



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 21.10.2019

город Тимашевск

№ 1217

**Об утверждении условий приватизации муниципального имущества
муниципального образования Тимашевский район**

В целях мобилизации доходов в бюджет муниципального образования Тимашевский район, оптимизации структуры муниципальной собственности муниципального образования Тимашевский район и повышения эффективности использования муниципального имущества, руководствуясь статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 4 апреля 2018 г. № 274, программой приватизации муниципального имущества муниципального образования Тимашевский район на 2017-2019 годы, утвержденной решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 июля 2017 г. № 198, постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 15 октября 2018 г. № 1205 «Об утверждении положения аукционно-конкурсной комиссии по продаже муниципального имущества муниципального образования Тимашевский район», статьей 25 Устава муниципального образования Тимашевский район п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества муниципального образования Тимашевский район, включенного в программу приватизации муниципального имущества муниципального образования Тимашевский район на 2017-2019 годы, утвержденную решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 июля 2017 г. № 198, согласно приложению (прилагается).

2. Аукционно-конкурсной комиссии по продаже муниципального имущества муниципального образования Тимашевский район (Стешенко А.Н.) организовать подготовку и размещение информационного сообщения о продаже муниципального имущества в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и обеспечить проведение электронного аукциона в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

3. Отделу земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Тимашевский район (Комиссаров А.А.) в течение 10 дней со дня подписания настоящего постановления разместить его на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

4. Организационно-кадровому отделу управления делами администрации муниципального образования Тимашевский район (Страшнов В.И.) обнародовать настоящее постановление путем:

1) размещения на информационных стендах в зданиях МБУК «Тимашевская межпоселенческая центральная библиотека муниципального образования Тимашевский район» по адресу: г. Тимашевск, пер. Советский, д. 5 и МБУК «Межпоселенческий районный Дом культуры имени В.М. Толстых» по адресу: г. Тимашевск, ул. Ленина, д.120;

2) обеспечения беспрепятственного доступа жителей к тексту настоящего постановления по адресу: г. Тимашевск, ул. Пионерская, 90 А, 2 этаж, каб. 1.

5. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить постановление на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район.

6. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Тимашевский район Стешенко А.Н.

7. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава муниципального образования
Тимашевский район

А.В. Палий

УТВЕРЖДЕНЫ
 постановлением администрации
 муниципального образования
 Тимашевский район

от 21.10.2019 № 1217

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
 муниципального имущества муниципального образования Тимашевский район,
 включенного в программу приватизации муниципального имущества
 муниципального образования Тимашевский район на 2017-2019 годы

№ п/п	Характеристика объекта приватизации	Способ приватизации	Начальная цена продажи имущества соответствует рыночной стоимости, без учета НДС, руб.	Отчет об определении рыночной стоимости имущества	Срок приватизации	Шаг аукциона 5% от начальной цены продажи и не изменяется в течение всего аукциона, руб.	Размер задатка 20% от начальной цены продажи, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объект незавершенного строительства (нежилое здание), площадью 518,3 кв.м, с кадастровым номером 23:31:0502036:58 и земельный участок площадью 1606+/-14 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: административные и офисные здания, различные организации, компании, коммерческие фирмы, с кадастровым номером 23:31:0502036:83, расположенные по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Новокорсунская, ул. Красная, д. 26	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества	918 000 (девятьсот восемнадцать тысяч) рублей 00 копеек	Отчет от 31.07.2019 № 3110/19	Октябрь - декабрь 2019 г.	45 900 (сорок пять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек	183 600 (сто восемьдесят три тысячи шестьсот) рублей 00 копеек

1	2	3	4	5	6	7	8
2	Нежилое помещение, площадью 38,9 кв.м, с кадастровым номером 23:31:0603001:473, расположенное по адресу: Тимашевский район, Незаймановское сельское поселение, хут. Стринский, ул. Красная, д. 91, помещения №№ 1-5 и земельный участок площадью 158 +/-3 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – деловое управление, с кадастровым номером 23:31:0603001:353, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Незаймановское сельское поселение, хут. Стринский, ул. Красная, д. 91	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества	59 333 (пятьдесят девять тысяч триста тридцать три) рубля 33 копейки	Счет от 31.07.2019 № 3109/19	Октябрь - декабрь 2019 г.	2 966,67 (две тысячи девятьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек	11 866,67 (одиннадцать тысяч восемьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек
3	Нежилое здание, площадью 128,2 кв.м, с кадастровым номером 23:31:1002010:340 и земельный участок площадью 611 +/-9 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - предпринимательство, с кадастровым номером 23:31:1002010:365, расположенные по адресу: Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Дядьковская, д. 27	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества	522 333 (пятьсот двадцать две тысячи триста тридцать три) рубля 33 копейки	Отчет от 31.07.2019 № 3111/19	Октябрь - декабрь 2019 г.	26 116,67 (двадцать шесть тысяч сто шестнадцать) рублей 67 копеек	104 466,67 (сто четыре тысячи четыреста шестьдесят шесть) рублей 67 копеек

2

Денежные средства, полученные от продажи муниципального имущества, подлежат перечислению в бюджет муниципального образования Тимашевский район.

Заместитель главы муниципального образования Тимашевский район

А.Н. Стешенко