



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 30.09.2025

№ 1344

город Тимашевск

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Краснодарский край,
Тимашевский район, Медведовское с/п,
ст-ца Медведовская, ул. Мира, 43 Б**

На основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, выданной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю от 3 июля 2025 г., земельный участок с кадастровым номером 23:31:1002049:569 площадью 200 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – коммунальное обслуживание по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское с/п, ст-ца Медведовская, ул. Мира, 43 Б принадлежит на праве собственности Гурбичу Анатолию Андреевичу.

Руководствуясь статьями 5.1, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 27 ноября 2024 г. № 438 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Тимашевского района», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 496 (в редакции решения Совета от 28 июня 2023 г. № 288), постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 18 августа 2025 г. № 1110 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст-ца Медведовская, ул. Мира, 43 Б», учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 17 сентября 2025 г., рекомендации комиссии по

подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений Тимашевского района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Гурбичу Анатолию Андреевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 200 кв. м с кадастровым номером 23:31:1002049:569, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское с/п, ст-ца Медведовская, ул. Мира, 43 Б – «магазины».

2. Рекомендовать Гурбичу Анатолию Андреевичу обратиться в Управление Росреестра по Краснодарскому краю для внесения изменений в государственный кадастр недвижимости и единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края (Денисенко А.А.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края и размещение на официальном сайте администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края (Мирончук А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тимашевский муниципальный район
Краснодарского края



А.В. Палий