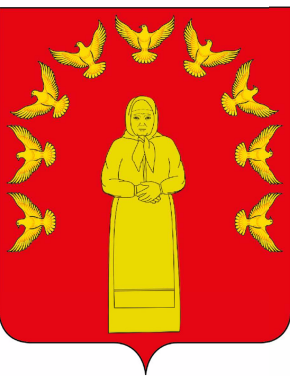
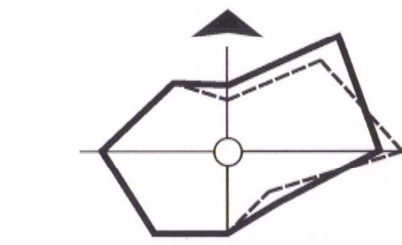


КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ М 1:15000

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ТИМАШЕВСКИЙ
РАЙОН
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ДНЕПРОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы	
Ген. план	Ген. план
Граница городского поселения	Граница городского поселения
Граница сельского поселения	Граница сельского поселения
Граница населенного пункта	Граница населенного пункта

Функциональные зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей), включая многоквартирные	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей), включая многоквартирные
Многофункциональная общественно-деловая зона	Многофункциональная общественно-деловая зона
Зона специализированной общественной застройки	Зона специализированной общественной застройки
Производственная зона	Производственная зона
Квартально-опольная зона	Квартально-опольная зона
Зона инженерной инфраструктуры	Зона инженерной инфраструктуры
Зона транспортной инфраструктуры	Зона транспортной инфраструктуры
Зоны сельскохозяйственного использования	Зоны сельскохозяйственного использования
Зоны сельскохозяйственных угодий	Зоны сельскохозяйственных угодий
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
Иные зоны сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения
Зоны озеленения территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	Зоны озеленения территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
Зона отдыха	Зона отдыха
Зона кладбищ	Зона кладбищ
Зоны озеленения территорий специального назначения	Зоны озеленения территорий специального назначения
Зона акваторий	Зона акваторий

ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

Водоток (река, ручей, канал)

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Объекты транспортной инфраструктуры	
Железнодорожные линии (за исключением железнодорожных путей местного пользования)	Железнодорожные линии (за исключением железнодорожных путей местного пользования)
Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
Автомобильные дороги местного значения	Автомобильные дороги местного значения

ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Объекты местного значения	
Парк культуры и отдыха	Парк культуры и отдыха
Благоустроенный пляж, место массовой оздоровительной рекреации	Благоустроенный пляж, место массовой оздоровительной рекреации
Объекты торговли, общественного питания	Объекты торговли, общественного питания
Специализированные коллективные средства размещения	Специализированные коллективные средства размещения
Объект, связанный с производственной деятельностью	Объект, связанный с производственной деятельностью
Иные объекты придорожного сервиса	Иные объекты придорожного сервиса
Спортивное сооружение	Спортивное сооружение
Кладбище	Кладбище

ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

Иные особо охраняемые природные территории
--

Примечание:
- объекты регионального и федерального значения отображаются в информационно-строительных целях и не являются утвержденными в генеральном плане сельского поселения.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

№п/п	Наименование	Характеристика	Местоположение	Статус объекта
1. Объекты в области образования и науки				
2. Объекты в области культуры и искусства				
3. Объекты в области физической культуры и массового спорта				
3.1	Спортивная площадка	площадь 0,25 га	х. Ленина, ул. Ленина, 10 Б	план, к размещ.
4. Объекты здравоохранения				
5. Объекты отдыха и туризма				
5.1	База отдыха		с/п Днепропское, в границах ЗАО САФ Русь, секция 25, контур 19	план, к размещ.
6. Прочие объекты обслуживания				
6.1	Торговый комплекс на 500м2 торговой площади		с/п Днепропское, секция 29 контур 9503	план, к размещ.
6.2	Объект общественного питания		с/п Днепропское, в границах ЗАО САФ Русь, секция 21	план, к размещ.
7. Общественные пространства				
7.1	Благоустроенный пляж	площадь 7,26 га	Рядом с участком с/п Днепропское, в границах ЗАО САФ Русь, секция 25, контур 29	план, к размещ.
7.2	Парк культуры и отдыха	площадь 11,69 га	х. Димитрова	план, к размещ.
7.3	Парк культуры и отдыха	площадь 2,85 га	х. Ленина, ул. Ленина, 10 Б	план, к размещ.
8. Предприятия и объекты добывающей и перерабатывающей промышленности				
9. Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбодоводства				
10. Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью				
10.1	Производственное предприятие III-V класса		г. Днепропская, ул. Кузнецкая	план, к размещ.
11. Объекты транспортной инфраструктуры				
11.1	Иные объекты придорожного сервиса		с/п Днепропское	план, к размещ.
11.7	Автомобильная дорога местного значения	протяженность 3,77 км	г. Тимашевск-ст.ца Потавская на участке обхода г. Тимашевск - х. Крупской	план, к размещ.
12. Объекты электроснабжения				
13. Объекты газоснабжения				
14. Объекты теплоснабжения				
15. Объекты водоснабжения				
16. Объекты водоотведения				
17. Объекты связи				
18. Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций				
19. Объекты специального назначения				
19.1	Кладбище	площадь 1,58 га	х. Карла Маркса	план, к размещ.
20. Инвестиционные объекты				
21. Особо охраняемые природные территории				
21.1	ООПТ местного значения "Ольховский лес"	площадь 3,66 га	х. Ольховский	план, к размещ.
21.2	ООПТ местного значения "Лесной остров"	площадь 1,17 га	Расположена южнее х. Калинин	план, к размещ.

Примечание:
- принята система координат МСК-23
- проект разработан в программе MapInfo

Муниципальный контракт от 30.12.2022г. № 322				
Внесение изменений в генеральный план				
Днепропского сельского поселения				
Тимашевского района Краснодарского края				
Генеральный план				
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата
Директор	Куликов	Буднев	Савицкий	
ГЛАВ	1	1	1	
СВЕТ	Савицкий			
Карта планируемого размещения объектов местного значения				
М 1:15 000				
ООО "Геокадастр"				
2024 г.				