



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 25.12.2020

№ 1514

город Тимашевск

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 14 ноября 2020 г. № 1100 «Об утверждении муниципального краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Тимашевского района на 2021 год»

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации и Законом Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», пунктом 4 приказа министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 г. № 150 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 – 2043 годы» п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 14 ноября 2020 г. № 1100 «Об утверждении краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Тимашевского района на 2021 год», изложив приложения № 1-4 к постановлению в новой редакции (прилагаются).

2. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тимашевский район



А.В. Палий

Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 25.12.2020 № 1514

«Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 14 ноября 2020 г. № 1100
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Тимашевский район
от 25.12.2020 № 1514)

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования Тимашевский район, Краснодарского края, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2021 года планового периода 2020-2022 годов

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество			Общая площадь МКД	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД							Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)
		этажей	подъездов	квартир				всего (сумма показателей граф 10 - 15)	в том числе				прогнозируемый объем поступления взносов на капитальный ремонт по МКД в 2020 году	заимствованные средства	
									средства фонда капитального ремонта МКД	в том числе средства финансовой поддержки					
										РФ	Краснодарского края	муниципальной			
ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Всего по муниципальному образованию Тимашевский район	х	х	х	25862,20	902	х	45 393 100,88	4 294 889,92	11	12	13	924 890,72	40 173 380,24	IV 2021

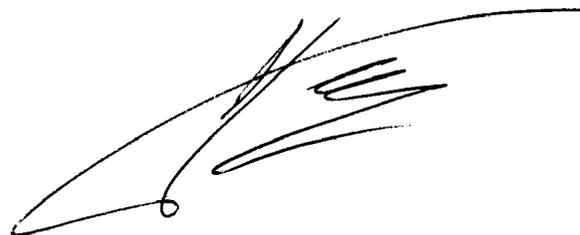
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Братьев Степановых, д. 4	2	4	22	1914	55	PO	1 962 336,00	304 805,51	0,00	0,00	0,00	53 939,82	1 603 590,67	IV 2021
2	Тимашевский район, ст-ца Днепроовская, ул. Ленина, д. 57	2	2	16	1040	40	PO	1 912 144,40	220 305,36	0,00	0,00	0,00	38 109,17	1 653 729,87	IV 2021
3	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Сахарный завод, д. 18	3	2	24	1560	58	PO	2 791 444,40	354 624,67	0,00	0,00	0,00	62 778,01	2 374 041,72	IV 2021
4	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Мира, д. 184	2	2	16	1100	24	PO	1 424 000,00	184 296,05	0,00	0,00	0,00	33 115,35	1 206 588,61	IV 2021
5	Тимашевский район, микрорайон Сахарный Завод, ул. Лесная, д. 19	5	2	68	2625	52	PO	2 477 800,00	226 345,28	0,00	0,00	0,00	46 518,54	2 204 936,18	IV 2021
6	Тимашевский район, микрорайон Сахарный Завод, ул. Лесная, д. 17	3	3	49	1872	74	PO	2 059 400,00	146 876,27	0,00	0,00	0,00	40 052,67	1 872 471,06	IV 2021
7	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Мира, д. 180	2	2	16	749,8	25	PO	2 049 620,48	215 048,21	0,00	0,00	0,00	37 657,55	1 796 914,72	IV 2021
8	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Ленина, д. 69	2	2	8	520	18	PO	1 468 182,80	141 517,52	0,00	0,00	0,00	25 163,16	1 301 502,12	IV 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
9	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Братьев Степановых, д. 30	5	6	90	5500	225	PO	13 251 760,00	479 791,79	0,00	0,00	0,00	233 020,81	12 538 947,40	IV 2021
10	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Садовод, д. 1	2	1	8	754	19	PO	1 715 264,00	173 151,32	0,00	0,00	0,00	30 569,04	1 511 543,64	IV 2021
11	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Коммунальная, д. 118	2	2	24	581,5	12	PO	1 114 600,00	143 985,94	0,00	0,00	0,00	25 528,59	945 085,48	IV 2021
12	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Дзержинского, д. 33	3	2	34	1348	80	PO	1 500 264,40	167 248,76	0,00	0,00	0,00	30 283,10	1 302 732,54	IV 2021
13	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Сахарный завод, д. 16	3	2	24	1560	58	PO	3 237 906,40	370 841,28	0,00	0,00	0,00	63 313,99	2 803 751,13	IV 2021
14	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Мира, д. 190	2	3	18	1150	25	PO	1 838 800,00	179 224,01	0,00	0,00	0,00	31 684,57	1 627 891,42	IV 2021
15	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Гибридная, д. 5	2	2	9	745	16	PO	1 750 560,00	168 040,28	0,00	0,00	0,00	29 713,14	1 552 806,59	IV 2021
16	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Северная, д. 156	3	3	24	1323	48	PO	1 721 000,00	373 483,57	0,00	0,00	0,00	65 587,06	1 281 929,37	IV 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
17	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Ленина, д. 71	3	2	23	1075	46	PO	1 889 000,00	321 300,51	0,00	0,00	0,00	56 043,77	1 511 655,72	IV 2021
18	Тимашевский район, пос. Советский, ул. Ленина, д. 21	2	2	9	432,9	13	PO	1 229 000,00	123 983,62	0,00	0,00	0,00	21 784,37	1 083 232,01	IV 2021

