

ДОГОВОР ПОСТАВКИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ № 0019/Т

г. Верхняя Салда

«01» января 2026 г.

Муниципальное унитарное предприятие Верхнесалдинского муниципального округа «Верхнесалдинские коммунальные системы», (МУП «ВКС»), именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице заместителя директора по персоналу и общим вопросам Тодуа Ирины Александровны, действующего на основании доверенности от 17.12.2025г. № 61, с одной стороны, и

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 52 «Рябинка» комбинированного вида», (МАДОУ Детский сад № 52 «Рябинка»), именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице заведующего Ключко Тамары Петровны, действующей на основании Устава, с другой Стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Теплоснабжающая организация обязуется отпускать Потребителю через присоединенную сеть тепловую энергию в горячей воде и теплоносителе, а Потребитель обязуется принимать и оплачивать тепловую энергию и невозвращенный в тепловую сеть теплоноситель, соблюдать режим её потребления в объеме, в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении сетей и исправность используемых им приборов и оборудования.
- 1.2. Договорный объем отпуска тепловой энергии и теплоносителя в натуральном выражении определяется исходя из заявленного Потребителем объема и пропускной способности трубопроводов тепловых сетей (Приложение № 1 к настоящему Договору).
- 1.3. Границы раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности тепловых сетей Сторон установлены Актами разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон (Приложение № 2 к настоящему Договору).

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

- 2.1. Теплоснабжающая организация обязуется отпускать тепловую энергию в горячей воде и теплоносителе Потребителю в отношении его объектов.
- 2.2. Теплоснабжающая организация обязана поддерживать на границе эксплуатационной ответственности перепад давления между подающим и обратным трубопроводом, обеспечивающим распределение гидравлических нагрузок в соответствии с расчетными величинами и среднесуточную температуру подающей сетевой воды на коллекторах в соответствии с температурным графиком (с отклонением не более $\pm 5\%$), при условии поступления обратной сетевой воды от Потребителя с температурой не выше, чем предусмотрено температурным графиком.
- 2.3. Теплоснабжающая организация имеет право производить расчет за отпущенную тепловую энергию по температурному перепаду, предусмотренному температурным графиком, при превышении Потребителем среднесуточной температуры обратной сетевой воды более чем на 5 % против температурного графика.
- 2.4. При превышении Потребителем среднесуточной температуры обратной сетевой воды более чем на 5 % против температурного графика работы внутренних систем отопления, потребовать возмещение затрат, связанных с данным нарушением в виде штрафа, при условии, что Теплоснабжающая организация поддерживала в точке поставки перепад давления теплоносителя между подающим и обратным трубопроводом, обеспечивающим распределение гидравлических нагрузок в соответствии с расчетными величинами (отклонения от заданного режима на источнике теплоты по давлению предусматриваются: в подающем трубопроводе не более $\pm 5\%$; в обратном трубопроводе, не более $\pm 0,2$ кгс/см²).

Размер штрафа определяется по следующей формуле:

$$Ш_{\text{потреб.}} = (M2 * (T2_{\text{факт}} - T2_{\text{график}}) * 10^3) * T_{\text{ТЭ}}, \text{ руб.}$$

где:

M2 – масса теплоносителя в обратном трубопроводе за сутки, в которые температурный режим был нарушен Потребителем, определенная по приборам учета, установленным на объекте Потребителя или при помощи специального переносного устройства с оформлением 2х стороннего акта. При отсутствии прибора учета или переносного устройства для определения массы теплоносителя в обратном трубопроводе, масса теплоносителя в обратном трубопроводе принимается равной массе теплоносителя в подающем трубопроводе, т;

T2_{факт} – температура теплоносителя в обратном трубопроводе фактическая за сутки, в которые температурный режим был нарушен Потребителем, определенная по приборам учета Потребителя, °C;

T2_{график} – температура теплоносителя в обратном трубопроводе в соответствии с утвержденным температурным графиком работы внутренних систем отопления за сутки, в которые температурный режим был нарушен Потребителем, °C;

T_{ТЭ} – действующий тариф на тепловую энергию, руб.

