



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.07.2026

№ 913

город Тимашевск

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка, расположенного по адресу:
Российская Федерация, край Краснодарский, м.р-н Тимашевский,
с.п. Роговское, ст-ца Роговская, ул. Красная, з/у 163 Г**

На основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, выданной Филиалом публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю от 26 мая 2026 г., земельный участок с кадастровым номером 23:31:0109018:543 площадью 200 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – «коммунальное обслуживание» по адресу: Российская Федерация, край Краснодарский, м.р-н Тимашевский, с.п. Роговское, ст-ца Роговская, ул. Красная, з/у 163 Г принадлежит на праве собственности Победенной Светлане Игорьевне.

Руководствуясь статьями 5.1, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Роговского сельского поселения Тимашевского района, утвержденными решением Совета Роговского сельского поселения Тимашевского района от 20 февраля 2014 г. № 178 (в редакции решения Совета муниципального образования Тимашевский район от 27 ноября 2024 г. № 437), Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 496 (в редакции решения Совета муниципального образования Тимашевский район от 28 июня 2023 г. № 288), постановлением администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края от 24 июня 2026 г. № 763 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Краснодарский, м.р-н Тимашевский, с.п. Роговское, ст-ца Роговская, ул. Красная, з/у 163 Г», учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 14 июля 2026 г., рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений

Тимашевского района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Победенной Светлане Игорьевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 200 кв. м с кадастровым номером 23:31:0109018:543, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Краснодарский, м.р-н Тимашевский, с.п. Роговское, ст-ца Роговская, ул. Красная, з/у 163 Г – «общественное питание».

2. Рекомендовать Победенной Светлане Игорьевне обратиться в Управление Росреестра по Краснодарскому краю для внесения изменений в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края (Максимов А.А.) обеспечить размещение на официальном сайте администрации Роговского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края (Мирончук А.В.) обнародовать настоящее постановление путем официального опубликования на официальном сайте муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» тимрегион.рф.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тимашевский муниципальный район
Краснодарского края



А.В. Палий