



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.10.2023

№ 1539

город Тимашевск

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу:
Тимашевский район, Дербентское сельское поселение,
хут. Танцура Крамаренко, ул. Кульбакина, 4 Д**

На основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, выданной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю от 25 августа 2023 г., земельный участок с кадастровым номером 23:31:0805013:132 площадью 516 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства по адресу: Тимашевский район, Дербентское сельское поселение, хут. Танцура Крамаренко, ул. Кульбакина, 4 Д, принадлежит на праве собственности Хреминой Жанне Михайловне.

Руководствуясь статьями 5.1, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 29 июня 2022 г. № 200 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Дербентского сельского поселения Тимашевского района», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 496 (в редакции решения Совета от 28 июня 2023 г. № 288), постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 1 сентября 2023 г. № 1340 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Тимашевский район, Дербентское сельское поселение, хут. Танцура Крамаренко, Кульбакина, 4 Д», учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 25 сентября 2023 г., рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских

поселений Тимашевского района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Хреминой Жанне Михайловне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 516 кв. м с кадастровым номером 23:31:0805013:132, расположенного по адресу: Тимашевский район, Дербентское сельское поселение, хут. Танцура Крамаренко, ул. Кульбакина, 4 Д – «магазины».

2. Рекомендовать Хреминой Жанне Михайловне обратиться в Управление Росреестра по Краснодарскому краю для внесения изменений в государственный кадастр недвижимости и единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Денисенко А.А.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края и размещение на официальном сайте администрации Дербентского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава муниципального образования
Тимашевский район



А.В. Палий