

Подраздел 2.1. Наименование Услуги

Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно.

Подраздел 2.2. Наименование органа, предоставляющего Услугу

Услугу предоставляет администрация муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края через отраслевой (функциональный) орган – отдел земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края.

Подраздел 2.3. Результат предоставления Услуги

2.3.1. При обращении заявителя за предоставлением земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно результатами предоставления Услуги являются:

1) решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, подготовленное по форме 6, содержащейся в приложении к настоящему регламенту;

2) решение об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, подготовленное по форме 7, содержащейся в приложении к настоящему регламенту;

3) решение о возвращении заявления о предоставлении земельного участка по форме 8 содержащейся в приложении к настоящему регламенту.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

2.3.2. Результаты предоставления Услуги могут быть получены:

в форме электронного документа (в машиночитаемом формате при использовании ЕПГУ), подписанного должностным лицом органа, предоставляющего Услугу, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи через личный кабинет на РПГУ (ЕПГУ), при условии подачи запроса на предоставление Услуги через ЕПГУ (РПГУ). Вместе с результатом предоставления услуги заявителю в личный кабинет на ЕПГУ (РПГУ) направляется уведомление о возможности получения результата предоставления Услуги на бумажном носителе в органе, ответственном за предоставление Услуги, или в МФЦ. В уведомлении указывает доступный для получения результата предоставления услуги многофункциональный центр с указанием адреса;

на бумажном носителе при личном обращении в орган, предоставляющий Услугу, МФЦ;

на бумажном носителе почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении.

Подраздел 2.4. Срок предоставления Услуги

2.4.1. Максимальный срок предоставления Услуги, который исчисляется со дня регистрации запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги, в органе, предоставляющем Услугу, представленных в орган предоставляющий Услугу непосредственно, через МФЦ, посредством направления почтового отправления или с использованием ЕПГУ/ РПГУ, составляет:

в течение 15 календарных дней, при обращении за предоставлением земельного участка в собственность бесплатно гражданину, имеющему трех и более детей, прошедшему процедуру распределения земельных участков, прошедшему процедуру распределения земельных участков в порядке, установленном статьями 7.2., 7.3. Закона Краснодарского края № 3085-КЗ;

в течение 30 календарных дней, при обращении за предоставлением земельного участка в собственность бесплатно гражданину, имеющему трех и более детей, заинтересованному в предоставлении земельного участка, оставшегося нераспределенным ввиду неявки заявителей для участия в процедуре распределения или ввиду отказа заявителей от предложенных земельных участков, в порядке, установленном статьей 7.4 Закона Краснодарского края № 3085-КЗ;

в течение 20 календарных дней, при обращении за предоставлением земельного участка в собственность бесплатно участнику СВО или членам семьи погибшего (умершего) участника СВО, удостоенному званием Героя Российской Федерации;

в течение 50 календарных дней, при обращении за предоставлением земельного участка в собственность бесплатно члену семьи погибшего (умершего) участника СВО, награжденного орденом Российской Федерации;

в течение 20 календарных дней, при обращении за предоставлением земельного участка в собственность бесплатно без проведения торгов иным

категориям граждан или юридическому лицу.

2.4.2. В случае, если заявление и документы и (или) информация, необходимые для предоставления Услуги, поданы заявителем в МФЦ, общий срок предоставления Услуги, установленный в пункте 2.4.1 настоящего раздела, увеличивается на срок передачи запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги, из МФЦ в орган, предоставляющий Услугу, (и обратно) в соответствии с Соглашением о взаимодействии.

Подраздел 2.5. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении Услуги, и способы ее взимания

За предоставление Услуги взимание государственной пошлины или иной платы законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

Подраздел 2.6. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем запроса о предоставлении Услуги и при получении результата предоставления Услуги

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем запроса о предоставлении Услуги и при получении результата предоставления Услуги, в случае обращения заявителя непосредственно в орган, предоставляющий Услугу, или МФЦ, не должен превышать 15 минут.

Подраздел 2.7. Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении Услуги

Регистрация запроса заявителя о предоставлении Услуги, поступившего в орган, предоставляющий услугу, независимо от способа его подачи, осуществляется в день поступления в день их поступления.

В случае поступления запроса заявителя о предоставлении Услуги после 17.00 часов или в выходной (нерабочий или праздничный) день его регистрация осуществляется в первый, следующий за ним, рабочий день.

Подраздел 2.8. Требования к помещениям, в которых предоставляется Услуга

Требования, к помещениям, в которых предоставляется Услуга, включая требования к залу ожидания, местам для заполнения заявлений о предоставлении Услуги, информационным стендам с образцами заполнения заявления и перечнем документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги, а также требования к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов размещены на официальном сайте органа, предоставляющего Услугу, а также на РПГУ.

Подраздел 2.9. Показатели качества и доступности Услуги

Перечень показателей качества и доступности Услуги размещен на официальном сайте органа, предоставляющего Услугу, а также на РПГУ.

Подраздел 2.10. Иные требования к предоставлению Услуги, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальных услуг в МФЦ и особенности предоставления муниципальных услуг в электронной форме

2.10.1. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления Услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

2.10.2. Информационные системы, используемые для предоставления Услуги: реестр услуг, ЕПГУ, РПГУ, Портал государственных сервисов, АИС «Единый центр услуг».

2.10.3. Результаты предоставления Услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленные в форме документа на бумажном носителе, не могут быть предоставлены другому законному представителю несовершеннолетнего в случае, если заявитель в момент подачи заявления о предоставлении Услуги выразил письменно желание получить запрашиваемые результаты предоставления Услуги в отношении несовершеннолетнего лично.

2.10.4. В случае если заявитель, являющийся законным представителем несовершеннолетнего, в момент подачи заявления о предоставлении Услуги указывает фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность другого законного представителя несовершеннолетнего, уполномоченного на получение результатов предоставления соответствующей услуги в отношении несовершеннолетнего, то результаты предоставления Услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленные в форме документа на бумажном носителе, могут быть выданы законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, способами и в сроки, установленные настоящим регламентом для заявителя (представителя заявителя).

2.10.5. В предоставлении Услуги участвуют МФЦ, в том числе по экстерриториальному принципу.

Подача заявления на предоставление Услуги возможна в МФЦ, в том числе в комплексном запросе.

При предоставлении Услуги взаимодействие между органом, предоставляющим Услугу, и МФЦ осуществляется с использованием информационно-телекоммуникационных технологий по защищенным каналам связи.

При отсутствии технической возможности МФЦ, в том числе при отсутствии возможности выполнить требования к формату файла документа в электронном виде, заявление и иные документы, необходимые для предоставления Услуги, направляются МФЦ в орган, предоставляющий Услугу,

на бумажных носителях.

Подача заявления на предоставление Услуги возможна в МФЦ. МФЦ может принимать решение об отказе в приеме запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги.

2.10.6. В МФЦ существует возможность выдачи заявителю результата предоставления Услуги, в том числе выдача документов на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронных документов, направленных в МФЦ по результатам предоставления Услуги органом, предоставляющим Услугу. МФЦ осуществляет выдачу результата Услуги по экстерриториальному принципу. Заявитель (представитель заявителя) для получения результата предоставления Услуги на бумажном носителе имеет право обратиться непосредственно в орган, предоставляющий Услугу.

Составление на бумажном носителе и заверение выписок из информационных систем органа, предоставляющего Услугу, в МФЦ не осуществляется.

Подраздел 2.11. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Услуги

2.11.1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, с учетом идентификаторов категорий (признаков) заявителей, способов подачи таких документов и (или) информации, а также требований к представлению документов заявителем, включая требования к формату, количеству, представлению документов только отдельными категориями заявителей и иные необходимые требования, с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, приведен в таблице № 2, содержащейся в приложении к настоящему регламенту.

2.11.2. Формы запроса о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги приведены в приложении к настоящему регламенту.

