



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 04.08.2026

город Тимашевск

№ 968

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования Тимашевский район от 29 сентября 2023 г.
№ 1526 «Об утверждении муниципального краткосрочного плана
капитального ремонта общего имущества собственников помещений
в многоквартирных домах, расположенных на территории
муниципального образования Тимашевский район, на 2024 год»**

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», во исполнение приказа министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 15 января 2025 г. № 23 п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 29 сентября 2023 г. № 1526 «Об утверждении муниципального краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тимашевский район на 2024 год», изложив приложения № 1-3 к постановлению в новой редакции (приложения № 1-3).

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края от 14 апреля 2025 года № 487 «О внесении изменений в постановлении администрации муниципального образования Тимашевский район от 29 сентября 2023 г. № 1526 «Об утверждении муниципального краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества собственников жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тимашевский район, на 2024 год».

3. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края (Мирончук А.В.) обнародовать настоящее постановление путем официального опубликования на официальном сайте муниципального образования

Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тимашевский муниципальный район
Краснодарского края



А.В. Палий

Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Тимашевский муниципальный район
Краснодарского края
от 04.08.2026 № 968

«Приложение № 1
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 29 сентября 2023 г. № 1526
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Тимашевский
муниципальный район
Краснодарского края
от 04.08.2026 № 968)

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН
капитального ремонта многоквартирных домов
расположенных на территории муниципального образования Тимашевский район
в этапе 2024 года планового периода 2017-2019, 2020-2022, 2023-2025 годов

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество			Общая площадь МКД	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД							Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)
		этажей	подъездов	квартир				планируемая							
								всего (сумма показателей граф 10 - 15)	средств фонда капитального ремонта МКД	в том числе средства финансовой поддержки			прогнозируемый объем поступления взносов на капитальный ремонт, пеней по МКД и процентов, подлежащих начислению за пользование денежными средствами фонда капитального ремонта МКД в 2023 и 2024 годах	заимствованные средства	
										РФ	Краснодарского края	муниципальной			
ед.	ед.	ед.	кв. м	чел.	РО/СС	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Всего по муниципальному образованию Тимашевский район		x	x	x	14 264,00	515	x	41 922 613,74	6 411 320,08	0,00	0,00	0,00	1 771 410,20	33 739 883,46	
1	Тимашевский район, хут. Танцура Крамаренко, ул. Пролетарская, д. 6	2	1	8	400,6	8	PO	1 938 816,92	147 668,31	0,00	0,00	0,00	40 905,19	1 750 243,42	II.2025
2	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Ленина, д. 118	2	1	8	409,5	8	PO	1 960 035,43	206 934,55	0,00	0,00	0,00	57 526,86	1 695 574,02	II.2025
3	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Выборная, д. 70	2	2	8	395,5	12	PO	1 834 676,93	208 494,85	0,00	0,00	0,00	57 739,35	1 568 442,73	II.2025
4	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Индустриальный, д. 19	5	6	90	4433,5	270	PO	12 723 611,99	2 086 137,22	0,00	0,00	0,00	576 939,79	10 060 534,98	II.2025
5	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Сахарный завод, д. 29	3	3	24	1432,5	24	PO	3 268 087,77	530 540,28	0,00	0,00	0,00	143 632,13	2 593 915,36	II.2025

6	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Шияна, д. 144	5	3	40	2144,9	40	PO	5 809 090,47	996 835,45	0,00	0,00	0,00	274 623,46	4 537 631,56	II.2025
7	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Красная, д. 138	2	2	16	846,2	25	PO	3 175 708,84	437 346,06	0,00	0,00	0,00	120 879,96	2 617 482,82	II.2025
8	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. 50 лет Октября д. 96	2	1	8	394,2	14	PO	1 546 148,36	221 546,61	0,00	0,00	0,00	61 890,67	1 262 711,08	II.2025
9	Тимашевский район, г. Тимашевск, пер. Совхозный, д. 4	3	3	27	1 417,40	45	PO	3 798 833,44	704 356,89	0,00	0,00	0,00	196 190,77	2 898 285,78	II.2025
10	Тимашевский район, хут. Беднягина, ул. Юбилейная д. 3	2	3	22	964,2	33	PO	3 299 934,12	404 306,02	0,00	0,00	0,00	110 888,24	2 784 739,86	II.2025
11	Тимашевский район, хут. Беднягина, пер. Юбилейный, д. 2	3	2	24	1 425,50	36	PO	2 567 669,47	467 153,84	0,00	0,00	0,00	130 193,78	1 970 321,85	II.2025

Заместитель главы
муниципального образования
Тимашевский муниципальный район
Краснодарского края



А.С. Самарин

Приложение № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Тимашевский муниципальный район
Краснодарского края
от 04.08.2026 № 968

«Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 29 сентября 2023 г. № 1526
(в редакции постановления
администрации муниципального образования
Тимашевский муниципальный район
Краснодарского края
от 04.08.2026 № 968)

