



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 27.01.2025

№ 86

город Тимашевск

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка, расположенного по адресу:
Тимашевский район, Медведовское сельское поселение,
ст-ца Медведовская, ул. Мира, д. 167**

На основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, выданной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю от 22 ноября 2024 г., земельный участок с кадастровым номером 23:31:1002036:33 площадью 815 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов – для ведения личного подсобного хозяйства, по адресу: Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст-ца Медведовская, ул. Мира, д. 167 принадлежит на праве собственности Мартиросяну Эдварду Саргисовичу.

Руководствуясь статьями 5.1, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 22 мая 2024 г. № 386 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Тимашевского района», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 496 (в редакции решения Совета от 28 июня 2023 г. № 288), постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 9 декабря 2024 г. № 1744 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст-ца Медведовская, ул. Мира, д. 167», учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 23 декабря 2024 г., рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений Тимашевского района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Мартиросяну Эдварду Саргисовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 815 кв. м. с кадастровым номером 23:31:1002036:33, расположенного по адресу: Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст-ца Медведовская, ул. Мира, д. 167 – «магазины».

2. Рекомендовать Мартиросяну Эдварду Саргисовичу обратиться в Управление Росреестра по Краснодарскому краю для внесения изменений в государственный кадастр недвижимости и единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Денисенко А.А.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края и размещение на официальном сайте администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава муниципального образования
Тимашевский район



А.В. Палий