АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 07.06.2024 № 737

город Тимашевск

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 29 сентября 2023 г. № 1526 «Об утверждении муниципального краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тимашевский район, на 2024 год»

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», во исполнение приказа министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 20 марта 2020 г. № 138 «О внесении изменений в приказ министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 г. № 150 «Об утверждении порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы» п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 29 сентября 2023 г. № 1526 «Об утверждении муниципального краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тимашевский район на 2024 год», изложив приложения 1-3 к постановлению в новой редакции (прилагаются).

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 19 декабря 2023 г. № 2156 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 29 сентября 2023 г. № 1526 «Об утверждении муниципального краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тимашевский район, на 2024 год».

3. Отделу информационных технологий администрации муниципального

образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить постановление на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тимашевский район

А.В. Палий

Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 07.06.2024 № 737

«Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 29 сентября 2023 г. № 1526
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Тимашевский район
от 07.06.2024 № 737)

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН
капитального ремонта многокварных домов
расположенных на территории муниципального образования Тимашевский район
в этапе 2024 года планового периода 2017-2019, 2020-2022, 2023-2025 годов

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество			Общая площадь МКД	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД							Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)
								планируемая							
								всего (сумма показателей граф 10 - 15)	в том числе						
									средства фонда капитального ремонта МКД	в том числе средства финансовой поддержки			прогнозируемый объем поступления взносов на капитальный ремонт, пеней по МКД и процентов, подлежащих начислению за пользование денежными средствами фонда капитального ремонта МКД в 2023 и 2024 годах	заимствованные средства	
										РФ	Краснодарского края	муниципальной			
		этажей	подъездов	квартир											
		ед.	ед.	ед.	кв. м	чел.	РО/СС	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Всего по муниципальному образованию Тимашевский район		**x**	**x**	**x**	**15794,4**	**539**	**x**	**61 934 776,93**	**6 442 160,25**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1 950 783,68**	**53 541 833,00**	
1	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Дзержинского, д. 35	3	2	24	1530,4	24	РО	4 817 500,00	30 840,17	0,00	0,00	0,00	179 373,48	4 607 286,35	II.2025
2	Тимашевский район, хут. Танцура Крамаренко, ул. Пролетарская, д. 6	2	1	8	400,6	8	РО	1 974 000,00	147 668,31	0,00	0,00	0,00	40 905,19	1 785 426,50	II.2025
3	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Ленина, д. 118	2	1	8	409,5	8	РО	2 441 000,00	206 934,55	0,00	0,00	0,00	57 526,86	2 176 538,59	II.2025
4	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Выборная, д. 70	2	2	8	395,5	12	РО	2 441 000,00	208 494,85	0,00	0,00	0,00	57 739,35	2 174 765,80	II.2025
5	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Индустриальный, д. 19	5	6	90	4433,5	270	РО	20 284 140,00	2 086 137,22	0,00	0,00	0,00	576 939,79	17 621 062,99	II.2025
6	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Сахарный завод, д. 29	3	3	24	1432,5	24	РО	3 683 600,00	530 540,28	0,00	0,00	0,00	143 632,13	3 009 427,59	II.2025
7	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Шияна, д. 144	5	3	40	2144,9	40	РО	7 959 144,00	996 835,45	0,00	0,00	0,00	274 623,46	6 687 685,09	II.2025
8	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Красная, д. 138	2	2	16	846,2	25	РО	3 714 950,00	437 346,06	0,00	0,00	0,00	120 879,96	3 156 723,98	II.2025
9	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. 50 лет Октября д. 96	2	1	8	394,2	14	РО	2 702 613,43	221 546,61	0,00	0,00	0,00	61 890,67	2 419 176,15	II.2025
10	Тимашевский район, г. Тимашевск, пер. Совхозный, д. 4	3	3	27	1 417,40	45	РО	5 076 110,00	704 356,89	0,00	0,00	0,00	196 190,77	4 175 562,34	II.2025
11	Тимашевский район, хут. Беднягина, ул. Юбилейная д. 3	2	3	22	964,2	33	РО	4 046 638,70	404 306,02	0,00	0,00	0,00	110 888,24	3 531 444,44	II.2025

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	Тимашевский район, хут. Беднягина, пер. Юбилейный, д. 2	3	2	24	1 425,50	36	РО	2 794 080,80	467 153,84	0,00	0,00	0,00	130 193,78	2 196 733,18	II.2025