Подраздел 2.12. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления Услуги или для отказа в предоставлении Услуги

2.12.1. Основаниями для отказа в приеме запроса о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги, являются:

1) не установлена личность лица, обратившегося за предоставлением Услуги;

2) представленные заявителем документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

3) документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления Услуги;

4) некорректное заполнение обязательных полей в форме запроса, в том числе в интерактивной форме запроса на ЕПГУ или РПГУ (недостоверное, неполное, либо неправильное заполнение) (при подаче заявления в электронном виде);

5) подача запроса о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления услуги, в электронной форме с нарушением установленных требований;

6) представленные документы или сведения утратили силу на момент обращения за Услугой (сведения документа, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом);

7) электронные документы не соответствуют требованиям к форматам их предоставления и (или) не читаются;

8) несоблюдение установленных условий признания действительности, усиленной квалифицированной электронной подписи, которой подписан электронный документ (пакет электронных документов), в соответствии со статьей 11 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2.12.2. Основанием для приостановления предоставления Услуги, при обращении заявителя за предоставлением земельного участка в собственность бесплатно члену семьи погибшего (умершего) участника СВО, награжденного орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО, и являющемуся ветераном боевых действий, является:

получение органом, предоставляющим Услугу, от гражданина, получившего извещение о возможности подачи им заявления, но не имеющего удостоверения члена семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий, информации о подаче им заявления о выдаче удостоверения члена семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий с приложением документа, подтверждающего подачу такого заявления, а также о намерении в реализации права на предоставление земельного участка.

2.12.3. Основаниями для возвращения заявления заявителю являются:

- 1) заявление не соответствует положениям пункта 1 статьи 39.17 ЗК;
- 2) заявление подано в иной уполномоченный орган;
- 3) к заявлению не приложены документы, предусмотренные в соответствии с пунктом 2 статьи 39.17 ЗК.

2.12.4. Основаниями в предоставлении Услуги являются:

- 1) с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с законодательством Российской Федерации не имеет права на приобретение земельного участка в собственность бесплатно;

2) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав;

3) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо гражданина, не обладающего правом участия (членства) в садоводческом или огородническом некоммерческом товариществе, имеющего право на первоочередное или внеочередное приобретение земельного участка в соответствии с федеральными законами, законами Краснодарского края либо на приобретение земельного участка в соответствии со статьей 39.18 ЗК РФ; (если такой земельный участок является садовым), а также за исключением собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения);

4) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 ЗК РФ, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 ГрК РФ;

5) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 ЗК РФ, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;

6) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка;

7) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;

8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;

11) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 ЗК РФ;

12) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 ЗК РФ заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 ЗК РФ и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 ЗК РФ;

13) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 ЗК РФ извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов, ведения гражданами садоводства для собственных нужд;

14) цель использования такого земельного участка, указанная в заявлении о предоставлении земельного участка, не соответствует основному виду разрешенного использования земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН, или видам разрешенного использования земельного участка, установленным регламентом использования территории. Положения настоящего подпункта не применяются, если для цели, указанной в заявлении о предоставлении земельного участка, такой земельный участок может использоваться независимо от категории земель и вида разрешенного использования, а также в случае размещения линейного объекта в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории;

15) испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка;

16) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратились правообладатель расположенных на таком земельном участке здания, сооружения, помещений в них, собственник объекта незавершенного строительства, лицо, которому такой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

17) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации,

государственной программой Краснодарского края и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратились правообладатель расположенных на таком земельном участке здания, сооружения, помещений в них, собственник объекта незавершенного строительства, лицо, которому такой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

18) предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;

19) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;

20) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;

21) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо;

22) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

23) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости»;

24) площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов;

25) не соответствие заявителя условиям, предусмотренным статьей 3 Закона Краснодарского края № 3085-КЗ.

2.12.5. Основания, предусмотренные пунктами 2.12.1 - 2.12.4 настоящего пункта, с учетом категории (признаков) заявителя, приведении в таблице № 3, содержащейся в приложении к регламенту.

Раздел 3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур

Подраздел 3.1. Перечень осуществляемых при предоставлении Услуги

административных процедур

Предоставление Услуги включает в себя следующие административные процедуры:

- 1) профилирование заявителя;
- 2) прием запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
- 3) межведомственное информационное взаимодействие;
- 4) приостановление предоставления Услуги;
- 5) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- 6) предоставление результата Услуги.

Подраздел 3.2. Профилирование заявителя

Профилирование заявителя осуществляется путем анкетирования заявителя в целях определения категории (признаков) заявителя, результата предоставления Услуги. Идентификаторы категорий (признаков) заявителей приведены в таблице 1 приложения к настоящему регламенту.

Способы определения категории (признаков) заявителя:

- в Отделе;
- на ЕПГУ, РПГУ
- в МФЦ.

Порядок определения категории (признаков) заявителя:

- посредством опроса в Отделе или в МФЦ;
- на ЕПГУ, РПГУ

Профилирование при подаче заявления о предоставлении Услуги посредством почтовой связи не осуществляется.

Подраздел 3.3. Прием запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги

3.3.1. Сведения о составе запроса и перечня документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги в соответствии с категорией (признаками) заявителя, а также способах подачи указанных запроса, документов и (или) информации, приведены в приложении к настоящему регламенту.

3.3.2. Способами установления личности (идентификации) заявителя (представителя заявителя) являются:

- 1) при личном обращении в орган, предоставляющий Услугу – посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации с использованием информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29 декабря 2022 г.

№ 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;

2) при личном обращении в МФЦ – посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации и иных документов, удостоверяющих личность заявителя, в соответствии с законодательством Российской Федерации либо устанавливает личность заявителя, проводит его идентификацию, аутентификацию с использованием информационных систем, указанных в частях 10 и 11 статьи 7 Федерального закона № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

3) при использовании ЕПГУ, РПГУ через ЕСИА или иные государственные информационные системы, если такие государственные информационные системы в установленном Правительством Российской Федерации порядке обеспечивают взаимодействие с ЕСИА, при условии совпадения сведений о физическом лице в указанных информационных системах или посредством информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29 декабря 2022 г. № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;

4) путем направления почтового отправления – копия документа, удостоверяющего личность.

3.3.3. Основания для принятия решения об отказе в приеме запроса и документов и (или) информации приведены в пункте 2.12.1 подраздела 2.12 регламента и в таблице № 3 приложения к настоящему регламенту.

3.3.4. В органе, предоставляющем Услугу или МФЦ существует возможность приема запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги, по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

3.3.5. Срок регистрации запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги, в органе, предоставляющем Услугу, или в МФЦ составляет 1 рабочий день с даты их подачи (не входит в общий срок предоставления Услуги).

