



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.11.2024

№ 1653

город Тимашевск

**О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений
в правила землепользования и застройки Дербентского сельского
поселения Тимашевского района**

В соответствии со статьями 5.1, 28, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования Тимашевский район, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 496 (далее – Положение), на основании постановления администрации муниципального образования Тимашевский район от 17 апреля 2024 г. № 466 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Дербентского сельского поселения Тимашевского района», постановляю:

1. Назначить по инициативе главы муниципального образования Тимашевский район проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Дербентского сельского поселения Тимашевского района (далее – проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях) согласно графику проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях (приложение).

2. Определить организатором публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Тимашевского района (далее – Организатор публичных слушаний, Комиссия).

3. Организатору публичных слушаний в порядке, установленном Положением:

3.1. Обеспечить:

1) прием и регистрацию предложений и замечаний от прошедших идентификацию участников публичных слушаний по проекту, подлежащему

рассмотрению на публичных слушаниях, в порядке и сроки, указанные в оповещении о начале проведения публичных слушаний, а также их обязательное рассмотрение за исключением случая, предусмотренного частью 15 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) проведение и определение результатов публичных слушаний;

3) опубликование заключений о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края и их размещение на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на официальном сайте администрации Дербентского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня проведения публичных слушаний;

4) направление протокола публичных слушаний, заключения о результатах публичных слушаний, всех дополнительно поступивших предложений и материалов в отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район в течение трех дней со дня проведения публичных слушаний.

3.2. Секретарю Комиссии обеспечить:

3.2.1. Подготовку и опубликование оповещения о начале проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края 28 ноября 2024 г.

3.2.2. Размещение оповещения о начале проведения публичных слушаний с 28 ноября 2024 г.:

1) на информационном стенде, оборудованном в здании уполномоченного на проведение публичных слушаний органа местного самоуправления, по адресу: г. Тимашевск, ул. Пионерская, д. 90 А;

2) на информационном стенде, оборудованном в здании администрации Дербентского сельского поселения Тимашевского района;

3) в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях.

3.2.3. Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к ним на официальном сайте администрации Дербентского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 29 ноября 2024 г.

4. Установить, что:

4.1. Участниками публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Дербентского сельского поселения Тимашевского района являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

4.2. Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

1) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, а также в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний в период с 29 ноября 2024 г. до даты проведения собраний участников публичных слушаний, указанной в приложении к настоящему постановлению, по адресу: г. Тимашевск, ул. Пионерская, д. 90А, 2 этаж, кабинет № 10 ежедневно, кроме субботы, воскресенья и нерабочих, праздничных дней, с 9.00 до 18.00 часов (перерыв с 13.00 до 13.50), в пятницу с 9.00 до 17.00 часов (перерыв с 13.00 до 13.40);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

4.3. Результаты публичных слушаний определяются в порядке, установленном Положением.

5. Организационному отделу управления внутренней политики и контроля администрации муниципального образования Тимашевский район (Владимирова А.С.) обнародовать настоящее постановление путем:

1) размещения на информационных стендах в зданиях МБУК «Тимашевская межпоселенческая центральная библиотека муниципального образования Тимашевский район» по адресу: г. Тимашевск, пер. Советский, 5 и МБУК «Межпоселенческий районный Дом культуры имени В.М. Толстых» по адресу: г. Тимашевск, ул. Ленина, д. 120;

2) обеспечения беспрепятственного доступа жителей, проживающих на территории Дербентского сельского поселения Тимашевского района, к тексту постановления в отделе архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район по адресу: г. Тимашевск, ул. Пионерская, д. 90 А, 2 этаж, кабинет № 10.

6. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить постановление и проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Дербентского сельского поселения Тимашевского района на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Тимашевский район Сивковича А.А.

8. Постановление вступает в силу после его официального обнародования за исключением подпункта 3.2 пункта 3 и пунктов 5 и 6, вступающих в силу со дня подписания.

Глава муниципального образования
Тимашевский район



А.В. Палий

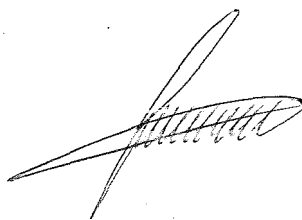
Приложение
к постановлению
администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 21.11.2024 № 1653

ГРАФИК

проведения собраний участников публичных слушаний по проекту
внесения изменений в правила землепользования и застройки Дербентского
сельского поселения Тимашевского района

№ п/п	Место проведения	Дата и время проведения
1	Дербентское сельское поселение, хут. Мирный, ул. Космонавтов, д. 16 (здание библиотеки)	13.12.2024 в 09.05
2	Дербентское сельское поселение, хут. Танцура Крамаренко, ул. Кульбакина, д. 8 (здание Дома культуры)	13.12.2024 в 10.00
3	Дербентское сельское поселение, хут. Садовый, ул. Садовая, рядом с участком 89 А	13.12.2024 в 10.40
4	Дербентское сельское поселение, хут. Дербентский, ул. Дербентская, у дома 24	13.12.2024 в 11.10
5	Дербентское сельское поселение, хут. Лютых, ул. Октябрьская, д. 2	13.12.2024 в 11.40
6	Дербентское сельское поселение, хут. Тополи, ул. Тополиная, д. 26	13.12.2024 в 12.10

Заместитель главы
муниципального образования
Тимашевский район



А.А. Сивкович