



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28.10.2022

№ 1680

город Тимашевск

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 30 августа 2019 г. № 964 «Об утверждении муниципального краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Тимашевского района, на 2020 год»

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации и Законом Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», пунктом 4 приказа министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 г. № 150 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 – 2043 годы» п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 30 августа 2019 г. № 964 «Об утверждении муниципального краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Тимашевского района, на 2020 год», изложив приложения № 1-3 к постановлению в новой редакции (прилагаются).

2. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Тимашевский район Самарина А.С.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тимашевский район



А.В. Палий

Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 28.10.2022 № 1680

«Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 30.08.2019 № 964
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Тимашевский район
от 28.10.2022 № 1680)

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Тимашевский район
Краснодарского края, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2020 года
планового периода 2017-2019, 2020-2022 годов**

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество			Общая площадь МКД	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД							Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)	
		этажей	подъездов	квартир				всего (сумма показателей граф 10 - 15)	средства фонда капитального ремонта МКД	в том числе средства финансовой поддержки			прогнозируемый объем поступления взносов на капитальный ремонт по МКД в 2020 году	заемствованные средства		
1	2	3	4	5	6	7	8			9	10	11			12	13
Всего по муниципальному образованию Тимашевский район																
1	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Садовод, д. 10	2	2	12	747	20	РО	1 480 520,66	158 556,85	0,00	0,00	0,00	35 057,24	1 286 906,57	IV.2020	
2	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Индустриальный, д. 13	4	1	15	1156	25	РО	981 762,05	143 827,36	0,00	0,00	0,00	31 902,89	806 031,80	IV.2020	
3	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Котляра, д. 187	4	2	20	1792	37	РО	2 382 907,53	242 471,74	0,00	0,00	0,00	53 821,23	2 086 614,56	IV.2020	
4	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Ленина, д. 163	2	2	16	816	30	РО	1 366 362,64	149 147,40	0,00	0,00	0,00	32 238,17	1 184 977,07	IV.2020	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
5	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Садовод, д. 22	3	3	18	1365	34	PO	2 424 152,24	254 207,03	0,00	0,00	0,00	56 197,64	2 113 747,57	IV.2020
6	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Садовод, д. 9	2	2	12	744	26	PO	1 417 469,96	151 148,19	0,00	0,00	0,00	33 486,79	1 232 834,98	IV.2020
7	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Красная, д. 38	2	1	8	540	11	PO	1 050 190,25	103 602,19	0,00	0,00	0,00	22 971,93	923 616,13	IV.2020
8	Тимашевский район, ст-ца Днепровская, ул. Степанова, д. 46, корп. А	2	2	16	1130	25	PO	2 273 928,34	185 344,44	0,00	0,00	0,00	41 020,81	2 047 563,09	IV.2020
9	Тимашевский район, пос. Советский, ул. Ленина, д. 25	2	2	11	557	20	PO	980 877,94	102 063,63	0,00	0,00	0,00	22 519,05	856 295,26	IV.2020
10	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Западная, д. 6	5	4	60	3940	78	PO	7 800 542,47	610 117,35	0,00	0,00	0,00	138 245,25	7 052 179,87	IV.2020
11	Тимашевский район, пос. Советский, ул. Ленина, д. 31	2	2	16	945	35	PO	1 400 474,85	164 245,19	0,00	0,00	0,00	36 894,30	1 199 335,36	IV.2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	Тимашевский район, хут. Беднягина, ул. Юбилейная, д. 5	2	3	22	1205	30	PO	1 848 568,57	185 354,53	0,00	0,00	0,00	41 617,43	1 621 596,61	IV.2020
13	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Мира, д. 178	2	3	18	1203	40	PO	1 941 140,37	181 394,27	0,00	0,00	0,00	41 268,36	1 718 477,75	IV.2020
14	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Красная, д. 144	2	2	16	852	42	PO	1 000 361,00	381 667,90	0,00	0,00	0,00	39 163,11	579 529,99	IV.2020

».