Подраздел 3.4. Межведомственное информационное взаимодействие

3.4.1. Для получения документов и (или) сведений, необходимых для предоставления Услуги, необходимо направление посредством межведомственного информационного взаимодействия следующих межведомственных информационных запросов:

1) выписка из ЕГРЮЛ об юридическом лице, являющемся заявителем, направляемый посредством ЕСМЭВ в ФНС России (вид сведений – «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа»);

2) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке), направляемый посредством ЕСМЭВ в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (вид сведений – «Предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН, об объектах недвижимости и (или) их правообладателях»);

3) документ о предоставлении исходного земельного участка СНТ или ОНТ, направляемый посредством ЕСМЭВ в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (вид сведений – «Предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН, об объектах недвижимости и (или) их правообладателях»);

4) выписка из ЕГРЮЛ в отношении СНТ и ОНТ, направляемый посредством ЕСМЭВ в ФНС России (вид сведений – «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа»);

5) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке)», направляемый посредством ЕСМЭВ в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (вид сведений – «Предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН, об объектах недвижимости и (или) их правообладателях»);

6) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о помещении в здании, сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке, в случае обращения собственника помещения) направляемый посредством ЕСМЭВ в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (вид сведений – «Предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН, об объектах недвижимости и (или) их правообладателях»);

7) выписка из ЕГРН сведения о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у заявителя, и всех членов семьи заявителя земельные участки, предоставленные в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение, предназначенные для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства», направляемый посредством ЕСМЭВ в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (вид сведений – «Предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН, об объектах недвижимости и (или) их правообладателях»);

8) выписка из похозяйственной книги о наличии (отсутствии) земельных участков у заявителя, и всех членов семьи заявителя, полученных в собственность, в постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства в сельских поселениях Тимашевского района, направляемый без использования ЕСМЭВ. Указанный информационный запрос направляется в течение 2 рабочих дней с

момента регистрации запроса заявителя о предоставлении Услуги в администрацию сельского поселения муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края, срок получения ответа на информационный запрос не может превышать 5 рабочих дней;

9) сведения о трудовой деятельности заявителя, направляемый без использования ЕСМЭВ. Указанный информационный запрос направляется в течение 2 рабочих дней с момента регистрации запроса заявителя о предоставлении Услуги в Министерство здравоохранения Краснодарского края, срок получения ответа на информационный запрос не может превышать 5 рабочих дней;

10) сведения об участии в СВО (сведения об участии в СВО, сведения о наградах участника СВО ветеран боевых действий, сведения об удостоверении «Ветеран боевых действий», направляемый посредством ЕСМЭВ (вид сведений – «Сведения из витрины данных Минобороны России»). Указанный информационный запрос направляется в Минобороны.

3.4.2. Межведомственное информационное взаимодействие может осуществляться на бумажном носителе:

1) при невозможности осуществления межведомственного информационного взаимодействия в электронной форме в связи с отсутствием запрашиваемых сведений в электронной форме;

2) при необходимости представления оригиналов документов на бумажном носителе при направлении межведомственного запроса.

Срок подготовки и направления ответа на межведомственный информационный запрос на бумажном носителе не может превышать пяти рабочих дней со дня поступления межведомственного информационного запроса в орган или организацию, предоставляющие документ и информацию.

Подраздел 3.5. Приостановление предоставления Услуги

3.5.1. Основания для приостановления предоставления Услуги приведены в пункте 2.12.3 подраздела 2.12 и в таблице № 3 приложения к настоящему регламенту.

3.5.2. При обращении заявителя за предоставлением земельного участка в собственность бесплатно члену семьи погибшего (умершего) участника СВО, награжденного орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО, и являющемуся ветераном боевых действий, рассмотрение заявления (заявлений), ранее поступившего (поступивших) от другого (других) члена (членов) семьи погибшего (умершего) участника СВО приостанавливается органом, предоставляющий Услугу, при получении от гражданина, получившего извещение о возможности подачи им заявления, но не имеющего удостоверения члена семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий, информации о подаче им заявления о выдаче удостоверения члена семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий с приложением документа, подтверждающего подачу такого заявления, а также о намерении в реализации права на предоставление земельного участка. Срок предоставления Услуги приостанавливается на срок до

устранения причин, препятствующих его (их) рассмотрению.

Подраздел 3.6. Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги

3.6.1. Основания для отказа в предоставлении Услуги приведены в пункте 2.12.4 подраздела 2.12 и в таблице № 3 приложения к настоящему регламенту.

3.6.2. Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня получения органом, предоставляющим Услугу, всех сведений, необходимых для принятия решения.

Подраздел 3.7. Предоставление результата Услуги

3.7.1. Результат предоставления Услуги в течение 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги предоставляется заявителю следующими способами:

- 1) при личном обращении в орган, предоставляющий Услугу;
- 2) посредством почтового отправления;
- 3) в личный кабинет на ЕПГУ/РПГУ.

3.7.2. В случае если запрос о предоставлении Услуги подан в МФЦ, орган, предоставляющий Услугу, направляет результат предоставления Услуги в МФЦ в течение 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги.

Результат предоставления Услуги выдается заявителю в день его обращения в МФЦ и срок его выдачи, исчисляемый со дня принятия решения о предоставлении Услуги, не включается в общий срок предоставления Услуги.

3.7.3. Существует возможность предоставления органом, предоставляющим Услугу или МФЦ результата Услуги по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

Подраздел 3.8. Описание Услуги в упреждающем (проактивном) режиме

3.8.1. Услуга может быть предоставлена в упреждающем (проактивном) режиме.

Юридическим фактом, который является основанием для предоставления Услуги в упреждающем (проактивном) режиме, служит поступление в орган, предоставляющий Услугу, сведений об участнике СВО, удостоенному званием Героя Российской Федерации или награжденному орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО, зарегистрированного в сельском поселении муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края.

Орган, предоставляющий Услугу, осуществляет направление заявителю уведомления о возможности предоставления Услуги.

При поступлении запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги, от заявителя орган, предоставляющий Услугу, осуществляет в течение срока, указанного в пункте 2.4. настоящего регламента, следующие административные процедуры:

прием запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

межведомственное информационное взаимодействие;

принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

предоставление результата Услуги.

Раздел 4. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении Услуги

Способом информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении Услуги является направление такой информации в личный кабинет заявителя на ЕПГУ, РПГУ.

Вне зависимости от способа обращения заявителя за предоставлением Услуги, а также от способа предоставления заявителю результата предоставления услуги в его личный кабинет на ЕПГУ направляется информация об изменении статуса рассмотрения запроса заявителя о предоставлении Услуги.

При подаче запроса о предоставлении Услуги посредством РПГУ уведомления об изменении статуса рассмотрения запроса направляются заявителю в его личный кабинет на РПГУ.

Орган, предоставляющий услугу, сообщает заявителю текущий статус предоставления Услуги по его запросу, поступившему посредством следующих каналов: при личном обращении, посредством телефонной связи, электронной почты.

Заместитель главы
муниципального образования
Тимашевский муниципальный район
Краснодарского края



А.Н. Стешенко

Приложение к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно»

Перечень условных обозначений и сокращений, идентификаторы категорий (признаков) заявителей, исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления услуги, исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления о предоставлении услуги и документов, необходимых для предоставления услуги, оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги, формы заявлений о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

1. Перечень условных обозначений и сокращений

1.1. Перечень сокращений:

- 1) регламент – административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно»;
- 2) Услуга – муниципальная услуга по предоставлению земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно;
- 3) реестр услуг – федеральная государственная информационная система «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)»;
- 4) ЕПГУ - федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;
- 5) РПГУ – федеральная государственная информационная система «Портал государственных и муниципальных услуг Краснодарского края»;
- 6) Орган, предоставляющий Услугу – администрация муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края;
- 7) отдел – отдел земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края;
- 8) МФЦ - многофункциональные центры предоставления

государственных и муниципальных услуг Краснодарского края, в которых Организовано предоставление муниципальных услуг по принципу «одного окна» в соответствии с соглашениями о взаимодействии, заключенных уполномоченным многофункциональным центром с Органом, предоставляющим Услугу;

9) предоставление Услуги по экстерриториальному принципу – возможность получения Услуги в любом по выбору МФЦ в пределах территории Краснодарского края вне зависимости от места жительства, пребывания или нахождения заявителя (представителя заявителя). Предоставление Услуги в МФЦ по экстерриториальному принципу осуществляется на основании соглашения о взаимодействии;

10) результат Услуги по экстерриториальному принципу – предоставление результата Услуги в виде электронных документов и (или) электронных образов документов, заверенных уполномоченными должностными лицами Органа, предоставляющего Услугу;

11) официальный сайт Органа, предоставляющего Услугу - официальный сайт муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://тимрегион.рф/>;

12) ЕСИА – федеральная государственная информационная система «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающая информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме»;

13) ЕСМЭВ - федеральная государственная информационная система «Единая система межведомственного электронного взаимодействия»;

14) ЕГРН – Единый государственный реестр недвижимости;