- 2.5. Теплоснабжающая организация имеет право ограничивать или прекращать подачу тепловой энергии теплоносителя в порядке и в случаях, установленных в разделе 4 настоящего Договора, при этом реализация данного правомочия не может рассматриваться как нарушение со стороны Теплоснабжающей организации принятых на себя обязательств в соответствии с настоящим Договором.
- 2.6. Теплоснабжающая организация имеет право осуществлять контроль за соблюдением Потребителем установленных настоящим Договором режимов теплоснабжения, за состоянием узлов учёта тепловой энергии и теплоносителя, за техническим состоянием и исправностью всех теплоснабжающих установок и сетей теплоснабжения, находящихся на балансе Потребителя без права вмешательства в его хозяйственную деятельность.
- 2.7. Теплоснабжающая организация имеет право не производить подачу теплоносителя при отсутствии паспорта готовности сетей теплоснабжения и систем теплоснабжения Потребителя к работе в предстоящий отопительный период.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОТРЕБИТЕЛЯ

- 3.1. Потребитель обязан:
- 3.1.1. Оплачивать фактически принятое количество тепловой энергии и невозвращенный теплоноситель в соответствии с разделом 7 настоящего Договора.
- 3.1.2. Возвращать теплоноситель в полном объеме с соответствующим качеством и температурой (за исключением случая, когда Потребитель имеет открытую схему присоединения систем теплоснабжения по горячему водоснабжению), не допускать утечек и водоразбора. Не допускать утечки воды больше нормативного значения (0,25% от объема заполнения теплосети), не допускать несанкционированного залпового забора воды, а также превышения температуры воды в обратном трубопроводе по сравнению с температурным графиком.
- 3.1.3. Не допускать превышения среднесуточной температуры сетевой воды в обратном трубопроводе более чем на 5 % против температурного графика.
- 3.1.4. Представлять Теплоснабжающей организации заявку на годовое потребление тепловой энергии на следующий год по видам теплоснабжения ежегодно не позднее 01 марта, уточненные объёмы потребления по данным Потребителя принимаются Теплоснабжающей организацией в срок не позднее 01 сентября при наличии и документальном объяснении объективных причин изменения. В случае несвоевременного представления (непредставления) Потребителем сведений о договорных величинах потребления Теплоснабжающая организация вправе определить их самостоятельно на основании фактически сложившихся объёмов потребления за предшествующие периоды.
- 3.1.5. Не менее, чем за 30 рабочих дней до наступления соответствующей даты письменно уведомить Теплоснабжающую организацию об утрате прав (права собственности, аренды, прав, вытекающих из Договора на коммунальное или техническое обслуживание, прав, вытекающих из Договора на управление многоквартирным домом и т.п.) на объект, теплоснабжение которого осуществляется в рамках настоящего Договора. При этом Потребитель обязан сообщить наименование, адрес и контактный телефон нового правообладателя.
- 3.1.6. Ежеквартально до 20 числа месяца, следующего за расчётным кварталом совместно с Теплоснабжающей организацией оформить акт сверки взаимных расчетов.
- 3.1.7. Вести коммерческий учет расхода тепловой энергии, горячей воды (приборы учета приобретаются Потребителем и находятся на его балансе и обслуживании). Обеспечивать за свой счет поверку средств измерений и замену при их повреждении, находящихся на балансе Потребителя.
- 3.1.8. Незамедлительно (в суточный срок с момента обнаружения неисправности в зоне балансовой и эксплуатационной ответственности Потребителя) сообщать в Теплоснабжающую организацию обо всех нарушениях схем и неисправностях в работе приборов коммерческого учета, заменить неисправный прибор учета в течение 15 дней с момента обнаружения неисправности.
- 3.1.9. В межотопительный период подготовить теплоснабжающие энергоустановки к началу отопительного сезона: произвести все регламентные работы, промывку систем теплоснабжения, проверки их на прочность, плотность, равномерность прогрева в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок.
- 3.1.10. Обеспечивать уполномоченным представителям Теплоснабжающей организации беспрепятственный доступ к узлам учета, ко всем теплоснабжающим устройствам, сооружениям и оборудованию, расположенным на территории Потребителя для:
- проведения мероприятий по ограничению или полному прекращению подачи теплоносителя;
 - осуществления контроля за соблюдением установленных режимов теплоснабжения;
 - проведения замеров по определению качества теплоносителя;
 - проверки технического состояния теплоснабжающих установок и сетей теплоснабжения, приборов учета;
 - снятия показаний приборов учета;

- осмотра и проведения эксплуатационных работ на транзитных тепловых сетях, принадлежащих Теплоснабжающей организации и проходящих по территории Потребителя.

