



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.12.2020

№ 1423

город Тимашевск

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 3 октября 2018 г. № 1117 «Об утверждении Положения о порядке организации работы администрации муниципального образования Тимашевский район по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Тимашевский район, и земельных участков, находящихся в государственной собственности, распоряжение которыми относится к компетенции органов местного самоуправления муниципального образования Тимашевский район или права на заключение договоров аренды таких земельных участков»

Руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Тимашевский район, постановляю:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 3 октября 2018 г. № 1117 «Об утверждении Положения о порядке организации работы администрации муниципального образования Тимашевский район по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Тимашевский район, и земельных участков, находящихся в государственной собственности, распоряжение которыми относится к компетенции органов местного самоуправления муниципального образования Тимашевский район или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» (в редакции постановления от 25 марта 2020 г. № 343), изложив подпункт 2.12 приложения к постановлению в новой редакции:

«2.12. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, предназначенного:

для предоставления гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, устанавливается в размере ежегодной арендной платы, равной 5 (пяти) процентам кадастровой стоимости земельного участка;

для предоставления гражданам или юридическим лицам для сельскохозяйственного использования, растениеводства, выращивания зерновых и иных сельскохозяйственных культур, овощеводства, выращивания тонизирующих, лекарственных, цветочных культур, садоводства, выращивания льна и конопли, животноводства, скотоводства, звероводства, птицеводства, свиноводства, питомников, пчеловодства, рыбоводства, научного обеспечения сельского хозяйства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, обеспечения сельскохозяйственного производства, сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных, устанавливается в размере ежегодной арендной платы, равной 10 (десяти) процентам кадастровой стоимости земельного участка.

В случае если результаты государственной кадастровой оценки такого земельного участка утверждены ранее чем за пять лет до даты принятия решения о проведении аукциона, начальной ценой предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка является рыночная стоимость ежегодной арендной платы, определенная в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

2. Организационно-кадровому отделу управления делами администрации муниципального образования Тимашевский район (Страшнов В.И.) обнародовать настоящее постановление путем:

1) размещения на информационных стендах в зданиях МБУК «Тимашевская межпоселенческая центральная библиотека муниципального образования Тимашевский район» по адресу: г. Тимашевск, пер. Советский, д. 5 и МБУК «Межпоселенческий районный Дом культуры имени В.М. Толстых» по адресу: г. Тимашевск, ул. Ленина, д. 120;

2) обеспечения беспрепятственного доступа жителей, проживающих на территории муниципального образования Тимашевский район, к тексту настоящего постановления в здании администрации муниципального образования Тимашевский район по адресу: г. Тимашевск, ул. Пионерская, д. 190А, 2 этаж, каб. 1.

3. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава муниципального образования
Тимашевский район



А.В. Палий