



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.06.2024

№ 760

город Тимашевск

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка, расположенного по адресу:
Тимашевский район, Днепровское сельское поселение,
ст-ца Днепровская, ул. Кузнечная, 15/1**

На основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, выданной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю от 1 марта 2024 г., земельный участок с кадастровым номером 23:31:0202001:303 площадью 642 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов – личное подсобное хозяйство по адресу: Тимашевский район, Днепровское сельское поселение, ст-ца Днепровская, ул. Кузнечная, 15/1 принадлежит на праве собственности Дреенко Андрею Александровичу.

Руководствуясь статьями 5.1, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 21 июля 2021 г. № 98 (с изменениями от 28 сентября 2022 г. № 231, от 22 мая 2024 г. № 380) «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Днепровского сельского поселения Тимашевского района», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 496 (в редакции решения Совета от 28 июня 2023 г. № 288), постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район «О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Тимашевский район, Днепровское сельское поселение, ст-ца Днепровская, ул. Кузнечная, 15/1, учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 27 мая 2024 г., рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений Тимашевского района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, постановляю:

1. Предоставить Дреенко Андрею Александровичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 642 кв. м с кадастровым номером 23:31:0202001:303, расположенного по адресу: Тимашевский район, Днепроовское сельское поселение, ст-ца Днепроовская, ул. Кузнечная, 15/1 – «магазины».

2. Рекомендовать Дреенко Андрею Александровичу обратиться в Управление Росреестра по Краснодарскому краю для внесения изменений в государственный кадастр недвижимости и единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Денисенко А.А.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края и размещение на официальном сайте администрации Днепроовского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава муниципального образования
Тимашевский район



А.В. Палий