3.1.11. По требованию Энергоснабжающей организации предоставлять необходимую документацию для уточнения и проверки правильности расчетов потребности объектов Потребителя в тепловой энергии. Обо всех изменениях в исходных данных для расчетов (изменении режима работы систем отопления и горячего водоснабжения, технологии, количества используемой тепловой энергии и др.) Потребитель должен письменно сообщить в Теплоснабжающую организацию для внесения соответствующих изменений в расчеты.

В случае не предоставления Потребителем вышеуказанных сведений и при отсутствии у Потребителя узлов коммерческого учета Теплоснабжающая организация имеет право осуществить перерасчет с момента последней проверки, но не более одного года.

3.1.12. Нести иные обязанности, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством.

3.2. Потребитель имеет право подключать к своим тепловым сетям субабонентов, а также новые, реконструированные тепловые сети и теплоустановки только с письменного разрешения Теплоснабжающей организации.

3.3. Потребитель несет ответственность за техническое состояние и эксплуатацию находящихся в его ведении систем теплопотребления, экономное расходование тепловой энергии, сокращение расхода теплоносителя и соблюдение оперативно-диспетчерской дисциплины.

4. ПОРЯДОК ВВЕДЕНИЯ ОГРАНИЧЕНИЯ ИЛИ ПРЕКРАЩЕНИЯ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

4.1. Теплоснабжающая организация имеет право ограничивать или прекращать подачу тепловой энергии и теплоносителя после предупреждения Потребителя в следующих случаях:

4.1.1. Неоплаты за тепловую энергию в горячей воде и теплоносителя в установленные настоящим Договором сроки и порядке.

4.1.2. Присоединения систем теплопотребления до приборов учета тепловой энергии.

4.1.3. Самовольного подключения к теплосети субабонентов, а также теплоустановок или отдельных их частей.

4.1.4. Снижения показателей качества тепловой энергии или теплоносителя по вине Потребителя до значений, нарушающих нормальное функционирование тепловых установок Теплоснабжающей организации и (или) других потребителей.

4.1.5. Несанкционированного водоразбора и загрязнения сетевой воды.

4.1.6. Превышения среднесуточной температуры теплоносителя (сетевой воды) в обратном трубопроводе более чем на 5 % против температурного графика.

Примечание: в настоящем пункте, а также в других пунктах настоящего Договора под ограничением понимается как понижение температуры подаваемого теплоносителя (для п. 4.1.6. настоящего Договора), так и частичное или полное прекращение теплоснабжения части объектов, обслуживаемых по настоящему Договору. Избрание того или иного способа ограничения теплоснабжения осуществляется Теплоснабжающей организацией.

4.2. В случае неоплаты за поставленную теплоэнергию и теплоноситель Теплоснабжающая организация имеет право ограничивать или прекращать подачу тепловой энергии и теплоносителя после предупреждения Потребителя, входящего в перечень потребителей, на который распространяется льготный порядок ограничения, прекращения подачи тепловой энергии в соответствии со ст. 22 Федерального закона "О теплоснабжении" от 27.07.2010 № 190-ФЗ в следующем порядке:

4.2.1. При неоплате за один период платежа, установленный настоящим Договором, Теплоснабжающая организация предупреждает Потребителя об ограничении подачи теплоэнергии и теплоносителя в случае неоплаты задолженности до истечения второго (следующего) периода платежа;

4.2.2. При задержке платежей сверх установленного в предупреждении срока Теплоснабжающая организация вправе ввести ограничение подачи теплоэнергии и теплоносителя, письменно известив об этом Потребителя за сутки до введения ограничения;

4.2.3. Если по истечении пяти дней со дня введения ограничения подачи теплоэнергии и теплоносителя Потребителем не будет погашена образовавшаяся задолженность, Теплоснабжающая организация прекращает подачу теплоэнергии и теплоносителя, письменно сообщив Потребителю не менее чем за сутки о дате и часе прекращения подачи теплоэнергии и теплоносителя;

