



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН**

**СЕССИЯ от 24.07.2024 № 63**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 24.07.2024

№ 402

город Тимашевск

**О внесении изменений в решение Совета муниципального  
образования Тимашевский район от 15 декабря 2021 г. № 141  
«Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле  
в границах сельских поселений Тимашевского района»**

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Тимашевский район, в целях приведения Положения о муниципальном земельном контроле в границах сельских поселений Тимашевского района в соответствие с Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Совет муниципального образования Тимашевский район р е ш и л:

1. Утвердить изменения в решение Совета муниципального образования Тимашевский район от 15 декабря 2021 г. № 141 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах сельских поселений Тимашевского района» (в редакции решения от 25 октября 2023 г. № 312), согласно приложению к настоящему решению (прилагается).

2. Признать утратившим силу решение Совета муниципального образования Тимашевский район от 28 сентября 2022 г. № 226 «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Тимашевский район от 15 декабря 2021 г. № 141 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах сельских поселений Тимашевского района».

3. Организационному отделу управления внутренней политики и контроля администрации муниципального образования Тимашевский район (Владимирова А.С.) обнародовать настоящее решение путем:

1) размещения на информационных стендах в зданиях МБУК «Тимашевская межпоселенческая центральная библиотека муниципального образования Тимашевский район» по адресу: г. Тимашевск, пер. Советский, д. 5 и МБУК «Межпоселенческий районный Дом культуры имени В.М. Толстых» по адресу: г. Тимашевск, ул. Ленина, д.120;

2) обеспечения беспрепятственного доступа жителей, проживающих на территории муниципального образования Тимашевский район, к тексту настоящего решения в здании администрации муниципального образования Тимашевский район по адресу: г. Тимашевск, ул. Красная, д. 103, 3 этаж, каб. 31.

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить настоящее решение на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Тимашевский район

Председатель Совета муниципального  
образования Тимашевский район



А.В. Палий

А.М. Устименко

## Приложение

### УТВЕРЖДЕНЫ

решением Совета муниципального  
образования Тимашевский район  
от 24.07.2024 № 402

### ИЗМЕНЕНИЯ

**в решение Совета муниципального образования Тимашевский район  
от 15 декабря 2021 г. № 141 «Об утверждении Положения  
о муниципальном земельном контроле в границах  
сельских поселений Тимашевского района»**

1.1. В подпункте 1.10.9 пункта 1.10 раздела 1 приложения к решению слова «До 31 декабря 2023 года» заменить словами «До 31 декабря 2025 г.».

1.2. Подпункт 2.2.8 пункта 2.2 раздела 2 приложения к решению дополнить частью 2.2.8.9 следующего содержания:

«2.2.8.9. Контролируемое лицо вправе обратиться в контрольный орган с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита (далее - заявление контролируемого лица).

Контрольный орган рассматривает заявление контролируемого лица в течение 10 рабочих дней с даты регистрации указанного заявления и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении с учетом материальных, финансовых и кадровых ресурсов контрольного органа, категории риска объекта контроля, о чем уведомляет контролируемое лицо.

Контрольный орган принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления о проведении профилактического визита;

2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица контрольным органом было принято решение об отказе в проведении профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;

3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного органа либо членов их семей.

В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица контрольный орган в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.».

1.3. Подпункт 2.5.2 пункта 2.5 раздела 2 приложения к решению дополнить абзацем следующего содержания:

«Проведение контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами не требует согласования с органами прокуратуры.».

1.4. Подпункт 2.5.4 пункта 2.5 раздела 2 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«2.5.4. Согласование проведения внеплановых контрольных мероприятий контрольным органом с прокуратурой Тимашевского района осуществляется в соответствии с Порядком согласования контрольным (надзорным) органом с прокурором проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия и типовые формы заявления о согласовании с прокурором проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия и решения прокурора о результатах его рассмотрения, утвержденным приказом Генпрокуратуры России от 2 июня 2021 г. № 294 «О реализации Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Согласование проведения внеплановых контрольных мероприятий осуществляется с использованием информационной системы государственного контроля (надзора), муниципального контроля «Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий» (далее - Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий), за исключением сведений и документов, содержащих государственную или иную охраняемую законом тайну.».

1.5. В подпункте 2.5.5 пункта 2.5 раздела 2 приложения к решению после слов «посредством направления» дополнить словами «через Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий».

1.6. Подпункт 2.9.4 пункта 2.9 раздела 2 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«2.9.4. Акт контрольного мероприятия, проведение которого было согласовано прокуратурой Тимашевского района, направляется с использованием Единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий в прокуратуру Тимашевского района непосредственно после его оформления.».

1.7. Подпункт 2.10.2 пункта 2.10 раздела 2 приложения к решению дополнить абзацем следующего содержания:

«Выдача предписаний по итогам проведения контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом не допускается.».

1.8. Подпункт 2.10.4 пункта 2.10 раздела 2 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«2.10.4. В случае несогласия с фактами и выводами, изложенными в акте контрольного мероприятия, контролируемое лицо вправе направить жалобу в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.».

1.9. Раздел 3 приложения к решению изложить в следующей редакции:

**«3. Обжалование решений (актов) контрольного органа,  
действий (бездействия) их должностных лиц при осуществлении  
муниципального земельного контроля**

3.1. Правом на обжалование решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц обладает контролируемое лицо, в отношении которого приняты решения или совершены действия (бездействие).

3.2. Досудебный порядок подачи жалоб при осуществлении муниципального земельного контроля не применяется.».

Заместитель главы  
муниципального образования  
Тимашевский район

А.Н. Стешенко