15) ЗК РФ – Земельный кодекс Российской Федерации;

16) ГрК РФ – Градостроительный кодекс Российской Федерации;

17) Закон Краснодарского края № 532-КЗ – Закон Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае»;

18) Закон Краснодарского края № 3085-КЗ – Закон Краснодарского края от 26 декабря 2014 г. № 3085-КЗ «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности»;

19) Закон Краснодарского края № 3232-КЗ – Закон Краснодарского края от 23 июля 2015 года № 3232-КЗ «Об установлении профессий, специальностей и муниципальных образований, на территориях которых гражданам, работающим по основному месту работы, предоставляются земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование»;

20) ИЖС – индивидуальное жилищное строительство;

21) ЛПХ - личное подсобное хозяйство;

- 22) СНТ – садоводческое некоммерческое товарищество;
- 23) ОНТ – огородническое некоммерческое товарищество;
- 24) СВО – специальная военная операция;

25) Перечень – перечень земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно в целях индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенные в границах сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края, утвержденный Советом муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края;

26) участник СВО, удостоенный званием Героя Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО, и являющийся ветераном боевых действий - военнослужащий (гражданин, уволенный с военной службы), лицо, заключившее контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), лицо, проходящее (проходившее) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющее специальное звание полиции, сотрудник Органов внутренних дел Российской Федерации (гражданин, уволенный со службы в Органах внутренних дел Российской Федерации) удостоены звания Героя Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющиеся ветеранами боевых действий;

27) член семьи лица, удостоенного званием Героя Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющиеся ветеранами боевых действий - супруга (супруг), родители, дети в возрасте до 18 лет, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, и дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения Героя Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющиеся ветеранами боевых действий;

28) участник СВО, награжденный орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющееся ветеранами боевых действий – военнослужащий (гражданин, уволенный с военной службы), лицо, заключившее контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), лицо, проходящее (проходившее) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющее специальное звание полиции, сотрудник Органов внутренних дел Российской Федерации (гражданин, уволенный со службы в Органах внутренних дел Российской Федерации) награждены орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являются ветеранами боевых действий;

29) член семьи лица, награжденного орденом Российской Федерации за

заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющиеся ветеранами боевых действий – лицо, получившее в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах» удостоверение члена семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий.

1.2. Условные обозначения:

1.2.1. Требование к документу:

- 1) О – предоставляется оригинал;
- 2) О (к) – подлинник документа предоставляется в начале оказания Услуги для снятия копии, после чего возвращается заявителю;
- 3) К – предоставляется копия документа;
- 4) К (п) – предоставляется копия документа вместе с подлинниками, которые после сверки возвращаются заявителю (за исключением случаев, когда верность копии представленного документа засвидетельствована в нотариальном порядке);
- 5) О (э) – документы, представляемые в электронной форме, направляются в следующих форматах xml (для документов, в отношении которых утверждены формы и требования по формированию электронных документов в виде файлов в формате xml), doc, docx, odt (для документов с текстовым содержанием, не включающим формулы), pdf, jpg, jpeg, png, bmp, tiff (для документов с текстовым содержанием, в том числе включающих формулы и (или) графические изображения, а также документов с графическим содержанием), zip, rar – для сжатых документов в один файл, sig – для открепленной усиленной квалифицированной электронной подписи;
- 6) О (эо) – электронный образ оригинала документа, выданного и подписанного уполномоченным Органом на бумажном носителе, полученный путем сканирования с сохранением ориентации оригинала документа в разрешении 300 - 500 dpi (масштаб 1:1) и всех аутентичных признаков подлинности (графической подписи лица, печати, углового штампа бланка), с использованием режимов «черно-белый» (при отсутствии в документе графических изображений и (или) цветного текста), «оттенки серого» (при наличии в документе графических изображений, отличных от цветного графического изображения), «цветной» или «режим полной цветопередачи» (при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста);
- 7) Д – нотариальная доверенность, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса;
- 8) Д (ЮЛ) – документ должен быть подписан усиленной квалифицированной электронной подписью или усиленной неквалифицированной электронной подписью уполномоченного лица, выдавшего документ;
- 9) Д (нт) – предоставление документов не требуется в случае, если указанные документы направлялись в Орган, предоставляющий Услугу, с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка, по итогам рассмотрения, которого принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка;

10) З (э) – формирование заявления о предоставлении Услуги в электронном виде, которое осуществляется посредством заполнения заявителем интерактивной формы на ЕПГУ, РПГУ без необходимости дополнительной подачи заявления в какой-либо иной форме;

11) С (э) – сведения из документа формируются при подтверждении учетной записи в ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия;

12) Ф [номер] – документ должен быть составлен по форме [номер], приведенной в приложении к регламенту;

1.2.2. Э [количество] – количество экземпляров документа;

1.2.3. способы подачи документа:

1) ЕПГУ – в электронной форме посредством ЕПГУ;

2) РПГУ – в электронной форме посредством РПГУ;

3) Почта – на бумажном носителе посредством почтовой связи;

4) Орган – в Орган, предоставляющий услугу;

5) МФЦ – на бумажном носителе в МФЦ;

1.2.4. [Все] – категории (признаки) заявителей – все категории (признаки) заявителей.

2. Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

Таблица № 1

№ п/п	Перечень результатов предоставления муниципальной услуги	Наименования отдельных категорий (признаков) заявителей	
1	3	4	
1	Выдача решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно (гражданину, имеющего трех и более детей, прошедшему распределение земельных участков)	Гражданин (один из родителей), имеющий трех и более детей, имеющих гражданство Российской Федерации, состоящий на учете в качестве лица, имеющего право на предоставление ему в собственность бесплатно земельного участка, прошедший распределение земельных участков, включенных Перечень, и проставивший удостоверяющую подпись в протоколе Комиссии по распределению земельных участков о согласии на предоставление данного земельного участка	1А
2		Обратился через представителя	2А
3		Обратился лично	3А
4	Выдача решения о предоставлении в собственность бесплатно (гражданину, имеющему трех и более детей, заинтересованному в предоставлении земельного участка, оставшегося нераспределенным ввиду неявки заявителей для участия в процедуре распределения или ввиду отказа заявителей от предложенных земельных участков, оставшегося нераспределенным ввиду неявки заявителей для участия в процедуре распределения или ввиду отказа заявителей от предложенных земельных участков)	Гражданин (один из родителей), имеющий трех и более детей, имеющих гражданство Российской Федерации, состоящий на учете в качестве лица, имеющего право на предоставление ему в собственность бесплатно земельного участка, заинтересованный в предоставлении земельного участка, оставшегося нераспределенным ввиду неявки заявителей для участия в процедуре распределения или ввиду отказа заявителей от предложенных земельных участков	1Б
5		Обратился через представителя	2Б
6		Обратился лично	3Б
7	Выдача решения о предоставлении земельного участка в собственность	Участник СВО, удостоенный звания Героя Российской Федерации или награжденный орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО по линии Минобороны, и являющийся ветераном боевых	1В

1	3	4	
	бесплатно (участнику СВО или членам семьи погибшего (умершего) участника СВО, удостоенному званием Героя Российской Федерации)	действий	
8		Участник СВО, удостоенный звания Героя Российской Федерации или награжденный орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО не по линии Минобороны, и являющийся ветераном боевых действий	2В
9		Член семьи погибшего (умершего) участника СВО, удостоенного звания Героя Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО	3В
10		Обратился через представителя	4В
11		Обратился лично	5В
12		Обратился ребенок участника СВО старше 18 лет, ставший инвалидом до достижения им возраста 18 лет	6В
13		Обратился ребенок участника СВО в возрасте до 23 лет, обучающийся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения	7В
14		Выдача решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно (члену(ам) семьи погибшего (умершего) участника СВО, награжденного орденом Российской Федерации)	Член семьи погибшего (умершего) участника СВО, награжденного орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО, и являющемуся ветераном боевых действий
15	Обратился через представителя		2Г
16	Обратился лично		3Г
17	Обратился ребенок участника СВО старше 18 лет, ставший инвалидом до достижения им возраста 18 лет		4Г
18	Обратился ребенок участника СВО в возрасте до 23 лет, обучающийся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения		5Г
19	Выдача решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно (иным категориям граждан или юридическому лицу)	Гражданин Российской Федерации, в том числе индивидуальный предприниматель	1Д
20		Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации	2Д
21		Обратился через представителя	3Д
22		Обратился лично	4Д
23		Обратилось лицо, имеющее право действовать от имени юридического лица без доверенности	5Д
24		Обратился представитель по доверенности	6Д