4.3. Порядок ограничения и прекращения подачи тепловой энергии и теплоносителя при неоплате её Потребителем, входящим в перечень социально значимых объектов (п. 95,96 Постановления Правительства РФ от 8 августа 2012г. № 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", предусматривает предупреждение Потребителя о предстоящем ограничении не менее чем за одни сутки. О предстоящем прекращении подачи теплоэнергии и теплоносителя Потребитель должен быть уведомлен не менее чем за трое суток, при этом Теплоснабжающая организация вправе прекратить подачу тепловой энергии и теплоносителя без проведения предварительного ограничения Потребителя.

- 4.4. Подача теплоэнергии и теплоносителя возобновляется после погашения задолженности или по соглашению Сторон при представлении соответствующих гарантий платежа.
После возобновления подачи теплоэнергии и теплоносителя Теплоснабжающая организация не обязана поставлять Потребителю недоданное в результате введения ограничения или прекращения подачи количество теплоэнергии и теплоносителя.
Стоимость работ, связанных с ограничением, прекращением и возобновлением подачи тепловой энергии оплачивает Потребитель.
- 4.5. В случаях, когда к сетям, принадлежащим Потребителю, подключены потребители (субабоненты), которые своевременно оплачивают потребленную теплоэнергию (теплоноситель), Потребитель обязан по соглашению с Теплоснабжающей организацией обеспечить подачу этим потребителям (субабонентам) теплоэнергии и теплоносителя в необходимых для них объемах.
- 4.6. В случае, когда удостоверенное органом государственного энергетического надзора неудовлетворительное состояние теплоустановок Потребителя угрожает аварией или создает угрозу жизни и безопасности граждан, Теплоснабжающая организация вправе ограничить или прекратить подачу теплоэнергии и теплоносителя Потребителю. О перерыве в подаче, прекращении или об ограничении подачи энергии Теплоснабжающая организация должна предупредить Потребителя.
Для принятия неотложных мер по предупреждению и ликвидации аварий Теплоснабжающая организация имеет право ограничить или прекратить подачу теплоэнергии и теплоносителя Потребителю без согласования и без соответствующего его предупреждения с последующим уведомлением об этом.
- 4.7. Для проведения плановых работ по ремонту оборудования Теплоснабжающая организация за 10 дней до начала ремонтных работ письменно уведомляет Потребителя о прекращении подачи тепловой энергии и теплоносителя. Если в 5-ти дневный срок после получения предупреждения Потребитель не согласует день и время перерыва в подаче тепловой энергии и теплоносителя, Теплоснабжающая организация осуществляет свои действия в порядке, указанном в таком уведомлении.

5. УЧЕТ ПОТРЕБЛЕННОЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

- 5.1. Система теплоснабжения Потребителя должна быть оборудована необходимыми приборами учета, допущенными к эксплуатации в соответствии с Правилами (утв. Постановлением Правительства РФ от 18 ноября 2013 г. N 1034 «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя» и Методикой осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17 марта 2014 г. N 99/пр). Приборы учета, исключенные из реестра измерений, к эксплуатации не допускаются.

При отсутствии приборов учета Потребитель обязан в течение трех месяцев со дня заключения настоящего Договора обеспечить их приобретение и установку за свой счет.

