



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 09.07.2019

№ 710

город Тимашевск

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу:
Тимашевский район, Новоленинское сельское поселение,
хут. Барыбинский, ул. Октябрьская, 76**

На основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, выданной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю от 21 мая 2019 г., земельный участок площадью 2000 кв. м с кадастровым номером 23:31:0401000:1944 категория земель: земли населенных пунктов – для ведения личного подсобного хозяйства, по адресу: Тимашевский район, Новоленинское сельское поселение, хут. Барыбинский, ул. Октябрьская, 76 принадлежит на праве собственности Алапию С.И.

Руководствуясь статьями 5.1, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 27 февраля 2019 г. № 371 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Новоленинского сельского поселения Тимашевского района», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 27 января 2016 г. № 39 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район», постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 10 июня 2019 г. № 576 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Тимашевский район, Новоленинское сельское поселение, хут. Барыбинский, ул. Октябрьская, 76», учитывая заключение о

результатах публичных слушаний, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений Тимашевского района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Алапию С.И. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 2000 кв. м с кадастровым номером 23:31:0401000:1944, расположенного по адресу: Тимашевский район, Новоленинское сельское поселение, хут. Барыбинский, ул. Октябрьская, 76 – «магазины».

2. Рекомендовать Алапию С.И.:

2.1. Обратиться в Управление Росреестра по Краснодарскому краю для внесения изменений в государственный кадастр недвижимости и единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.2. Использовать земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления с учетом ограничений, установленных статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации, установленных статьей 18 Федерального Закона от 25 июня 2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Ганзюк А.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края и размещение на официальном сайте администрации Новоленинского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава муниципального образования
Тимашевский район

А.В. Палий