1	3	4	
25		Обратилась религиозная организация, имеющая в собственности здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения	7Д
26		Обратилось лицо, уполномоченное на подачу заявления решением общего собрания членов СНТ или ОНТ	8Д
27		Обратился гражданин, которому земельный участок предоставлен в безвозмездное пользование на срок не более чем шесть лет для ведения личного подсобного хозяйства или для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности на территории муниципального образования, определенного законом Краснодарского края	9Д
28		Обратился гражданин, работающий по основному месту работы в муниципальном образовании Тимашевский муниципальный район Краснодарского края по профессии, специальности, которые определены Законом Краснодарского края № 3232-КЗ, которому земельный участок предоставлен в безвозмездное пользование для ИЖС и ведения ЛПХ на срок не более шести лет	10Д
29		Обратился гражданин отдельной категории граждан, в случаях, установленных федеральным законом	11Д
30		Обратилась некоммерческая организация, созданная гражданами, в случаях установленных федеральными законами	12Д
31		Обращается гражданин отдельной категории, устанавливаемой Законом Краснодарского края № 532-КЗ, не являющийся участником СВО или членом семьи погибшего (умершего) участника СВО	13Д
32		Обратилась религиозная организация, имеющая земельный участок на праве постоянного (бессрочного) пользования, предназначенный для сельскохозяйственного производства	14Д
33		Обратилось лицо, право которого на здание, сооружение, расположенное на испрашиваемом земельном участке, не зарегистрировано в ЕГРН	15Д
34		Обратилось лицо, право которого на здание, сооружение, расположенное на испрашиваемом земельном участке, зарегистрировано в ЕГРН	16Д
35		Обратилось лицо, имеющее право на испрашиваемый земельный участок, которое не зарегистрировано в ЕГРН	17Д
36		Обратилось лицо, имеющее право на испрашиваемый земельный участок, которое зарегистрировано в ЕГРН	18Д

3. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Услуги

Таблица № 2

№ п/п	Идентификатор категории (признаков) заявителей	Перечень необходимых для предоставления муниципальной услуги документов и (или) информации	Требования к представлению документов заявителем, включая требования к формату, количеству, представлению документов только отдельными категориями заявителей и иные необходимые требования	Способы подачи таких документов и (или) информации
1	2	3	4	5
Документы, необходимые в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно				
1	1А	Заявление о предоставлении Услуги	Ф [1], Э [1]	О => Орган
2	1Б	Заявление о предоставлении Услуги	Ф [1], Э [1]	З (э) => ЕПГУ З (э) => РПГУ О => МФЦ О => Орган О => Почта
3	1В, 2В	Заявление о предоставлении Услуги	Ф [2], Э [1]	З (э) => ЕПГУ З (э) => РПГУ О => МФЦ О => Орган О => Почта
4	3В	Заявление о предоставлении Услуги	Ф [3], Э [1]	З (э) => ЕПГУ З (э) => РПГУ О => МФЦ О => Орган О => Почта
5	1Г	Заявление о предоставлении Услуги	Ф [4], Э [1]	З (э) => ЕПГУ

1	2	3	4	5
				З (э) => РПГУ О => МФЦ О => Орган О => Почта
6	1Д, 2Д	Заявление о предоставлении Услуги	Ф [5], Э [1]	З (э) => ЕПГУ З (э) => РПГУ О => МФЦ О => Орган О => Почта
7	3А, 3Б, 5В, 3Г, 4Д	Документ, удостоверяющий личность заявителя	Э [1]	С (э) => ЕПГУ С (э) => РПГУ О (к) => МФЦ О (к) => Орган К => Почта
8	2А, 2Б, 4В, 2Г, 5Д	Документ, удостоверяющий личность представителя заявителя	Э [1]	С (э) => ЕПГУ С (э) => РПГУ О (к) => МФЦ О (к) => Орган К => Почта
9	2А, 2Б, 4В, 2Г, 6Д	Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя	Э [1]	Д или Д (ЮЛ) =>ЕПГУ Д или Д (ЮЛ) =>РПГУ К =>МФЦ К =>Орган К=>Почта
10		Документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов:		
10.1	2В	Удостоверение ветерана боевых действий	Э [1]	О (э) или О (эо) => ЕПГУ О (э) или О (эо) => РПГУ К (п) => МФЦ К (п) => Орган К => Почта
10.2	2В, 3В, 1Г	Документ, подтверждающий присвоение участнику СВО звания Героя Российской Федерации или награждение его орденом	Э [1]	О (э) или О (эо) => ЕПГУ О (э) или О (эо) => РПГУ К (п) => МФЦ

1	2	3	4	5
		Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО		К (п) => Орган К => Почта
10.3	2В, 1Г	Документ, подтверждающий статус лица, заключившего контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), или лица, проходящего (проходившего) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющего специальное звание полиции, лица, заключившие контракт (имеющие иные правоотношения) с организациями, содействующими выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации	Э [1]	О (э) или О (эо) => ЕПГУ О (э) или О (эо) => РПГУ К (п) => МФЦ К (п) => Орган К => Почта
10.4	3В	Справка члена семьи участника СВО	Э [1]	О (э) или О (эо) => ЕПГУ О (э) или О (эо) => РПГУ К (п) => МФЦ К (п) => Орган К => Почта
10.5	1Г	Удостоверение члена семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий / Информация о подаче заявления о выдаче удостоверения члена семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий с приложением документа, подтверждающего подачу такого заявления	Э [1]	О (э) или О (эо) => ЕПГУ О (э) или О (эо) => РПГУ К (п) => МФЦ К (п) => Орган К => Почта
10.6	1Г	Документ, подтверждающий гибель (смерть) участника СВО вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в СВО	Э [1]	О (э) или О (эо) => ЕПГУ О (э) или О (эо) => РПГУ К (п) => МФЦ К (п) => Орган К => Почта

1	2	3	4	5
10.7	7В, 5Г	Документ об обучении детей в образовательном учреждении по очной форме	Э [1]	О (э) или О (эо) => ЕПГУ О (э) или О (эо) => РПГУ О => МФЦ О => Орган О => Почта
10.8	7Д+15Д	Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на здание, сооружение	Э [1]	О (э) или О (эо) => ЕПГУ О (э) или О (эо) => РПГУ К (п) => МФЦ К (п) => Орган К => Почта
10.9	7Д+17Д	Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на испрашиваемый земельный участок (при наличии соответствующих прав на земельный участок)	Э [1], Д (нт)	О (э) или О (эо) => ЕПГУ О (э) или О (эо) => РПГУ К (п) => МФЦ К (п) => Орган К => Почта
10.10	8Д	Решение общего собрания членов СНТ или ОНТ о приобретении земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории садоводства или огородничества, с указанием долей в праве общей долевой собственности каждого собственника земельного участка	Э [1], Д (нт)	О (э) или О (эо) => ЕПГУ О (э) или О (эо) => РПГУ К (п) => МФЦ К (п) => Орган К => Почта
10.11	7Д	Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю	Э [1], Д (нт)	О (э) или О (эо) => ЕПГУ О (э) или О (эо) => РПГУ О => МФЦ О => Орган О => Почта
10.12	11Д, 12Д	Документы, подтверждающие право на приобретение земельного участка, установленные законодательством Российской Федерации (если данное обстоятельство не следует из документов,	Э [1], Д (нт)	О (э) или О (эо) => ЕПГУ О (э) или О (эо) => РПГУ К (п) => МФЦ К (п) => Орган

