Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация муниципального образования Тимашевский район Краснодарского края информирует о возможном установлении публичного сервитута на части земельных участков:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Кадастровый номер | Адрес или местоположение земельных участков | Площадь (кв.м.) | Вид права | Цель, для которой устанавливается публичный сервитут |
| 1 | 23:31:0000000:1768  | Краснодарский край, р-н Тимашевский, ст-ца Медведовская, автодорога ул. Профессиональная, 2 Д | 64 | Публичный сервитут(испрашиваемый срок – 49 лет) | В целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения в отношении объекта: «Переустройство ВЛ-0,4 кВ на ж/б ОК-1-930, инвентарный № 45611, протяженность 1,2 км (диспетчерское наименование ВЛ 0,4 № 1, № 5 ТП М-11-853); воздушная линия ВЛИ-0,4 кВ от ТП М-11-948, инвентарный №49962, протяженность 0,185 км (диспетчерское наименование ВЛ 0,4 №6 ТП М-11-948); ВЛ-10 кВ на ж/б М-11, инвентарный № 16792, протяженность 0,73 км (диспетчерское наименование ВЛ-10 кВ М-11); ВЛ-0,4 кВ на дерев. М-11-853, инвентарный №60865, протяженность 1,58 км (диспетчерское наименование (ВЛ 0,4 № 6 ТП М-11-853)» |
| 2 | 23:31:0000000:1527 | Краснодарский край, р-н Тимашевский, ст-ца Медведовская, ул. Кропоткина, 56 Д | 613 |
| 3 | ЕЗП 23:31:1002034:264 (обособленный 23:31:1002034:265) | Краснодарский край, р-н Тимашевский, Медведовское сельское поселение, ст-ца Медведовская, ул. Кропоткина, 43 А | 783 |
|  | 23:31:1002034:580 | Краснодарский край, р-н Тимашевский, Медведовское сельское поселение, ст-ца Медведовская, ул. Ленина, 56 Г | 241 |
|  | 23:31:1002031 | Краснодарский край, р-н Тимашевский, Медведовское сельское поселение | 1528 |
|  | 23:31:1002034 | Краснодарский край, р-н Тимашевский, Медведовское сельское поселение | 305 |
|  | 23:31:1002030 | Краснодарский край, р-н Тимашевский, Медведовское сельское поселение | 116 |

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемой к нему схемы границ публичного сервитута в отделе земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Тимашевский район по адресу: Краснодарский край, г. Тимашевск, ул. Пионерская, 90 А, 2 этаж, каб.1, с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 часов (в рабочие дни), а так же на официальных сайтах администрации муниципального образования Тимашевский район Краснодарского края и администрации Медведовского сельского поселения Краснодарского края.

Подать заявления об учете прав на земельный участок, в отношении которых поступило ходатайство об установлении публичного сервитута, можно в администрации муниципального образования Тимашевский район, по адресу: Краснодарский край, г. Тимашевск, ул. Пионерская, 90 А, 2 этаж, каб.1, с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 часов.

Срок приема заявлений с 14.02.2025 г. по 28.02.2025 г. с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 часов, (кроме выходных и праздничных дней). Правообладатели земельных участков, подавшие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Строительство указанного выше объекта электросетевого хозяйства допускается без подготовки документации по планировке территории (п. 1 Перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, утвержденного постановлением Правительства РФ от 12.11.2020 № 1816) и не требует получения разрешения на строительство (абз. 3 Перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, утвержденного постановлением Правительства РФ от 12.11.2020 № 1816).

Границы полосы отвода определены в проектной документации в соответствии с постановлением Правительства РФ от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети», постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с учетом изменений на 18.02.2023), и Ведомственными строительными нормами № 14278 тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ», утвержденных Департаментом электроэнергетики Минтопэнерго РФ от 20.05.1994 г.