- 5.2. Потребитель несет ответственность за сохранность и техническое состояние приборов учета, находящихся в зоне его эксплуатационной ответственности. В случае обнаружения повреждения приборов учета или возникновения сомнения в правильности их показаний Потребитель обязан немедленно поставить в известность об этом Теплоснабжающую организацию и согласовать с ней дальнейший порядок действий.
Ремонт и замена приборов учета производится за счет Потребителя.
- 5.3. Установка (перестановка), замена и снятие приборов учета производится только в присутствии представителя Теплоснабжающей организации.
- 5.4. Учет отпущенной тепловой энергии и теплоносителя и контроль за соблюдением договорных объемов осуществляется по приборам учета Потребителя (при их наличии) или расчетным методом согласно нагрузок, указанных в Приложении № 1 к настоящему Договору (при отсутствии приборов учета).
При установке расчетных приборов учета теплоэнергии не на границе раздела балансовой принадлежности (эксплуатационной ответственности) тепловых сетей, потери тепловой энергии и теплоносителя на участке «граница раздела – узел учета» оплачиваются Потребителем дополнительно. Объем потерь определяется расчетным методом от границы раздела до места установки прибора учета.
- 5.5. Потребитель, имеющий приборы коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя, не позднее 23 числа расчетного месяца представляет в Теплоснабжающую организацию в письменном виде Акт снятия показаний приборов учета по согласованной с Теплоснабжающей организацией форме и по дополнительному запросу Теплоснабжающей организации - данные о среднечасовых параметрах.
В случае непредоставления показаний приборов учета (отчета) в установленный срок, а также при отсутствии у Потребителя приборов учёта, количество тепловой энергии, масса (объем) теплоносителя, и значения его параметров определяются Теплоснабжающей организацией расчетным методом в соответствии с п. 5.4. настоящего Договора.
- 5.6. На основании сведений (п. 5.5. настоящего Договора) Теплоснабжающая организация в срок не позднее 5 числа расчетного месяца направляет Потребителю Акт приема-передачи тепловой энергии и теплоносителя

(Приложение № 3) за расчетный месяц. Потребитель обязуется подписать и передать Теплоснабжающей организации подписанный со своей стороны Акт в срок не позднее 3 рабочих дней с даты его получения. В случае неполучения Теплоснабжающей организацией подписанного Потребителем Акта в указанный срок, тепловая энергия и теплоноситель считаются переданными Теплоснабжающей организацией и принятыми Потребителем в полном объеме.

5.7. Ответственным лицом за исправную и безопасную эксплуатацию теплопотребляющих установок и тепловых сетей со стороны:

- теплоснабжающей организации назначается: Толстов Николай Александрович, номер телефона: 8 (908) 630-06-12, адрес: г. Верхняя Салда, ул. Парковая, д. 1а;
- потребителя назначается: заведующий Ключко Тамара Петровна, номер телефона: 8 (34345) 5-50-77, адрес: г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 74, корп. 1.

6. ОПЕРАТИВНО-ДИСПЕТЧЕРСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ. ОТОПИТЕЛЬНЫЙ СЕЗОН

6.1. Потребитель обязан выполнять оперативные указания уполномоченных представителей Теплоснабжающей организации в отношении режима теплопотребления, соблюдать заданный диспетчером (начальником смены) режим, график ограничений и отключений теплопотребления.

Вся запорная арматура, отключающая теплопроводы от коллекторов котельной или тепловых сетей, находится в оперативном ведении начальника смены котельной или диспетчера тепловых сетей и должна быть закрыта или открыта (полностью или частично) по их требованию оперативным персоналом Потребителя. При невыполнении Потребителем распоряжения Теплоснабжающей организации о введении ограничения или отключения теплопотребления Теплоснабжающая организация имеет право после предупреждения принудительно ограничить или прекратить отпуск теплоэнергии закрытием запорной арматуры на источниках тепла, предприятиях тепловых сетей, ответвлениях теплопровода к Потребителю или на тепловом пункте Потребителя.

6.2. Потребитель обязан согласовать с Теплоснабжающей организацией порядок отключения теплопотребляющего оборудования от сетей Теплоснабжающей организации при выводе оборудования в ремонт, а также при окончании отопительного сезона.

6.3. Подача тепловой энергии на нужды отопления производится в отопительный сезон.

Дата начала и окончания отопительного сезона определяется решением уполномоченного органа.

Подача тепловой энергии на нужды отопления производится с началом отопительного периода. Отопительный период начинается, если в течение пяти суток средняя суточная температура наружного воздуха составляет +8 град. С и ниже, и заканчивается, если в течение пяти суток средняя суточная температура наружного воздуха составляет +8 град. С и выше. Включение и отключение систем теплопотребления осуществляются по графику, согласованному с теплоснабжающей организацией.

6.4. Начало подачи тепловой энергии на нужды отопления в связи с началом отопительного сезона определяется:

- технической готовностью теплооборудования, теплоустановок и тепловых сетей Потребителя к началу отопительного сезона;
 - отсутствием у Потребителя задолженности перед Теплоснабжающей организацией по настоящему Договору.
- При отсутствии какого-либо из вышеуказанных оснований Теплоснабжающая организация вправе отказать от возобновления подачи тепловой энергии Потребителю.