1	2	3	4	5
		указанных в строках 10.8 -10.10 настоящей таблицы)		К => Почта
10.13	13Д, 14Д	Документы, подтверждающие право на приобретение земельного участка, установленные Законом Краснодарского края № 532-КЗ	Э [1], Д (нт)	О (э) или О (эо) => ЕПГУ О (э) или О (эо) => РПГУ К (п) => МФЦ К (п) => Орган К => Почта
Документы, необходимые в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия				
11	1А, 1Б, 1В, 2В, 3В, 1Г, 1Д, 5Д	Проверка действительности паспорта гражданина Российской Федерации (расширенная)	Э [1]	О (э) => ЕПГУ О (э) => РПГУ
12	1А, 1Б, 1В, 2В, 3В, 1Г, 1Д	Сведения о регистрационном учете по месту жительства и месту пребывания	Э [1]	О (э) => ЕПГУ О (э) => РПГУ
13	1А, 1Б, 1В, 2В, 3В, 1Г, 1Д, 5Д	Проверка соответствия фамильно-именной группы, даты рождения, пола и СНИЛС	Э [1]	О (э) => ЕПГУ О (э) => РПГУ
14	2Д	Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем	Э [1]	О (э) или О (эо) => ЕПГУ О (э) или О (эо) => РПГУ К => МФЦ К => Орган К => Почта
15	8Д	Выписка из ЕГРЮЛ в отношении СНТ или ОНТ	Э [1]	О (э) или О (эо) => ЕПГУ О (э) или О (эо) => РПГУ К => МФЦ К => Орган К => Почта
16	1А, 1Б, 7Д+18Д, 8Д-14Д	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)	Э [1]	О (э) или О (эо) => ЕПГУ О (э) или О (эо) => РПГУ К => МФЦ К => Орган К => Почта
17	7Д+16Д	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о	Э [1]	О (э) или О (эо) => ЕПГУ

1	2	3	4	5
		здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке)		О (э) или О (эо) => РПГУ К => МФЦ К => Орган К => Почта
18	1В, 2В, 3В, 1Г, 1Д	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости	Э [1]	О (э) или О (эо) => ЕПГУ О (э) или О (эо) => РПГУ К => МФЦ К => Орган К => Почта
19	1В, 2В, 3В, 1Г, 1Д	Сведения из похозяйственной книги о наличии (отсутствии) земельных участков у заявителя, и всех членов семьи заявителя, полученных в собственность, в постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства	Э [1]	О (э) или О (эо) => ЕПГУ О (э) или О (эо) => РПГУ К => МФЦ К => Орган К => Почта
20	3В, 1Г	Документы (сведения), подтверждающие родственные отношения с погибшим (умершим) участником СВО (свидетельство (сведения) о рождении, о заключении брака, об усыновлении (удочерении), об установлении отцовства, о перемене имени)	Э [1]	О (э) или О (эо) => ЕПГУ О (э) или О (эо) => РПГУ К => МФЦ К => Орган К => Почта
21	3В, 1Г	Сведения о смерти	Э [1]	О (э) или О (эо) => ЕПГУ О (э) или О (эо) => РПГУ К => МФЦ К => Орган К => Почта
22	6В, 4Г	Справка об установлении инвалидности ребенку (Получение сведений об инвалидах из Единой централизованной цифровой платформы в социальной сфере)	Э [1]	О (э) или О (эо) => ЕПГУ О (э) или О (эо) => РПГУ К => МФЦ К => Орган К => Почта

1	2	3	4	5
23	10Д	Сведения о трудовой деятельности заявителя	Э [1]	О (э) или О (эо) => ЕПГУ О (э) или О (эо) => РПГУ К => МФЦ К => Орган К => Почта
24	8Д	Документ о предоставлении исходного земельного участка СНТ или ОНТ, за исключением случаев, если право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН	Э [1]	О (э) или О (эо) => ЕПГУ О (э) или О (эо) => РПГУ К => МФЦ К => Орган К => Почта
25	8Д	Утвержденный проект межевания территории	Э [1]	О (э) или О (эо) => ЕПГУ О (э) или О (эо) => РПГУ К => МФЦ К => Орган К => Почта
26	1В	Сведения об участии в СВО (сведения об участии в СВО, сведения о наградах участника СВО ветеран боевых действий, сведения об удостоверении «Ветеран боевых действий»)	Э [1]	О (э) или О (эо) => ЕПГУ О (э) или О (эо) => РПГУ К => МФЦ К => Орган К => Почта

4. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления Услуги или для отказа в предоставлении Услуги

Таблица № 3

№ п/п	Перечень оснований	Идентификатор категорий (признаков) заявителей
1	2	3
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги		
1	Не установлена личность лица, обратившегося за предоставлением Услуги	[Все]
2	Представленные заявителем документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации	[Все]
3	Документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления Услуги	[Все]
4	Некорректное заполнение обязательных полей в форме запроса, в том числе в интерактивной форме запроса на ЕПГУ или РПГУ (недоверное, неполное, либо неправильное заполнение) (при подаче заявления в электронном виде);	[Все]
5	Подача запроса о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления услуги, в электронной форме с нарушением установленных требований	[Все]
6	Представленные документы или сведения утратили силу на момент обращения за Услугой (сведения документа, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги указанным лицом)	[Все]
7	Электронные документы не соответствуют требованиям к форматам их предоставления и (или) не читаются	[Все]
8	Несоблюдение установленных условий признания действительности, усиленной квалифицированной электронной подписи, которой подписан электронный документ (пакет электронных документов), в соответствии со статьей 11 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»	[Все]
Исчерпывающий перечень оснований для отказа для возвращения заявителю заявления		
	Заявление не соответствует положениям пункта 1 статьи 39.17 ЗК	[Все]
	Заявление подано в иной уполномоченный Орган	[Все]
	К заявлению не приложены документы, предусмотренные в соответствии с пунктом 2 статьи 39.17 ЗК	[Все]

1	2	3
Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления Услуги (при обращении заявителя за предоставлением земельного участка в собственность бесплатно члену семьи погибшего (умершего) участника СВО, награжденного орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО, и являющемуся ветераном боевых действий)		
1.	Получение Органом, предоставляющем Услугу, от гражданина, получившего извещение о возможности подачи им заявления, но не имеющего удостоверения члена семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий, информации о подаче им заявления о выдаче удостоверения члена семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий с приложением документа, подтверждающего подачу такого заявления, а также о намерении в реализации права на предоставление земельного участка.	[Все]
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении Услуги		
1.	С заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с законодательством Российской Федерации не имеет права на приобретение земельного участка в собственность бесплатно;	[Все]
2.	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав	[Все]
3.	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо гражданина, не обладающего правом участия (членства) в садоводческом или огородническом некоммерческом товариществе, имеющего право на первоочередное или внеочередное приобретение земельного участка в соответствии с федеральными законами, законами Краснодарского края либо на приобретение земельного участка в соответствии со статьей 39.18 ЗК РФ; (если такой земельный участок является садовым), а также за исключением собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения)	[Все]
4.	На указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 ЗК РФ, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с	[Все]

1	2	3
	установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 ГрК РФ	
5.	На указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 ЗК РФ, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства	[Все]
6.	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка	[Все]
7.	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования	[Все]
8.	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка	[Все]
9.	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов	[Все]

