



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.09.2024

№ 1317

город Тимашевск

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный  
вид использования земельного участка, расположенного по адресу:  
Тимашевский район, Медведовское сельское поселение,  
ст-ца Медведовская, ул. Чонгарская, 126**

На основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, выданной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю от 12 августа 2024 г., земельный участок с кадастровым номером 23:31:1002037:978 площадью 432 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов – для индивидуального жилищного строительства по адресу: Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст-ца Медведовская, ул. Чонгарская, д. 126 принадлежит на праве собственности Рудиной Нине Николаевне.

Руководствуясь статьями 5.1, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 22 мая 2024 г. № 386 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Тимашевского района», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 496 (в редакции решения Совета от 28 июня 2023 г. № 288), постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 21 августа 2024 г. № 1107 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст-ца Медведовская, ул. Чонгарская, д. 126», учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 16 сентября 2024 г., рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений Тимашевского района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Рудиной Нине Николаевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 432 кв. м с кадастровым номером 23:31:1002037:978, расположенного по адресу: Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст-ца Медведовская, ул.Чонгарская, д. 126 – «магазины».

2. Рекомендовать Рудиной Нине Николаевне обратиться в Управление Росреестра по Краснодарскому краю для внесения изменений в государственный кадастр недвижимости и единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Денисенко А.А.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края и размещение на официальном сайте администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава муниципального образования  
Тимашевский район



А.В. Палий