



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН**

СЕССИЯ от 15.12.2021 № 20

Р Е Ш Е Н И Е

от 15.12.2021

№ 144

город Тимашевск

**Об утверждении программы приватизации муниципального
имущества муниципального образования Тимашевский район
на 2022 год**

В целях мобилизации доходов в бюджет муниципального образования Тимашевский район, оптимизации структуры муниципальной собственности муниципального образования Тимашевский район и повышения эффективности использования муниципального имущества, руководствуясь статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 г. № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 4 апреля 2018 г. № 274, порядком планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 500, статьей 25 Устава муниципального образования Тимашевский район, Совет муниципального образования Тимашевский район р е ш и л:

1. Утвердить программу приватизации муниципального имущества муниципального образования Тимашевский район на 2022 год (прилагается).

2. Отделу земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Тимашевский район (Комиссаров А.А.):

1) обеспечить в установленном законом порядке реализацию программы приватизации;

2) разместить настоящее решение на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru в течение 15 дней со дня утверждения программы приватизации муниципального имущества.

3. Организационному отделу администрации муниципального образования Тимашевский район (Владимирова А.С.) опубликовать настоящее решение в районной газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края.

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) обеспечить размещение настоящего решения на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Тимашевский район

Председатель Совета муниципального
образования Тимашевский район



А.В. Палий

А.М. Устименко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА
решением Совета
муниципального образования
Тимашевский район
от 15.12.2021 № 144

ПРОГРАММА
приватизации объектов муниципальной собственности муниципального
образования Тимашевский район на 2022 год

1. Общие положения

Программа приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Тимашевский район на 2022 год (далее - Программа) разработана в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 г. № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 4 апреля 2018 г. № 274, порядком планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 500, программами и задачами, определенными органами местного самоуправления муниципального образования Тимашевский район.

2. Цели и задачи приватизации объектов муниципальной собственности
муниципального образования Тимашевский район

2.1. Главными целями приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Тимашевский район являются повышение эффективности управления муниципальной собственностью муниципального образования Тимашевский район и обеспечение планомерности процесса приватизации.

2.2. Приватизация объектов муниципальной собственности муниципального образования Тимашевский район направлена на решение следующих задач:

- 1) сокращение бюджетных расходов на содержание объектов муниципальной собственности;
- 2) пополнение доходной части бюджета муниципального образования Тимашевский район;
- 3) повышение эффективности использования объектов муниципального имущества.

3. Объекты муниципальной собственности, планируемые к приватизации в 2022 году

Приватизация объектов муниципальной собственности осуществляется согласно перечню имущества муниципальной собственности муниципального образования Тимашевский район, подлежащего приватизации в 2022 году (прилагается).

4. Прогноз объемов поступлений и распределение денежных средств, поступаемых от приватизации муниципального имущества муниципального образования Тимашевский район

4.1. Прогноз ожидаемых поступлений в бюджет муниципального образования Тимашевский район от приватизации муниципального имущества муниципального образования Тимашевский район составляет 454,0 тыс. руб.

Прогноз доходов и расходов от продажи муниципального имущества муниципального образования Тимашевский район может быть скорректирован на стадии предпродажной подготовки после проведения процедуры по оценке рыночной стоимости имущества, проведенной в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

4.2. Денежные средства, полученные от приватизации объектов муниципальной собственности, подлежат перечислению в бюджет муниципального образования Тимашевский район в полном объеме.

5. Отчет о выполнении Программы

5.1. Администрация муниципального образования Тимашевский район ежегодно не позднее 15 декабря текущего года представляет в Совет муниципального образования Тимашевский район отчет о выполнении Программы за текущий год.

5.2. Отчет об итогах исполнения Программы приватизации администрацией муниципального образования Тимашевский район представляется в орган исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченный по управлению и рас-

поряжению имуществом и земельными ресурсами, находящимися в государственной собственности Краснодарского края, не позднее 1 марта года, следующего за отчетным.

Начальник отдела земельных и
имущественных отношений
администрации муниципального
образования Тимашевский район

А.А. Комиссаров

Приложение
к программе приватизации
объектов муниципальной
собственности муниципального
образования Тимашевский район
на 2022 год

ПЕРЕЧЕНЬ
недвижимого имущества муниципальной собственности
муниципального образования Тимашевский район,
подлежащего приватизации в 2022 году

| № п/п | Наименование и местонахождение имущества | Назначение имущества | Способ приватизации | Начальная цена имущества |
|-------|---|----------------------|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Объект незавершенного строительства (нежилое здание) площадью 518,3 кв. м, с кадастровым номером 23:31:0502036:58 и земельный участок площадью 1606+/-14 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: административные и офисные здания, различные организации, компании, коммерческие фирмы, с кадастровым номером 23:31:0502036:83, расположенные по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Новокорсунская, ул. Красная, д. 26 | Нежилое | Устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» | Устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» |

Начальник отдела земельных и
имущественных отношений
администрации муниципального
образования Тимашевский район

А.А. Комиссаров