



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 29.10.2014

№ 1533

город Тимашевск

**Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждения
местных нормативов градостроительного проектирования
муниципального образования Тимашевский район**

В целях обеспечения устойчивого развития муниципального образования Тимашевский район, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 8, статьей 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Тимашевский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Положение о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Тимашевский район (прилагается).

2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Кравченко) организовать работу по подготовке местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Тимашевский район.

3. Организационно-кадровому отделу управления делами администрации муниципального образования Тимашевский район (Косов) обнародовать настоящее постановление.

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Тимашевский район А.В.Кизилова.

6. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Тимашевский район

А.И.Михуля

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования
Тимашевский район

от 29.10.2014 № 1533

ПОЛОЖЕНИЕ

о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов
градостроительного проектирования муниципального образования
Тимашевский район

1. Общие положения.

1.1 Настоящее Положение определяет состав, порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Тимашевский район (далее - Положение).

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Тимашевский район (далее местные нормативы градостроительного проектирования) устанавливают:

1.2.1. Совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования Тимашевский район населения муниципального образования Тимашевский район, относящимися к областям:

- а) электро- и газоснабжение поселений;
- б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального образования Тимашевский район;
- в) образование;
- г) здравоохранение;
- д) физическая культура и массовый спорт;
- е) утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов;
- ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального образования Тимашевский район, а так же иными объектами местного значения муниципального образования Тимашевский район.

1.2.2. Совокупность расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, указанных в пункте 1.2.1. настоящего положения, для населения муниципального образования Тимашевский район.

1.3. В случае, если в нормативах градостроительного проектирования Краснодарского края установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными пунктом 1.2. настоящего положения, населения муниципальных образований, расчетные показатели минимально допустимого

уровня обеспеченности такими объектами населения муниципального образования Тимашевский район, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже этих предельных значений.

1.4. В случае, если в нормативах градостроительного проектирования Краснодарского края установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных пунктом 1.2. настоящего положения, для населения муниципальных образований, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Тимашевский район не могут превышать эти предельные значения.

1.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования Тимашевский район населения муниципального образования Тимашевский район и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Тимашевский район могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных пунктом 1.2. настоящего положения.

1.6. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования Тимашевский район;
- 2) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования Тимашевский район;
- 3) предложений органов местного самоуправления муниципальных образований Тимашевского района и заинтересованных лиц.

2. Состав местных нормативов градостроительного проектирования.

Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

- 1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными пунктом 1.2. настоящего положения, населения муниципального образования Тимашевский район и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Тимашевский район);
- 2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования;
- 3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования.

3. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования.

3.1. Решение о подготовке и изменении местных нормативов градостроительного проектирования принимается главой муниципального образования Тимашевский район. В решении указываются следующие сведения:

1) о создании, составе и порядке работы комиссии по подготовке и изменению местных нормативов градостроительного проектирования (далее - комиссия);

2) о сроках выполнения работ и иных вопросах организации работ по подготовке местных нормативов градостроительного проектирования.

3.2. Проект местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Тимашевский район (далее – проект) считается подготовленным после того, как он одобрен всеми членами комиссии.

3.3. Проект подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в сети «Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

3.4. Проект направляется главой муниципального образования Тимашевский район в Совет муниципального образования Тимашевский район для утверждения.

3.5. Местные нормативы градостроительного проектирования утверждаются Советом муниципального образования Тимашевский район с учетом предложений органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных в границах территории муниципального образования Тимашевский район.

3.6. Решение Совета муниципального образования Тимашевский район об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов муниципального образования Тимашевский район, иной официальной информации.

3.7. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

3.8. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, установленном пунктом 3 настоящего положения.

Заместитель главы муниципального
образования Тимашевский район

А.В.Кизилов