»

Заместитель главы
муниципального образования
Тимашевский район

А.С. Самарин

Приложение № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 07.06.2024 № 737

«Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 29 сентября 2023 г. № 1526
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Тимашевский район
от 07.06.2024 № 737)

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

капитального ремонта многоквартирных домов,

расположенных на территории муниципального образования Тимашевский район,

в этапе 2024 года планового периода 2017-2019, 2020-2022, 2023-2025 годов,

предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 – 9, 11, 13, 15, 17, 19, 22, 24)	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ																				
			ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт, замена, модернизация лифтов		ремонт лифтовых шахт		ремонт машинных и блочных помещений		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада			ремонт фундамента	
			электроснабжения	теплоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	горячего водоснабжения	водоотведения															
			руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	ед.	руб.	ед.	руб.	ед.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	пог.м.	руб.	кв.м.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Всего по муниципальному образованию Тимашевский район		**60 030 055,93**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2 691 580,00**	**5 733 060,00**	**2 840 750,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**6 118,35**	**35 838 396,50**	**0,00**	**0,00**	**2 356,31**	**0,00**	**12 926 283,43**	**0,00**	**0,00**
1	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Дзержинского, д. 35	4 713 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	857,00	0,00	4 713 500,00	0,00	0,00
2	Тимашевский район, хут. Танцура Крамаренко, ул. Пролетарская, д. 6	1 870 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	340,00	0,00	1 870 000,00	0,00	0,00
3	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Ленина, д. 118	2 337 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	410,00	2 337 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Выборная, д. 70	2 337 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	410,00	2 337 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Индустриальный, д. 19	19 760 140,00	0,00	0,00	0,00	1 779 180,00	3 822 040,00	1 807 750,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	1 510,00	8 607 000,00	0,00	0,00	730,00	0,00	3 744 170,00	0,00	0,00
6	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Сахарный завод, д. 29	3 579 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	628,00	3 579 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Шияна, д. 144	7 618 420,00	0,00	0,00	0,00	912 400,00	1 911 020,00	1 033 000,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	660,00	3 762 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Красная, д. 138	3 610 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	633,50	3 610 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. 50 лет Октября д. 96	2 598 613,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	429,31	0,00	2 598 613,43	0,00	0,00
10	Тимашевский район, г. Тимашевск, пер. Совхозный, д. 4	4 972 110,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	793,00	4 972 110,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Тимашевский район, хут. Беднягина, ул. Юбилейная д. 3	3 942 638,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	628,81	3 942 638,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
12	Тимашевский район, хут. Беднягина, пер. Юбилейный, д. 2	2 690 080,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	429,04	2 690 080,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

»

Заместитель главы
муниципального образования
Тимашевский район

А.С. Самарин

Приложение № 3
к постановлению администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 07.06.2024 № 737

«Приложение № 3

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 29 сентября 2023 г. № 1526
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Тимашевский район
от 07.06.2024 № 737)

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН
капитального ремонта многоквартирных домов,
расположенных на территории муниципального образования Тимашевский район
в этапе 2024 года планового периода 2017-2019, 2020-2022, 2023-2025 годов, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 9)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»					
			разработка проектной документации	проведение государственной экспертизы проектной документации	составление сметной документации	проведение проверки сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля
		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего по муниципальному образованию Тимашевский район		**1 904 724,00**	**1 616 724,00**	**0,00**	**0,00**	**288 000,00**	**0,00**	**0,00**
1	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Дзержинского, д. 35	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
2	Тимашевский район, хут. Танцура Крамаренко, ул. Пролетарская, д. 6	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
3	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Ленина, д. 118	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
4	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Выборная, д. 70	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
5	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Индустриальный, д. 19	524 000,00	500 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
6	Тимашевский район, г. Тимашевск, пос. Сахарный завод, д. 29	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
7	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Шияна, д. 144	340 724,00	316 724,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Красная, д. 138	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
9	Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. 50 лет Октября д. 96	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
10	Тимашевский район, г. Тимашевск, пер. Совхозный, д. 4	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
11	Тимашевский район, хут. Беднягина, ул. Юбилейная д. 3	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
12	Тимашевский район, хут. Беднягина, пер. Юбилейный, д. 2	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00

»

Заместитель главы
муниципального образования
Тимашевский район А.С. Самарин