ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Совета

муниципального образования

Тимашевский район

от 20.04.2016г. № 72

ИНФОРМАЦИЯ

о ходе реализации распоряжения главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 11 ноября 2014 года № 391-р «О мерах по предотвращению и пресечению самовольного строительства на территории Краснодарского края»

1. Отделом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район ежемесячно до 1 числа месяца представляется в департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края:

- актуализированные реестры зданий и сооружений, возведенных с нарушением земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности;

-актуализированные планы-графики сносов объектов самовольного строительства;

- актуализированную информацию о выданных разрешениях на строительство и ввод в эксплуатацию на территории муниципального образования Тимашевский район;

- информацию в части мониторинга судебных процедур по самовольному строительству на территории муниципального образования Тимашевский район;

- информацию о принятых мерах, направленных на предотвращение, выявление и пресечение самовольного строительства.

Реестр зданий и сооружений, возведенных с нарушением градостроительного и земельного законодательства на территории муниципального образования Тимашевский район. Данный реестр размещен на портале «Открытое правительство». Реестр ведется с нарастающим итогом и, соответственно, содержит информацию об объектах, разрешительная документация на которые находится в стадии оформления, так и на оформленные, а также о принятых мерах в отношении застройщиков. Все застройщики были привлечены к административной ответственности и понуждены к оформлению необходимых документов. Кроме того, информация о данных нарушителях неоднократно направлялась в прокуратуру Тимашевского района для принятия мер. В настоящее время в реестре находятся 2 объекта.

Ведется следующая работа по предотвращению, выявлению и пресечению самовольного строительства:

- материалы по предотвращению самовольного строительства размещены на сайтах администраций сельских поселений и информационных стендах;

- еженедельно проводятся объезды специалистами отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район совместно со специалистами сельских поселений по выявлению объектов самовольного строительства;

- информация о выявленных объектах самовольного строительства направляется в прокуратуру Тимашевского района для принятия мер в рамках полномочий;

- подготавливаются исковые заявления о сносе самовольных построек с обязательным заявлением о принятии обеспечительных мер в виде запрета ответчику и другим лицам совершать действия по возведению объектов самовольного строительства. В настоящее время на рассмотрении Арбитражного суда Краснодарского края находятся исковые заявления администрации Тимашевского городского поселения о сносе 2 объектов капитального строительства, возводимых в отсутствие разрешительной документации.

- судебные решения о запрете строительства и сносе объектов или о приведении в первоначальное состояние направляются в Управление Федеральной службы приставов по Краснодарскому краю.

Исполняющий обязанности начальника

отдела архитектуры и градостроительства

администрации муниципального

образования Тимашевский район А.А.Костюк