»

Исполняющий обязанности заместителя главы
муниципального образования
Тимашевский район



Е.А. Приставка

Приложение № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 25.12.2020 № 1514
«Приложение № 2
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 14 ноября 2020 г. № 1100
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Тимашевский район
от 25.12.20 № 1514)

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования Тимашевский район, Краснодарского края, в отношении которых в этапе 2021 года планового периода 2020-2022 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 – 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23)	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ																			
			ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт, замена модернизация лифтов	ремонт лифтовых шахт	ремонт машинных и блочных помещений	ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада (отмостка без фасада)		ремонт фундамента				
			электрообеспечения	теплоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	горячего водоснабжения	водоотведения				кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м
4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Всего по муниципальному образованию Тимашевский район		43 816 593,00	3 533 708,00	1 051 323,00	18,00	21,00	24,00	27,00	30,00	33,00	36,00	39,00	42,00	45,00	5 218,00	14 744 071,00	354,00	1 193 157,00	5 580,00	23 294 523,00	66,00	69,00
1	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Братьев Степановых, д. 4	1 888 336,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	428,00	1 888 336,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
2	Тимашевский район, ст-ца Днепроовская, ул. Ленина, д. 57	1 822 740,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	580,00	1 566 000,00	0,00	0,00	110,00	256 740,00	0,00	0,00
3	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Сахарный завод, д. 18	2 702 040,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	550,00	2 445 300,00	0,00	0,00	110,00	256 740,00	0,00	0,00
4	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Мира, д. 184	1 350 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	500,00	1 350 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Тимашевский район, микрорайон Сахарный Завод, ул. Лесная, д. 19	2 373 800,00	2 373 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Тимашевский район, микрорайон Сахарный Завод, ул. Лесная, д. 17	1 985 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	450,00	1 985 400,00	0,00	0,00
7	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Мира, д. 180	1 940 208,00	0,00	590 208,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	500,00	1 350 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Ленина, д. 69	1 384 380,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	370,00	1 221 000,00	0,00	0,00	70,00	163 380,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
9	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Братьев Степановых, д. 30	13 147 760,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 980,00	13 147 760,00	0,00	0,00
10	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Садовод, д. 1	1 641 264,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	372,00	1 641 264,00	0,00	0,00
11	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Коммунальная, д. 118	1 040 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	550,00	1 040 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Дзержинского, д. 33	1 410 860,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	610,00	1 154 120,00	0,00	0,00	110,00	256 740,00	0,00	0,00
13	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Сахарный завод, д. 16	3 070 836,00	1 159 896,00	461 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	300,00	1 193 100,00	110,00	256 740,00	0,00	0,00
14	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Мира, д. 190	1 764 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	400,00	1 764 800,00	0,00	0,00
15	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Гибридная, д. 5	1 676 560,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	380,00	1 676 560,00	0,00	0,00
16	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Северная, д. 156	1 647 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	610,00	1 647 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
17	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Ленина, д. 71	1 815 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	550,00	1 815 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Тимашевский район, пос. Советский, ул. Ленина, д. 21	1 155 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	350,00	1 155 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

