



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.02.2024

№ 176

город Тимашевск

О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию Тимашевский район, используемого для расчета размеров социальных выплат, предоставляемых молодым семьям в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей, на 2024 год

В целях реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействия субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710, постановления Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», руководствуясь постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 24 декабря 2021 г. № 1937 «Об утверждении порядка расчета норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию Тимашевский район, используемого для расчета размеров социальных выплат, предоставляемых молодым семьям в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей (в редакции постановления от 7 февраля 2024 г. № 131) п о с т а н о в л я ю:

1. Установить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию Тимашевский район, используемого для расчета размеров социальных выплат, предоставляемых молодым семьям в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей, на 2024 год в размере 70 745,5 (семидесяти тысяч семьсот сорока пяти) рублей 50 копеек, согласно расчету (прилагается).

2. Организационному отделу управления внутренней политики и контроля администрации муниципального образования Тимашевский район (Владимирова А.С.) обнародовать настоящее постановление путем:

1) размещения на информационных стендах в МБУК «Тимашевская межпоселенческая центральная библиотека муниципального образования Тимашевский район» по адресу: г. Тимашевск, пер. Советский, д. 5 и МБУК «Межпоселенческий районный Дом культуры имени В.М. Толстых» по адресу: г. Тимашевск, ул. Ленина, д. 120;

2) обеспечения беспрепятственного доступа жителей, проживающих на территории муниципального образования Тимашевский район, к тексту настоящего постановления в здании администрации муниципального образования Тимашевский район по адресу: г. Тимашевск, пер. Советский, д. 3, каб. 12.

3. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить постановление на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Тимашевский район Самарина А.С.

5. Постановление вступает в силу после его официального обнародования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 г.

Глава муниципального образования
Тимашевский район



А.В. Палий

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 13.02.2024 № 176

РАСЧЕТ
норматива стоимости одного квадратного метра
общей площади жилья по муниципальному образованию
Тимашевский район, используемого для расчета размеров
социальных выплат, предоставляемых молодым семьям в рамках
мероприятия по обеспечению жильем молодых семей
на 2024 год

1. Исходные данные.

Нсп = 66 600 руб. – средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории сельских поселений муниципального образования Тимашевский район, установленная постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 13 октября 2023 г. № 1650, на 4 квартал 2023 года.

Нгп = 74 891 руб. – средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Тимашевскому городскому поселению Тимашевского района, установленная постановлением администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 11 октября 2023 г. № 1356, на 4 квартал 2023 года.

Нкк = 155 340 руб. средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Краснодарскому краю, установленная приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 августа 2023 г. № 619/пр, на 4 квартал 2023 года.

2. Расчет по формуле $H = (H_{гп} + H_{сп}) / 2$, где

H – норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию Тимашевский район, используемый для расчета размеров социальных выплат, предоставляемых молодым семьям в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей с округлением до целого значения.

$$H = (66\,600 + 74\,891) / 2 = 70\,745,5 \text{ руб.}$$

3. В связи с тем, что полученное при расчете значение H, равное 70 745,5 руб., не превышает значения Нкк, равного 155 340 руб., норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальному

образованию Тимашевский район, используемый для расчета размеров социальных выплат, предоставляемых молодым семьям в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей, на 2024 год имеет значение 70 745,5 (семьдесят тысяч семьсот сорок пять) рублей 50 копеек.

Начальник отдела ЖКХ, транспорта, связи
администрации муниципального
образования Тимашевский район



Т.Г. Вологжанина