1	2	3
10.	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов	[Все]
11.	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 ЗК РФ	[Все]
12.	В отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 ЗК РФ заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 ЗК РФ и уполномоченным Органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 ЗК РФ	[Все]
13.	В отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 ЗК РФ извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов, ведения гражданами садоводства для собственных нужд	[Все]
14.	Цель использования такого земельного участка, указанная в заявлении о предоставлении земельного участка, не соответствует основному виду разрешенного использования земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН, или видам разрешенного использования земельного участка, установленным регламентом использования территории. Положения настоящего подпункта не применяются, если для цели, указанной в заявлении о предоставлении земельного участка, такой земельный участок может использоваться независимо от категории земель и вида разрешенного использования, а также в случае размещения линейного объекта в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории	[Все]
15.	Испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка	[Все]
16.	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов	[Все]

1	2	3
	регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратились правообладатель расположенных на таком земельном участке здания, сооружения, помещений в них, собственник объекта незавершенного строительства, лицо, которому такой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования	
17.	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой Краснодарского края и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратились правообладатель расположенных на таком земельном участке здания, сооружения, помещений в них, собственник объекта незавершенного строительства, лицо, которому такой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;	[Все]
18.	Предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается	[Все]
19.	В отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования	[Все]
20.	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель	[Все]
21.	В отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо	[Все]
22.	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	[Все]
23.	Границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости»	[Все]
24.	Площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов;	[Все]
25.	Не соответствие заявителя условиям, предусмотренным статьей 3 Закона Краснодарского края № 3085-КЗ	1А, 1Б

5. Формы запросов о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги

Форма 1

Заявление о предоставлении земельного участка

Форма утверждена Законом Краснодарского края от 26 декабря 2014 г. № 3085-КЗ «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности».

Заявление о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно

Дата подачи: «__» _____ 20__ г.

№ _____

В администрацию муниципального образования Тимашевский муниципальный район
Краснодарского края

(наименование Органа, уполномоченного на предоставление услуги)

Сведения о заявителе	
- участнике специальной военной операции (далее – СВО):	
Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность	наименование документа, удостоверяющего личность
	серия
	номер
	дата выдачи
кем выдан	
СНИЛС	дата рождения
Адрес	регистрации заявителя
	фактический адрес проживания заявителя
Контактные данные	телефон
	адрес электронной почты
Сведения о представителе	
Фамилия имя отчество (при наличии)	
Контактные данные	телефон
	адрес электронной почты
Реквизиты документа, удостоверяющего личность	наименование
	серия
	номер
	дата выдачи
кем выдан	
Адрес	адрес регистрации
	фактический адрес проживания
Документ, подтверждающий полномочия представителя	
Сведения о земельном участке	

Кадастровый номер земельного участка	
Цель использования испрашиваемого земельного участка (нужное подчеркнуть)	для индивидуального жилищного строительства
	ведения личного подсобного хозяйства
	ведения садоводства для собственных нужд
	ведения огородничества для собственных нужд
Реквизиты решения по предварительному согласованию предоставления земельного участка (если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения)	
номер	дата
Орган, принявший решение	
Сведения о документе, подтверждающий статус лица, заключившего контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на ВС РФ (войска национальной гвардии РФ), или лица, проходящего (проходившего) службу в войсках национальной гвардии РФ и имеющего специальное звание полиции, лица заключившие контракт (имеющие иные правоотношения) с организациями, содействующими выполнению задач, возложенных на ВС РФ	
Параметры определения варианта предоставления (подчеркнуть нужное)	
Вы являетесь ветераном боевых действий?	да
	нет
Вы имеете звание Героя Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО?	да
	нет
Вы награждены орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО?	да
	нет
Вы принимаете(-ли) участие в СВО по линии Минобороны?	да
	нет
Есть ли решение о предварительном согласовании предоставления участка заявителю?	решение отсутствует
	решение получено
Ранее получали участок в собственность бесплатно? В том числе по иным программам	да
	нет

Результат предоставления услуги прошу:

- направить в форме электронного документа в личный кабинет на ЕПГУ/РПГУ
- выдать на бумажном носителе при личном обращении в уполномоченный Орган
- выдать на бумажном носителе при личном обращении в МФЦ
- направить на бумажном носителе на почтовый адрес: _____

Прошу уведомить о возможности получения результата предоставления услуги:
по телефону _____
по электронной почте _____
Приложение: _____

подпись

ФИО заявителя/представителя

Заявление о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно

Дата подачи: «___» _____ 20__ г.

№ _____

В администрацию муниципального образования Тимашевский муниципальный район
Краснодарского края

(наименование Органа, уполномоченного на предоставление услуги)

Сведения о заявителе	
- член семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции (далее – СВО), удостоенного звания Героя Российской Федерации:	
Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность	наименование документа, удостоверяющего личность
	серия
	номер
	дата выдачи
	кем выдан
СНИЛС	дата рождения
Адрес	регистрации заявителя
	фактический адрес проживания заявителя
Контактные данные	телефон
	адрес электронной почты
Сведения о документах, подтверждающие родственные отношения с погибшим (умершим) участником СВО	наименование документа
	дата выдачи
	номер
	кем выдан
Сведения об участнике СВО	
Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность (при наличии)	наименование документа, удостоверяющего личность
	серия
	номер
	дата выдачи
	кем выдан
СНИЛС (при наличии)	дата рождения

Адрес регистрации		
Реквизиты свидетельства о смерти	дата выдачи	номер
	Сведения об Органе ЗАГС, которым произведена государственная регистрация акта гражданского состояния	
Сведения о представителе		
Фамилия имя отчество (при наличии)		
Контактные данные	телефон	
	адрес электронной почты	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность	наименование	
	серия	
	номер	
	дата выдачи	
	кем выдан	
Адрес	адрес регистрации	
	фактический адрес проживания	
Документ, подтверждающий полномочия представителя		
Сведения о земельном участке		
Кадастровый номер земельного участка		
Цель использования испрашиваемого земельного участка (нужное подчеркнуть)	для индивидуального жилищного строительства	
	ведения личного подсобного хозяйства	
	ведения садоводства для собственных нужд	
	ведения огородничества для собственных нужд	
Реквизиты решения по предварительному согласованию предоставления земельного участка (если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения)		
номер		дата
Орган, принявший решение		
Параметры определения варианта предоставления (подчеркнуть нужное)		
Есть ли решение о предварительном согласовании предоставления участка заявителю?	решение отсутствует	
	решение получено	
Ранее получали участок в собственность бесплатно? В том числе по иным программам	да	
	нет	
Участник СВО являлся Героем Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО?	да	
	нет	

Результат предоставления услуги прошу:

- направить в форме электронного документа в Личный кабинет на ЕПГУ/РПГУ
- выдать на бумажном носителе при личном обращении в уполномоченный Орган

выдать на бумажном носителе при личном обращении в МФЦ

направить на бумажном носителе на почтовый адрес: _____

Прошу уведомить о возможности получения результата предоставления услуги:
по телефону _____
по электронной почте _____

Приложение:

подпись

ФИО заявителя/представителя

Заявление члена семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно

Дата подачи: «__» _____ 20__ г.