Заместитель главы
муниципального образования
Тимашевский район



А.С. Самарин

Приложение № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 28.10.2022 № 1680

«Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 30.08.2019 № 964
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Тимашевский район
от 28.10.2022 № 1680)

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Тимашевский район
Краснодарского края, в отношении которых в этапе 2020 года
планового периода 2017-2019, 2020-2022 годов
подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества,
предусмотренные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации**

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 – 9, 11, 13, 15, 17, 19,21,23)	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ															
			ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт, замена модернизация лифтов	ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада (отмостка без фасада)		ремонт фундамента		
			электрообеспечения	теплоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	горячего водоснабжения	водоотведения										
																		руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Всего по муниципальному образованию Тимашевский район		27 802 772,46	0,00	2 941 514,59	0,00	527 906,14	1 166 151,42	851 309,12	0,00	0,00	6 284,09	17 703 517,18	0,00	0,00	730,00	2 372 564,41	198,00	2 239 809,60
1	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Садовод, д. 10	1 450 222,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	464,00	1 450 222,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Индустриальный, д. 13	946 989,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	230,50	946 989,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Котляра, д. 187	2 301 509,04	0,00	743 721,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	378,59	1 557 787,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Ленина, д. 163	1 335 999,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	493,00	1 335 999,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Садовод, д. 22	2 372 564,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	730,00	2 372 564,41	0,00	0,00
6	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Садовод, д. 9	1 387 171,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	481,00	1 387 171,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Красная, д. 38	1 020 622,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	321,60	1 020 622,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Тимашевский район, ст-ца Днепровская, ул. Степанова, д. 46, корп. А	2 239 809,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	198,00	2 239 809,60

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
9	Тимашевский район, пос. Советский, ул. Ленина, д. 25	950 562,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	339,70	950 562,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Западная, д. 6	7 700 031,35	0,00	2 197 792,78	0,00	527 906,14	1 166 151,42	851 309,12	0	0,00	1 039,00	2 956 871,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Тимашевский район, пос. Советский, ул. Ленина, д. 31	1 371 005,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	507,70	1 371 005,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Тимашевский район, хут. Беднягина, ул. Юбилейная, д. 5	1 815 264,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	687,00	1 815 264,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Мира, д. 178	1 910 658,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	848,00	1 910 658,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Красная, д. 144	1 000 361,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	494,00	1 000 361,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

3

».

Заместитель главы
муниципального образования
Тимашевский район



А.С. Самарин

Приложение № 3
к постановлению администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 28.10.2022 № 1680

«Приложение № 3

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 30.08.2019 № 964
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Тимашевский район
от 28.10.2022 № 1680)

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

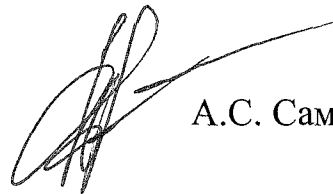
расположенных на территории муниципального образования Тимашевский район Краснодарского края, в отношении которых в этапе 2020 года планового периода 2017-2019, 2020-2022 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2-4 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 11)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные пунктами 2 - 4 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»						
			оценка технического состояния МКД, составление дефектных ведомостей, ведомостей объемов работ	разработка проектной документации	проведение государственной экспертизы проектной документации	составление сметной документации	проведение проверки сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля
			руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по муниципальному образованию Тимашевский район		546 486,41	0,00	416 486,41	0,00	0,00	130 000,00	0,00	0,00
1	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Садовод, д. 10	30 298,22	0,00	20 298,22	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00
2	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Индустриальный, д. 13	34 772,54	0,00	24 772,54	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00
3	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Котляра, д. 187	81 398,49	0,00	71 398,49	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00
4	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Ленина, д. 163	30 363,18	0,00	20 363,18	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00
5	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Садовод, д. 22	51 587,83	0,00	41 587,83	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Садовод, д. 9	30 298,22	0,00	20 298,22	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00
7	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Красная, д. 38	29 567,99	0,00	19 567,99	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00
8	Тимашевский район, ст-ца Днепровская, ул. Степанова, д. 46, корп. А	34 118,74	0,00	24 118,74	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00
9	Тимашевский район, пос. Советский, ул. Ленина, д. 25	30 315,43	0,00	20 315,43	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00
10	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Западная, д. 6	100 511,12	0,00	90 511,12	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00
11	Тимашевский район, пос. Советский, ул. Ленина, д. 31	29 469,24	0,00	19 469,24	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00
12	Тимашевский район, хут. Беднягина, ул. Юбилейная, д. 5	33 303,82	0,00	23 303,82	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00
13	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Мира, д. 178	30 481,59	0,00	20 481,59	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00
14	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Красная, д. 144	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

».

Заместитель главы
муниципального образования
Тимашевский район



А.С. Самарин