АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТИМАШЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 22.04.2025 № 519

город Тимашевск

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 12 апреля 2024 г. № 422 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение»

В соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2024 г. № 494-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 23 Жилищного кодекса Российской Федерации, письмом Государственной жилищной инспекции от 12 декабря 2024 г. № 75-02-13-15532/24, руководствуясь Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», письмом государственной жилищной инспекции Краснодарского края от 4 марта 2025 г. № 75-02-09-2418/25, постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 16 сентября 2020 г. № 973 «Об утверждении порядков разработки и утверждения административных регламентов осуществления муниципального контроля, разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, организации независимой экспертизы проектов административных регламентов осуществления муниципального контроля и административных регламентов предоставления муниципальных услуг, проведения экспертизы проектов административных регламентов осуществления муниципального контроля и административных регламентов предоставления муниципальных услуг», п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 12 апреля 2024 г. № 422 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» согласно приложению.

2. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края

(Мирончук А.В.) обнародовать настоящее постановление путем официального опубликования на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» тимрегион.рф.

3. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Тимашевский муниципальный район
Краснодарского края

Администрация муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края
ОБЩИЙ ОТДЕЛ
ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ

А.В. Даньяров

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Тимашевский муниципальный
район Краснодарского края
от 22.04.2025 № 519

ИЗМЕНЕНИЯ
в постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 12 апреля 2024 г. № 422 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение»

1. В пункте 1.1.2 подраздела 1.1 приложения к постановлению слова «администрацией муниципального образования Тимашевский район» заменить словами «администрацией муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края (далее – администрация муниципального образования Тимашевский район)».

2. В абзаце 1 пункта 2.4.1 подраздела 2.4 приложения к постановлению слова «45 (сорок пять) календарных дней» заменить словами «13 (тринадцать) рабочих дней».

3. В абзаце 1 пункта 2.4.2 подраздела 2.4 приложения к постановлению слова «30 (тридцати) дней» заменить словами «9 (девяти) рабочих дней».

4. Подраздел 2.5 приложения к постановлению исключить.

5. Подпункт 1 пункта 2.9.1 подраздела 2.9 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«1) непредставление заявителем в ходе личного приема паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или (невозможность установить личность заявителя, посредством идентификации и аутентификации с использованием информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29 декабря 2022 г. № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;».

6. Подраздел 2.14 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«Подраздел 2.14. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в орган, предоставляющий муниципальные услуги, или многофункциональный центр

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в орган, предоставляющий муниципальные услуги, или многофункциональный центр не должен превышать 15 минут.».

7. Абзацы 1, 2 подраздела 2.15 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«Регистрация заявления (уведомления) и документов (содержащихся в них сведений), необходимых для предоставления муниципальной услуги, осуществляется не позднее 1 рабочего дня со дня их поступления.

Регистрация заявления (уведомления) и документов, поступивших в орган, предоставляющий муниципальную услуги, в электронной форме или на бумажном носителе посредством многофункционального центра в выходной (нерабочий или праздничный) день, либо после 16 часов рабочего дня, осуществляется в первый за ним рабочий день.».

8. Абзац 3 подраздела 2.15 приложения к постановлению исключить.

9. В наименовании подраздела 2.16 приложения к постановлению после слова «документов» дополнить словами «и (или) информации».

10. В абзаце 3 пункта 2.16.1 подраздела 2.16 приложения к постановлению слова «внесена в федеральный реестр инвалидов» заменить словами «размещена в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере.».

11. Подпункт 2 пункта 2.18.6 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2) информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29 декабря 2022 г. № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».».

12. Абзац 3 пункта 3.2.2 подраздела 3.2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«устанавливает личность заявителя на основании паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность заявителя, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации с использованием информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14

Федерального закона от 29 декабря 2022 г. № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», а при обращении представителя физического или юридического лица также: полномочия действовать от его имени;».

13. Пункт 3.3.1 подраздела 3.3 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.3.1. Основанием для начала административной процедуры является получение зарегистрированного заявления о переводе помещения и прилагаемых к нему документов начальником Отдела, определенным заместителем главы муниципального образования Тимашевский район, курирующему вопросы в сфере архитектуры и градостроительства, в качестве ответственного исполнителя за предоставление муниципальной услуги».

14. В абзаце 1 пункта 3.3.3 подраздела 3.3 приложения к постановлению слова «в течение 2 рабочих дней» заменить словами «в течение рабочего дня».

15. В пункте 3.3.6 подраздела 3.3 раздела 3 приложения к постановлению слова «пятнадцати рабочих дней» заменить словами «5 рабочих дней».

16. В пункте 3.3.10 подраздела 3.3 раздела 3 приложения к постановлению слова «7 рабочих дней» заменить словами «5 рабочих дней».

17. В подпункте 3.5.2.1 пункта 3.5.2 подраздела 3.5 раздела 3 приложения к постановлению слова «3 рабочих дней» заменить словами «1 рабочего дня».

18. В подпункте 3.5.2.2 пункта 3.5.2 подраздела 3.5 приложения к постановлению слова «3 рабочих дней» заменить словами «1 рабочего дня».

19. В абзаце 2 подпункте 3.5.2.3 пункта 3.5.2 подраздела 3.5.2 слова «в течение 9 рабочих дней» заменить словами «в течение 4 рабочих дней».

20. В пункте 3.5.3.1 подраздела 3.5 раздела 3 приложения к постановлению слова «в течение 5 рабочих дней» заменить словами «в течение 3 рабочих дней».

21. В абзаце 2 подпункта 3.5.3.2 пункта 3.5.3 подраздела 3.5 раздела 3 приложения к постановлению слова «в течение 2 рабочих дней» заменить словами «в течение 1 рабочего дня».

22. Абзац 3 подпункта 3.5.3.2 пункта 3.5.3 подраздела 3.5 раздела 3 изложить в новой редакции:

«Акт приемочной комиссии направляется органом, предоставляющим услугу, в электронном виде в орган регистрации прав не позднее 5 дней с даты утверждения.».

23. Пункт 3.5.8 подраздела 3.5 раздела 3 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«3.5.8. Максимальный срок настоящей административной процедуры составляет:

для цели обращения «Перевод жилого помещения в нежилое помещение

и нежилого помещения в жилое помещение» - 4 рабочих дня;

для цели обращения «Подтверждение завершения переустройства, и (или) перепланировки переводимого помещения, и (или) иных работ» - 5 рабочих дней.».

24. В абзаце 2 пункта 3.6.2 подраздела 3.6 приложения к постановлению слова «в течение 2 рабочих дней» заменить словами «в течение 1 рабочего дня».

25. Подпункт 3.9.7.7 пункта 3.9.7 подраздела 3.9 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«3.9.7.7. Максимальный срок настоящей административной процедуры составляет:

для цели обращения «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» - 4 рабочих дня;

для цели обращения «Подтверждение завершения переустройства, и (или) перепланировки переводимого помещения, и (или) иных работ» - 5 рабочих дней.».

Заместитель главы
муниципального образования
Тимашевский муниципальный
район Краснодарского края А.А. Сивкович