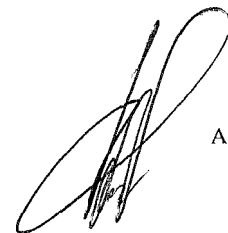
КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН
капитального ремонта многоквартирных домов,
расположенных на территории муниципального образования Тимашевский район,
в этапе 2024 года планового периода 2017-2019, 2020-2022, 2023-2025 годов,
предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 – 9, 11, 13, 15, 17, 19, 22, 24)	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ																				
			ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт, замена, модернизация лифтов		ремонт лифтовых шахт		ремонт машинных и блочных помещений		ремонт крыш		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада			ремонт фундамента	
			электроснабжения	теплоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	горячего водоснабжения	водоотведения															
			руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	ед.	руб.	ед.	руб.	ед.	руб.	кв. м.	руб.	кв. м.	руб.	кв. м.	пог. м.	руб.	кв. м.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Всего по муниципальному образованию Тимашевский район		40 737 576,33	0,00	0,00	0,00	1 268 587,55	1 637 617,94	959 601,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 745,70	30 892 646,83	0,00	0,00	1 442,89	0,00	5 979 122,23	0,00	0,00
1	Тимашевский район, хут. Танцура Крамаренко, ул. Пролетарская, д. 6	1 869 999,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	452,63	0,00	1 869 999,83	0,00	0,00
2	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Ленина, д. 118	1 899 548,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	335,00	1 899 548,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Выборная, д. 70	1 772 698,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	311,00	1 772 698,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Индустриальный, д. 19	12 396 390,45	0,00	0,00	0,00	808 737,17	986 448,22	422 134,60	0	0,00	0	0,00	0	0,00	1 385,50	7 541 096,78	0,00	0,00	623,66	0,00	2 637 973,68	0,00	0,00
5	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Сахарный завод, д. 29	3 185 711,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	569,20	3 185 711,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Шинина, д. 144	5 609 986,84	0,00	0,00	0,00	459 850,38	651 169,72	537 467,18	0	0,00	0	0,00	0	0,00	695,00	3 961 499,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Красная, д. 138	3 104 378,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	572,00	3 104 378,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. 50 лет Октября д. 96	1 471 148,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	366,60	0,00	1 471 148,72	0,00	0,00
9	Тимашевский район, г. Тимашевск, пер. Совхозный, д. 4	3 715 457,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	764,00	3 715 457,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тимашевский район, хут. Беднягина, ул. Юбилейная д. 3	3 227 249,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	689,00	3 227 249,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Тимашевский район, хут. Беднягина, пер. Юбилейный, д. 2	2 485 006,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	425,00	2 485 006,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

»

Заместитель главы
муниципального образования
Тимашевский муниципальный район
Краснодарского края



А.С. Самарин

Приложение № 3
к постановлению администрации
муниципального образования
Тимашевский муниципальный район
Краснодарского края
от 04.08.2023 № 968

«Приложение № 3

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 29 сентября 2023 г. № 1526
(в редакции постановления администрации
муниципального образования
Тимашевский муниципальный район
Краснодарского края
от 04.08.2023 № 968)

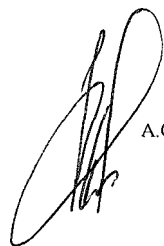
КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН
капитального ремонта многоквартирных домов,
расположенных на территории муниципального образования Тимашевский район
в этапе 2024 года планового периода 2017-2019, 2020-2022, 2023-2025 годов, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013
г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на
территории Краснодарского края»

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 9)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»					
			разработка проектной документации	проведение государственной экспертизы проектной документации	составление сметной документации	проведение проверки сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля
		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего по муниципальному образованию Тимашевский район		1 185 037,41	921 037,41	0,00	0,00	264 000,00	0,00	0,00
1	Тимашевский район, хут. Танцура Крамаренко, ул. Пролетарская, д. 6	68 817,09	44 817,09	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00

2	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Ленина, д. 118	60 486,99	36 486,99	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
3	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Выборная, д. 70	61 978,07	37 978,07	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
4	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Индустриальный, д. 19	327 221,54	303 221,54	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
5	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Сахарный завод, д. 29	82 376,61	58 376,61	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
6	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Шияна, д. 144	199 103,63	175 103,63	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
7	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Красная, д. 138	71 329,92	47 329,92	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
8	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. 50 лет Октября д. 96	74 999,64	50 999,64	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
9	Тимашевский район, г. Тимашевск, пер. Совхозный, д. 4	83 376,24	59 376,24	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
10	Тимашевский район, хут. Беднягина, ул. Юбилейная д. 3	72 684,24	48 684,24	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
11	Тимашевский район, хут. Беднягина, пер. Юбилейный, д. 2	82 663,44	58 663,44	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00

»

Заместитель главы
муниципального образования
Тимашевский муниципальный район
Краснодарского края



А.С. Самарин