Начальнику отдела архитектуры

и градостроительства

администрации муниципального

образования Тимашевский район

Лопатину С.В.

Заключение № 2/48 от 23 марта 2022 г.

об оценке регулирующего воздействия проекта постановления

администрации муниципального образования Тимашевский район

«О внесении изменений в постановление администрации муниципального

образования Тимашевский район от 23 марта 2020 г. № 333 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги

«Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию»

 Отдел экономики и прогнозирования администрации муниципального образования Тимашевский район, как уполномоченный орган по проведению оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности (далее – Уполномоченный орган), рассмотрел поступивший 2 марта 2022 г. проект постановления администрации муниципального образования Тимашевский район «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 23 марта 2020 г. № 333 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию» (далее – Проект), направленный отделом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (далее - Разработчик) для подготовки настоящего Заключения и сообщает следующее.

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Тимашевский рай­он, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации муни­ципального образования Тимашевский район от 10 сентября 2021 г. № 1231 (далее – Порядок) проект подлежит проведению оценки регулирующего воздействия.

Проект содержит положения, имеющие среднюю степень регулирующего воздействия.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке Проекта требования Порядка Разработчиком соблюдены.

Проект направлен Разработчиком для проведения оценки регулирующего воздействия впервые.

Проведен анализ результатов исследований, проводимых регулирующим органом с учетом установления полноты рассмотрения регулирующим органом всех возможных вариантов правового регулирования выявленной проблемы, а также эффективности способов решения проблемы в сравнении с действующим на момент проведения процедуры оценки регулирующего воздействия правовым регулированием рассматриваемой сферы общественных отношений.

 Разработчиком предложен один вариант правового регулирования - принятие постановления администрации муниципального образования Тимашевский район «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 23 марта 2020 г. № 333 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию».

В качестве альтернативы рассмотрен вариант непринятия муниципального нормативного правового акта.

Проведено сравнение указанных вариантов правового регулирования. Выбор варианта правового регулирования сделан исходя из оценки возможности достижения заявленной цели регулирования и оценки рисков наступления неблагоприятных последствий.

Проведена оценка эффективности предлагаемого варианта правового регулирования, основанного на сведениях, содержащихся в соответствующих разделах сводного отчета, и установлено следующее:

1. проблема, на решение которой направлено правовое регулирование, сформирована точно;

2. определены потенциальные адресаты предлагаемого правового регулирования: физические и юридические лица, которые являются застройщиками в соответствии с действующим градостроительным законодательством Российской Федерации, обеспечившими строительство, реконструкцию объектов капитального строительства либо их уполномоченные представители (заявитель, заявители).

 3. количественная оценка участников не ограничена. Определить точное количество не представляется возможным.

4. цель предлагаемого проектом правового регулирования определена объективно;

срок достижения заявленных целей: с даты вступления в силу постановления, в связи с чем отсутствует необходимость в последующем мониторинге достижения целей;

дополнительных расходов местного бюджета (бюджета муниципального образования Тимашевский район), связанных с введением предлагаемого правового регулирования, не предполагается;

риски введения предлагаемого правового регулирования – отсутствуют.

В соответствии с Порядком установлено следующее:

1. Потенциальными группами участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты правовым регулированием, являются: физические и юридические лица, которые являются застройщиками в соответствии с действующим градостроительным законодательством Российской Федерации, обеспечившими строительство, реконструкцию объектов капитального строительства либо их уполномоченные представители (заявитель, заявители).

2. Проблема, на решение которой направлено правовое регулирование, заключается в следующем:

Регламент определяет стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) предоставления администрацией муниципального образования Тимашевский район муниципальной услуги по выдаче разрешений на ввод в эксплуатацию.

Принятие МНПА обусловлено необходимостью приведения регламента в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации.

Федеральным законом от 6 декабря 2021 г. № 408-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в Градостроительный кодекс РФ, часть из которых вступила в силу с 06.12.2021.

Изменения внесены в п.9 ч. 6 ст. 5.2 Градостроительного кодекса РФ, согласно которым строительство, реконструкция объектов капитального строительства (далее – ОКС), ввод в эксплуатацию ОКС может включать в том числе внесение изменений в разрешение на ввод ОКС в эксплуатацию, в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ.

