



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.07.2026

№ 914

город Тимашевск

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка, расположенного по адресу:
Краснодарский край, м.р-н Тимашевский, с.п. Медведовское,
ст-ца Медведовская, ул. Профессиональная, д. 65 А**

На основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, выданной Филиалом публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю от 10 июня 2026 г. № КУВИ-001/2026-79220820, земельный участок с кадастровым номером 23:31:1002034:1049 площадью 570 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) по адресу: Краснодарский край, м.р-н Тимашевский, с.п. Медведовское, ст-ца Медведовская, ул. Профессиональная, 65 А принадлежит на праве собственности Гаваляну Мовсесу Славаевичу.

Руководствуясь статьями 5.1, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Тимашевского района, утвержденными решением Совета Медведовского сельского поселения от 30 мая 2014 г. № 310 (в редакции решений Совета муниципального образования Тимашевский район от 22 мая 2024 г. № 386 и от 27 ноября 2024 г. № 438), Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 496 (в редакции решения Совета муниципального образования Тимашевский район от 28 июня 2023 г. № 288), постановлением администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края от 24 июня 2026 г. № 762 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, м.р-н Тимашевский, с.п. Медведовское, ст-ца Медведовская, ул. Профессиональная, 65 А», учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 9 июля 2026 г., рекомендации

комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений Тимашевского района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Гавалюну Мовсесу Славаевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 570 кв. м с кадастровым номером 23:31:1002034:1049, расположенного по адресу: Краснодарский край, м.р-н Тимашевский, с.п. Медведовское, ст-ца Медведовская, ул. Профессиональная, 65 А – «магазины».

2. Рекомендовать Гавалюну Мовсесу Славаевичу обратиться в Управление Росреестра по Краснодарскому краю для внесения изменений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края (Максимов А.А.) обеспечить размещение на официальном сайте администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края (Мирончук А.В.) обнародовать настоящее постановление путем официального опубликования на официальном сайте муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» тимрегион.рф.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тимашевский муниципальный район
Краснодарского края



А.В. Палий