№ _____

В администрацию муниципального образования Тимашевский муниципальный район
Краснодарского края

(наименование Органа, уполномоченного на предоставление услуги)

Сведения о заявителе	
- член семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции (далее – СВО), награжденного орденом Российской Федерации:	
Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность	наименование документа, удостоверяющего личность
	серия
	номер
	дата выдачи
	кем выдан
СНИЛС	дата рождения
Адрес	регистрации заявителя
	фактический адрес проживания заявителя
Контактные данные	телефон
	адрес электронной почты
Сведения о документах, подтверждающие родственные отношения с погибшим (умершим) участником СВО	наименование документа
	дата выдачи
	номер
	кем выдан
Сведения об участнике СВО	
Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность (при наличии)	наименование документа, удостоверяющего личность
	серия
	номер
	дата выдачи
	кем выдан

СНИЛС (при наличии)		дата рождения
Адрес регистрации		
Реквизиты свидетельства о смерти.	дата выдачи	номер
	Сведения об Органе ЗАГС, которым произведена государственная регистрация акта гражданского состояния	
Сведения о представителе		
Фамилия имя отчество (при наличии)		
Контактные данные	телефон	
	адрес электронной почты	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность	наименование	
	серия	
	номер	
	дата выдачи	
	кем выдан	
Адрес	адрес регистрации	
	фактический адрес проживания	
Документ, подтверждающий полномочия представителя		
Сведения о других членах семьи погибшего (умершего) участника СВО в той части, которая должна и может быть известна заявителю (ФИО, дата рождения, СНИЛС, реквизиты паспорта, свидетельства о рождении, о заключении брака, об усыновлении (удочерении), об установлении отцовства, о перемене имени, сведения о регистрации)		
Сведения о земельном участке		
Кадастровый номер земельного участка		
Цель использования испрашиваемого земельного участка (нужное подчеркнуть)	для индивидуального жилищного строительства	
	ведения личного подсобного хозяйства	
	ведения садоводства для собственных нужд	

		ведения огородничества для собственных нужд
Реквизиты решения по предварительному согласованию предоставления земельного участка (если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения)		
номер	дата	
Орган, принявший решение		
Параметры определения варианта предоставления (подчеркнуть нужное)		
Участник СВО являлся Ветераном боевых действий?	да	
	нет	
У участника СВО были ордена за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО?	да	
	нет	
У вас есть удостоверение члена семьи погибшего ветерана?	да	
	нет	
Есть ли решение о предварительном согласовании предоставления участка заявителю?	решение отсутствует	
	решение получено	
Ранее получали участок в собственность бесплатно? В том числе по иным программам	да	
	нет	

Результат предоставления услуги прошу:

- направить в форме электронного документа в Личный кабинет на ЕПГУ/РПГУ
- выдать на бумажном носителе при личном обращении в уполномоченный Орган
- выдать на бумажном носителе при личном обращении в МФЦ
- направить на бумажном носителе на почтовый адрес: _____

Прошу уведомить о возможности получения результата предоставления услуги:
по телефону _____
по электронной почте _____

Приложение: _____

подпись

ФИО заявителя/представителя

Заявление о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно

Дата подачи: «__» _____ 20__ г.

№ _____

В администрацию муниципального образования Тимашевский муниципальный район
Краснодарского края

(наименование Органа, уполномоченного на предоставление услуги)

Сведения о заявителе	
- физическом лице:	
Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность	наименование документа, удостоверяющего личность
	серия
	номер
	дата выдачи
кем выдан	
Адрес	регистрации заявителя
	фактический адрес проживания заявителя
Контактные данные	телефон
	адрес электронной почты
- юридическом лице:	
Полное наименование организации	
Место нахождения	
ОРГН	
ИНН	
Сведения о представителе	
Фамилия имя отчество (при наличии)	
Контактные данные	телефон
	адрес электронной почты
Реквизиты документа, удостоверяющего личность	наименование
	серия
	номер
	дата выдачи
кем выдан	

Адрес	адрес регистрации
	фактический адрес проживания
Документ, подтверждающий полномочия представителя	
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	
Цель использования испрашиваемого земельного участка	
Сведения о здании или сооружении (при наличии)	
Кадастровый номер здания или сооружения	
Реквизиты утверждённого проекта планировки территории и (или) межевания территории (если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом)	
Номер	
Дата	
Орган, принявший решение	
Сведения об испрашиваемом земельном участке	
Реквизиты решения по предварительному согласованию предоставления земельного участка (если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения)	
Номер	
Дата	
Орган, принявший решение	
Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд (если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд)	
Номер	
Дата	
Орган, принявший решение	
Параметры определения варианта предоставления (подчеркнуть нужное)	
К какой категории относится заявитель?	Гражданин, которому участок предоставлен в безвозмездное пользование
	Граждане, имеющие трех и более детей
	Лицо, уполномоченное садовым или огородническим товариществом
	Работник по установленной законодательством специальности
	Иные категории (указать)
	Лицо, испрашивающее участок в порядке федерального законодательства о содействии развитию жилищного строительства
	Религиозная организация-собственник здания или сооружения
	Лицо, уполномоченное садовым или огородническим товариществом
	Некоммерческая организация, созданная гражданами

	Религиозная организация-землепользователь участка для сельскохозяйственного производства
	Научно-технологический центр (фонд)
Право на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН?	право зарегистрировано в ЕГРН
	право не зарегистрировано в ЕГРН
Право на здание или сооружение зарегистрировано в ЕГРН?	право зарегистрировано в ЕГРН
	право не зарегистрировано в ЕГРН
Есть ли решение о предварительном согласовании предоставления участка заявителю?	решение отсутствует
	решение получено

Результат предоставления услуги прошу:

- направить в форме электронного документа в Личный кабинет на ЕПГУ/РПГУ
- выдать на бумажном носителе при личном обращении в уполномоченный Орган
- выдать на бумажном носителе при личном обращении в МФЦ
- направить на бумажном носителе на почтовый адрес: _____

Прошу уведомить о возможности получения результата предоставления услуги:
 по телефону _____
 по электронной почте _____
 Приложение: _____

подпись

ФИО заявителя/представителя

Бланк постановления администрации муниципального образования
Тимашевский муниципальный район Краснодарского края

от _____

№ _____

О предоставлении земельного участка в собственность бесплатно

Рассмотрев заявление от _____ (дата заявления) № _____ (номер заявления) _____ (заявитель: ФИО/наименование юридического лица) и приложенные к нему документы, в соответствии с подпунктом _____ статьи 39.5, статьей 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации, _____ (иными федеральными законами; законами Краснодарского края, регулирующие предоставление услуги):

1. Предоставить заявителю _____ (ФИО/наименование юридического лица) в собственность бесплатно земельный участок, площадью _____ кв. м., с кадастровым номером _____ категорией земель _____, видом разрешенного использования _____, расположенный по адресу _____.

2. Заявителю _____ (ФИО/наименование юридического лица) уполномочить на подачу заявления о регистрации права собственности в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии без доверенности.

Должность
уполномоченного лица

Подпись

Ф.И.О. уполномоченного лица

Администрация муниципального образования Тимашевский
муниципальный район Краснодарского края

(наименование уполномоченного Органа местного самоуправления)

Кому: _____

Контактные данные: _____

Представитель: _____

Контактные данные представителя: _____

**Решение об отказе в предоставлении земельного участка
в собственность бесплатно**

от _____ № _____

Рассмотрев заявление от _____ (дата запроса) № _____ (номер запроса) _____ (заявитель: ФИО/наименование юридического лица) и приложенные к нему документы, в соответствии со статьей 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, _____ (иными федеральными законами; законами Краснодарского края, регулирующие предоставление Услуги) и в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно отказано по следующим основаниям:

Разъяснение причин отказа:

Дополнительно информируем:

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в предоставлении муниципальной услуги, а также иная дополнительная информация при наличии)

Вы вправе повторно обратиться в администрацию муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края с заявлением о предоставлении услуги после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в администрацию муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края, а также в судебном порядке.

Должность

Подпись

Ф.И.О.

Администрация муниципального образования Тимашевский
муниципальный район Краснодарского края

(наименование уполномоченного Органа местного самоуправления)

Кому: _____

Контактные данные: _____

Представитель: _____

Контактные данные представителя: _____

**Решение о возвращении заявления о предоставлении земельного участка
в собственность бесплатно**

от _____

№ _____

На основании поступившего заявления от _____ № _____ и
приложенных к нему документов в соответствии с пунктом 3 статьи 39.17
Земельного кодекса Российской Федерации принято решение о возврате
заявления на предоставление услуги «Предоставление земельных участков,
находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданину
или юридическому лицу в собственность бесплатно» по следующим основаниям:

Разъяснение причин возврата:

Вы вправе повторно обратиться в администрацию муниципального
образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края с
заявлением о предоставлении услуги после устранения указанных нарушений.

Должность

Подпись

Ф.И.О.