ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

«11» апреля 2023 г. г. Тимашевск

[Публичные слушания](#sub_11) назначены по инициативе главы муниципального образования Тимашевский район, постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 14 марта 2023 г. № 245 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Роговского сельского поселения Тимашевского района».

По проекту: Внесения изменений в правила землепользования и застройки Роговского сельского поселения Тимашевского района.

Инициатор публичных слушаний: глава муниципального образования Тимашевский район.

Организатор публичных слушаний: комиссия по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки на территории сельских поселений Тимашевского района.

Собрания участников публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Роговского сельского поселения Тимашевского района проведены 10 апреля 2023 г. по адресам:

хут. Кубанский, ул. Широкая, у дома № 1 в 9.00;

хут. Некрасова, ул. Восточная, у дома № 5 в 10.00;

хут. Привокзальный, ул. Вокзальная, у дома № 1 в 11.00;

хут. Причтовый, ул. Заречная, у дома № 3 в 12.00.

Собрания участников публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Роговского сельского поселения Тимашевского района проведены 11 апреля 2023 г. по адресам:

хут. Красный, ул. Длинная, 34 (здание клуба) в 13.00;

ст-ца Роговская, ул. Ленина, 74 (здание Дома культуры) в 14.30;

Дата проведения публичных слушаний: с 16 марта 2023 года по 11 апреля 2023 года.

Извещение о проведении публичных слушаний опубликовано в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края 16 марта 2023 г., размещено на официальном сайте администрации Роговского сельского поселения Тимашевского района, официальном сайте муниципального образования Тимашевский район, на информационном стенде, по адресу: г. Тимашевск, ул. Пионерская, 90 А, на информационном стенде, около здания администрации Роговского сельского поселения Тимашевского района, в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях.

Проект о внесении изменений в правила землепользования Роговского сельского поселения Тимашевского района и информационные материалы к нему размещен на сайте администрации муниципального образования Тимашевский район, на сайте администрации Роговского сельского поселения Тимашевского района, на сайте общественно-политической газеты «Знамя Труда».

Заключение о результатах публичных подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 10 апреля 2023 г. № 1, протокола публичных слушаний от 11 апреля 2023 г. № 2.

Сведения об экспертах публичных слушаний: не присутствовали.

Количество участников публичных слушаний: 76 чел.

Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту (вопросу):

Внесения изменений в правила землепользования и застройки Роговского сельского поселения Тимашевского района.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вопросы, вынесенные  на обсуждение | | Предложения и замечания экспертов и граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих  на территории,  в пределах которой были проведены публичные слушания | | Предложения (замечания) внесены (поддержаны) | Предложения  и замечания экспертов  и иных участников публичных слушаний | | Предложения (замечания) внесены (поддержаны) |
| №  п/п | Наименование проекта, вынесенного на публичные слушания | №  п/п | текст предложения и замечания | Ф.И.О. эксперта (участника) | №  п/п | текст предложения и замечания | Ф.И.О. эксперта (участника) |
| 1 | Внесение изменений в правила землепользования и застройки Роговского сельского поселения Тимашевского района | 1.1 | «Об исключении зоны СН-3 из проекта ПЗЗ, как не соответствующей территориальной схеме обращения с отходами в Краснодарском крае от 2022 г.» | Внесены Меркуловым П.А., Гарькавой Э.П. и поддержаны другими участниками (70 человек) | 1.1 | Отсутствуют | Отсутствуют |
|  |  | 1.2 | «О ненадлежащей организации проведения публичных слушаний в части информирования населения о проекте ПЗЗ, времени и месте проведения собраний; - в текстовой части проекта имеются несоответствия» | Меркулов П.А. | 1.2 | Отсутствуют | Отсутствуют |
|  |  | 1.3 | «О внесении планируемых детских площадок в проект ПЗЗ» | Струская И.Е. | 1.3 | Отсутствуют | Отсутствуют |

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний:

По пункту 1.1 в ходе публичных слушаний комиссией данное предложение отклонено как несоответствующее генеральному плану поселения, поскольку территориальная зона (СН-3) соответствует функциональному зонированию.

По пункту 1.2 комиссия решила в части признания публичных слушаний, не соответствующих статье 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации предложение отклонить; комиссия решила предложение учесть в части исправления технических описок в текстовой части проекта правил землепользования и застройки Роговского сельского поселения Тимашевского района.

По пункту 1.3 комиссия решила данное предложение учесть. Проектом Правил землепользования и застройки Роговского сельского поселения предусмотрена возможность размещения детских игровых площадок в территориальной зоне Ж-1, Ж-2, ОД-1.

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки на территории сельских поселений Тимашевского района, изучив поступившие письменные обращения, высказанные на публичных слушаниях предложения, рассмотрев материалы по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Роговского сельского поселения Тимашевского района, учитывая результаты публичных слушаний, комиссия решила обеспечить внесение изменений в проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки Роговского сельского поселения, учесть предложения физических лиц, которые в соответствии с действующим законодательством являются обоснованными, рекомендует разработчику проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Роговского сельского поселения Тимашевского района доработать материалы проекта.

Выводы по результатам публичных слушаний:

Публичные слушания по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Роговского сельского поселения Тимашевского района признать состоявшимися.

Рекомендовать главе муниципального образования Тимашевский район направить в Совет муниципального образования Тимашевский район на рассмотрение и утверждение откорректированный с учетом протоколов публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаниях проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки Роговского сельского поселения Тимашевского района, и приложенные к нему протоколы публичных слушаний от 10 апреля 2023 г. № 1, от 11 апреля 2023 г. № 2, заключение о результатах публичных слушаний.

Председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Сивкович

(подпись) (ф.и.о)

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Лопатин

(подпись) (ф.и.о)