»

Исполняющий обязанности заместителя главы
муниципального образования
Тимашевский район



Е.А. Приставка

Приложение № 3
к постановлению администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 25.12.2020 № 15/14
«Приложение № 3
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 14 ноября 2020 г. № 1100
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Тимашевский район от
25.12.2020 № 15/14)

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования Тимашевский район, Краснодарского края, в отношении которых в этапе 2021 года планового периода 2020-2022 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2-5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края"

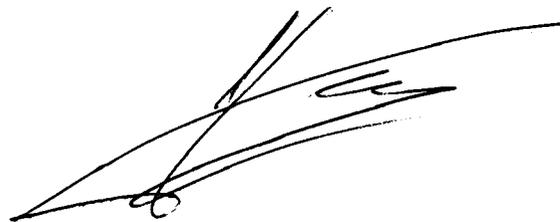
№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 11) руб.	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные пунктами 2 - 5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ							
			оценка технического состояния МКД, составление дефектных ведомостей, ведомостей объемов работ руб.	разработка проектной документации руб.	проведение государственной экспертизы проектной документации руб.	составление сметной документации руб.	проведение проверки сметной стоимости капитального ремонта руб.	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента руб.	осуществление строительного контроля руб.	капитальный ремонт или замена признанных непригодными для эксплуатации автоматической установки пожарной сигнализации в местах общего пользования и системы противодымовой защиты (дымоудаления) руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего по муниципальному образованию Тимашевский район		1 576 501,88	4,00	1 144 503,88	6,00	7,00	432 008,00	9,00	10,00	11,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Братьев Степановых, д. 4	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
2	Тимашевский район, ст-ца Днепроовская, ул. Ленина, д. 57	89 404,40	0,00	65 404,40	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
3	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Сахарный завод, д. 18	89 404,40	0,00	65 404,40	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
4	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Мира, д. 184	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
5	Тимашевский район, микрорайон Сахарный Завод, ул. Лесная, д. 19	104 000,00	0,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
6	Тимашевский район, микрорайон Сахарный Завод, ул. Лесная, д. 17	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
7	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Мира, д. 180	109 412,48	0,00	85 412,48	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
8	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Ленина, д. 69	83 802,80	0,00	59 802,80	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
9	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Братьев Степановых, д. 30	104 000,00	0,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
10	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Садовод, д. 1	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
11	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Коммувальная, д. 118	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Дзержинского, д. 33	89 404,40	0,00	65 404,40	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
13	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Сахарный завод, д. 16	167 070,40	0,00	143 070,40	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
14	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Мира, д. 190	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
15	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Гибридная, д. 5	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
16	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Северная, д. 156	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
17	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Ленина, д. 71	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
18	Тимашевский район, пос. Советский, ул. Ленина, д. 21	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00

» 3

Исполняющий обязанности
заместителя главы муниципального
образования Тимашевский район



Е.А. Приставка

Приложение № 4
к постановлению администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 25.12.2020 № 1594
«Приложение № 4
УТВЕРЖДЕН
к постановлению администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 14 ноября 2020 г. № 1100
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Тимашевский район
от 25.12.2020 № 1594)

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
выполнения регионального краткосрочного плана по плановому периоду 2017-2019, 2020-2022 годов (этап 2021 года)

№ п/п	Наименование муниципального образования	Суммарная общая площадь кв. м	Количество граждан, зарегистриро- чел.	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта по плановому этапу трехлетнего планового периода				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего
				ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Тимашевский район	25 850,20	888				18	18				45 393 082,88	45 393 082,88

»

Исполняющий обязанности заместителя главы
муниципального образования
Тимашевский район



Е.А. Приставка