



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.05.2022

№ 656

город Тимашевск

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид  
использования земельного участка, расположенного по адресу:  
Тимашевский район, Медведовское сельское поселение,  
ст-ца Медведовская, ул. Красная, 14 А**

На основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, выданной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю от 11 марта 2022 г., земельный участок с кадастровым номером 23:31:1002019:202 площадью 543 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов – универсамы, универмаги, торговые центры и магазины в капитальных зданиях, строительство жилых домов этажностью до 4 этажей по адресу: Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст-ца Медведовская, ул. Красная, 14 А принадлежит на праве общей долевой собственности Джураеву Тимурю Мамаджановичу, Быстрову Андрею Александровичу.

Руководствуясь статьями 5.1, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 21 июля 2021 г. № 99 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Тимашевского района», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 496 (в редакции решений Совета от 31 марта 2021 г. № 70, от 29 декабря 2021 г. № 149), постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 30 марта 2022 г. № 458 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст-ца Медведовская, ул. Красная, 14 А», учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 8 апреля 2022 г., рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и

застройки на территории сельских поселений Тимашевского района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, постановляю:

1. Предоставить Джураеву Тимуру Мамаджановичу, Быстрову Андрею Александровичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 543 кв. м с кадастровым номером 23:31:1002019:202, расположенного по адресу: Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст-ца Медведовская, ул. Красная, 14 А – «магазины».

2. Рекомендовать Джураеву Тимуру Мамаджановичу, Быстрову Андрею Александровичу обратиться в Управление Росреестра по Краснодарскому краю для внесения изменений в государственный кадастр недвижимости и единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Лопатин С.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края и размещение на официальном сайте администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава муниципального образования  
Тимашевский район



А.В. Палий