Статья 55 Градостроительного кодекса РФ дополнена ч. 5.1, которой определены случаи, когда требуется внесение изменений в уже полученное ранее разрешение на ввод в эксплуатацию ОКС. Застройщик вправе обратиться в орган, принявший решение о выдаче разрешения на ввод ОКС в эксплуатацию, с заявлением о внесении изменений в данное разрешение.

 Предусмотренное проектом правовое регулирование иными правовыми, информационными или организационными средствами не представляется возможным.

 3. Цель предлагаемого правового регулирования - регламент определяет стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) предоставления администрацией муниципального образования Тимашевский район муниципальной услуги по выдаче разрешений на ввод в эксплуатацию.

Принятие МНПА обусловлено необходимостью приведения регламента в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации.

Цель правового регулирования соответствует принципам правового регулирования, установленным действующим законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

4. Проект муниципального нормативного правового акта содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами муниципального образования Тимашевский район обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности:

 1) Абзац 2 пункта 2.6.1 подраздела 2.6 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.6.1.1. Основанием для выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию является подача заявителем заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (далее – заявление), оформленное по форме, согласно приложению № 1 к настоящему регламенту. Образец заполнения заявления приведен в приложении № 2 к настоящему регламенту.».

2) Пункт 2.6.1 подраздела 2.6 приложения к постановлению дополнить подпунктами 2.6.1.2 и 2.6.1.3 следующего содержания:

«2.6.1.2. Основанием для внесения изменений в разрешение на ввод в эксплуатацию является подача заявителем заявления о внесении изменений в ранее выданное разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, (далее – заявление), оформленное по форме, согласно приложению № 3 к настоящему регламенту. Образец заполнения заявления приведен в приложении № 4 к настоящему регламенту.

Обязательным приложением к указанному в абзаце 1 настоящего подпункта регламента заявлению является технический план объекта капитального строительства. Заявитель также представляет иные документы, предусмотренные подпунктом 2.6.1.1 пункта 2.6.1 настоящего подраздела регламента, если в такие документы внесены изменения в связи с подготовкой технического плана объекта капитального строительства в соответствии с пунктом 1.1.4 подраздела 1.1 настоящего регламента.».

2.6.1.3. Документы, предусмотренные подпунктами 2.6.1.1 и 2.6.1.2 настоящего пункта регламента, могут быть направлены заявителем в электронной форме.».

5. Риски недостижения целей правового регулирования отсутствуют.

6. Дополнительные расходы местного бюджета (бюджета муниципального образования Тимашевский район), понесенные от регулирующего воздействия предлагаемого проекта муниципального нормативного правового акта, не предполагаются.

Необоснованные расходы, связанные с регулирующим воздействием проекта, отсутствуют.

7. В соответствии с Порядком уполномоченный орган провел публичные консультации по проекту в период с 2 марта 2022 г. по 17 марта 2022 г.

8. Информация о проводимых публичных консультациях была размещена на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования Тимашевский район ([www.timregion.ru](http://www.timregion.ru)).

Кроме того, проект направлялся индивидуальному предпринимателю Ю.В. Лукоянову, председателю Союза «Тимашевская торгово-промышленная палата» Г.В. Шпыгарь, председателю Ассоциации крестьянских (фермерских) хозяйств и сельскохозяйственных кооперативов Тимашевского района П.В. Авдееву, индивидуальному предпринимателю О.И. Волошиной, индивидуальному предпринимателю Н.А. Горшковой, индивидуальному предпринимателю В.В. Озерову, общественному представителю Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Краснодарском крае в муниципальном образовании Тимашевский район Д.А. Ананьеву, директору ООО Научно-производственное внедренческое предприятие «Ветфарм» А.Н. Трошину, генеральному директору ООО «АГРОЙЛ» Сугробову А.В. с которыми заключены соглашения о взаимодействии при проведении оценки регулирующего воздействия.

9. В период проведения публичных консультаций замечаний и предложений от участников публичных консультаций по проекту не поступало.

 10. По результатам оценки регулирующего воздействия сделаны выводы об отсутствии в представленном проекте положений, вводящих избыточные административные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательства или способствующих их введению, оказывающих негативное влияние на отрасли экономики муниципального образования Тимашевский район, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательства, а также необоснованных расходов местного бюджета (бюджета муниципального образования Тимашевский район), и о возможности его дальнейшего согласования.

 Исполняющий обязанности

 начальника отдела экономики

и прогнозирования администрации

муниципального образования

Тимашевский район И.А. Прокопец