



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН**

СЕССИЯ от 20.12.2023 № 55

Р Е Ш Е Н И Е

от 20.12.2023

№ 328

город Тимашевск

**Об утверждении программы приватизации муниципального
имущества муниципального образования Тимашевский район
на 2024 год**

В целях мобилизации доходов в бюджет муниципального образования Тимашевский район, оптимизации структуры муниципальной собственности муниципального образования Тимашевский район и повышения эффективности использования муниципального имущества, руководствуясь статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 г. № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 4 апреля 2018 г. № 274, порядком планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 500, статьей 25 Устава муниципального образования Тимашевский район, Совет муниципального образования Тимашевский район р е ш и л:

1. Утвердить программу приватизации муниципального имущества муниципального образования Тимашевский район на 2024 год (прилагается).

2. Отделу земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Тимашевский район (Комиссаров А.А.):

1) обеспечить в установленном законом порядке реализацию программы приватизации;

2) разместить настоящее решение на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru в течение 15 дней со дня утверждения программы приватизации муниципального имущества.

3. Организационному отделу администрации муниципального образования Тимашевский район (Владиминова А.С.) опубликовать настоящее решение в районной газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края.

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) обеспечить размещение настоящего решения на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета муниципального образования Тимашевский район



А.М. Устименко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА
решением Совета
муниципального образования
Тимашевский район
от 20.12.2023 № 328

ПРОГРАММА
приватизации объектов муниципальной собственности муниципального
образования Тимашевский район на 2024 год

1. Общие положения

Программа приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Тимашевский район на 2024 год (далее - Программа) разработана в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 г. № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 4 апреля 2018 г. № 274, порядком планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 500, программами и задачами, определенными органами местного самоуправления муниципального образования Тимашевский район.

2. Цели и задачи приватизации объектов муниципальной собственности
муниципального образования Тимашевский район

2.1. Главными целями приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Тимашевский район являются повышение эффективности управления муниципальной собственностью муниципального образования Тимашевский район и обеспечение планомерности процесса приватизации.

2.2. Приватизация объектов муниципальной собственности муниципального образования Тимашевский район направлена на решение следующих задач:

- 1) сокращение бюджетных расходов на содержание объектов муниципальной собственности;
- 2) пополнение доходной части бюджета муниципального образования Тимашевский район;
- 3) повышение эффективности использования объектов муниципального имущества.

3. Объекты муниципальной собственности, планируемые к приватизации в 2024 году

Приватизация объектов муниципальной собственности осуществляется согласно перечню имущества муниципальной собственности муниципального образования Тимашевский район, подлежащего приватизации в 2024 году (прилагается).

4. Прогноз объемов поступлений и распределение денежных средств, поступаемых от приватизации муниципального имущества муниципального образования Тимашевский район

4.1. Прогноз ожидаемых поступлений в бюджет муниципального образования Тимашевский район от приватизации муниципального имущества муниципального образования Тимашевский район составляет 1500,0 тыс. руб.

Прогноз доходов и расходов от продажи муниципального имущества муниципального образования Тимашевский район может быть скорректирован на стадии предпродажной подготовки после проведения процедуры по оценке рыночной стоимости имущества, проведенной в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

4.2. Денежные средства, полученные от приватизации объектов муниципальной собственности, подлежат перечислению в бюджет муниципального образования Тимашевский район в полном объеме.

5. Отчет о выполнении Программы

5.1. Администрация муниципального образования Тимашевский район ежегодно не позднее 15 декабря текущего года представляет в Совет муниципального образования Тимашевский район отчет о выполнении Программы за текущий год.

5.2. Отчет об итогах исполнения Программы приватизации администрацией муниципального образования Тимашевский район представляется в орган исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченный по управлению и рас-

поряжению имуществом и земельными ресурсами, находящимися в государственной собственности Краснодарского края, не позднее 1 марта года, следующего за отчетным.

Начальник отдела земельных и
имущественных отношений
администрации муниципального
образования Тимашевский район

А.А. Комиссаров

Приложение
к программе приватизации
объектов муниципальной
собственности муниципального
образования Тимашевский район
на 2024 год

ПЕРЕЧЕНЬ
недвижимого имущества муниципальной собственности
муниципального образования Тимашевский район,
подлежащего приватизации в 2024 году

№ п/п	Наименование и местонахождение имущества	Назначение имущества	Способ приватизации	Начальная цена имущества
1	2	3	4	5
1	Объект незавершенного строительства (нежилое здание) площадью 518,3 кв. м, с кадастровым номером 23:31:0502036:58 и земельный участок площадью 1606+/-14 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: административные и офисные здания, различные организации, компании, коммерческие фирмы, с кадастровым номером 23:31:0502036:83, расположенные по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Новокорсунская, ул. Красная, д. 26	Нежилое	Устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	Устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»

Начальник отдела земельных и
имущественных отношений
администрации муниципального
образования Тимашевский район

А.А. Комиссаров