



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 05.08.2026

город Тимашевск

№ 976

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка, расположенного по адресу:
Краснодарский край, р-н Тимашевский, с/о Медведовский,
ст-ца Медведовская, ул. Мира, 142**

На основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, выданной Филиалом публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю от 26 июня 2026 г. № КУВИ-001/2026-86453074, земельный участок с кадастровым номером 23:31:1002045:174 площадью 456 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства по адресу: Краснодарский край, р-н Тимашевский, с/о Медведовский, ст-ца Медведовская, ул. Мира, 142 принадлежит на праве собственности Овеяну Владимиру Вачагановичу.

Руководствуясь статьями 5.1, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Тимашевского района, утвержденными решением Совета Медведовского сельского поселения от 30 мая 2014 г. № 310 (в редакции решений Совета муниципального образования Тимашевский район от 22 мая 2024 г. № 386 и от 27 ноября 2024 г. № 438), Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 496 (в редакции решения Совета муниципального образования Тимашевский район от 28 июня 2023 г. № 288), постановлением администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края от 23 июля 2026 г. № 915 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Тимашевский, с/о Медведовский, ст-ца Медведовская, ул. Мира, 142», учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 28 июля 2026 г., рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории

сельских поселений Тимашевского района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Овеяну Владимиру Вачагановичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 456 кв. м с кадастровым номером 23:31:1002045:174, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Тимашевский, с/о Медведовский, ст-ца Медведовская, ул. Мира, 142 – «магазины».

2. Рекомендовать Овеяну Владимиру Вачагановичу обратиться в Управление Росреестра по Краснодарскому краю для внесения изменений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края (Максимов А.А.) обеспечить размещение на официальном сайте администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края (Мирончук А.В.) обнародовать настоящее постановление путем официального опубликования на официальном сайте муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» тимрегион.рф.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тимашевский муниципальный район
Краснодарского края



А.В. Палий