6.5. Техническая готовность теплооборудования, теплоустановок и тепловых сетей Потребителя к началу отопительного сезона состоит в выполнении Потребителем всего комплекса технических мероприятий по проверке и обеспечению надежной и безопасной эксплуатации теплосистем, а также соответствие их технического состояния установленным правилам и требованиям.

Основными техническими мероприятиями являются:

- гидравлические испытания на прочность и плотность, проводимые не позднее, чем через две недели после окончания отопительного сезона, а также перед началом отопительного сезона после окончания ремонта;
- По результатам испытания составляется соответствующий акт. Выявленные при испытаниях дефекты должны быть устранены, после чего проведены повторные испытания;
- промывка теплосистем, проводимая после окончания отопительного сезона, а также после монтажа или ремонта труб с проведением в случае необходимости их дезинфекции, а также их опрессовка;
- шурфовка тепловых сетей для определения коррозионного износа металла труб;
- ревизия арматуры и оборудования, а также составляющих их элементов, устранение выявленных засорений, восстановление разрушенной или замена недостаточной тепловой изоляции, проверка приборов учета тепловой энергии.

6.6. До начала отопительного сезона Потребитель представляет Теплоснабжающей организации справку о проведенных в межотопительный сезон мероприятиях с приложением соответствующих документов (акты и т.п.). До 1 сентября предъявить Энергоснабжающей организации паспорт готовности установленной формы.

Подключение к сетям теплоснабжения без паспорта готовности и разрешения Теплоснабжающей организации расценивается как самовольное.

7. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

7.1. Потребитель оплачивает Теплоснабжающей организации:

- стоимость тепловой энергии, исходя из тарифа, установленного уполномоченным органом в области государственного регулирования тарифов.

Изменение уполномоченным органом тарифа, применяемого при расчете, в период действия Договора не требует внесения изменений в Договор, а измененный тариф вводится в действие со дня его установления.

7.2. Тариф на тепловую энергию утвержден постановлением РЭК Свердловской области на дату заключения настоящего договора: с 01.01.2026г. по 30.06.2026г. - 2 314,37 руб. за 1 Гкал без НДС;
с 01.07.2026г. по 31.12.2026г. - 2 319,06 руб. за 1 Гкал без НДС.

7.3. Тариф на теплоноситель утвержден постановлением РЭК Свердловской области на дату заключения настоящего договора: с 01.01.2026г. по 30.06.2026г. - 51,13 руб. за 1 м³ без НДС;
с 01.07.2026г. по 31.12.2026г. - 51,13 руб. за 1 м³ без НДС.

7.2. Общая (плановая) сумма договора составляет: 1 181 378,81 (Один миллион сто восемьдесят одна тысяча триста семьдесят восемь) рублей 81 копейка (968 343,29 руб. - сумма без НДС; 213 035,52 руб. - сумма НДС 22%).

7.3. Расчеты по настоящему Договору производятся платёжными поручениями на расчетный счет или в кассу Теплоснабжающей организации. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет или в кассу Теплоснабжающей организации.

Расчетным периодом за теплоснабжение является календарный месяц.

7.6.1. Расчеты осуществляются в следующем порядке:

- в срок до 18-го числа текущего месяца осуществляется авансовый платеж в размере 30 процентов от (плановой) общей стоимости тепловой энергии за текущий месяц, на основании выставленного счета Теплоснабжающей организацией;
- окончательный расчет за фактически потребленную в расчетном периоде тепловую энергию производится с учетом денежных средств, ранее внесенных Потребителем в качестве авансового платежа за тепловую энергию в расчетном периоде, и осуществляется на основании Акта приема - передачи тепловой энергии и теплоносителя в срок до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании выставленной Теплоснабжающей организацией счета-фактуры. В случае если объем фактического потребления тепловой энергии за истекший месяц меньше договорного объема, определенного соглашением сторон, излишне уплаченная сумма зачитывается в счет платежа за следующий месяц. Счета - фактуры выставляются Теплоснабжающей организацией в адрес Потребителя в соответствии нормами действующего законодательства.

7.6.2. Расчет производится до 10 числа месяца, следующего за расчетным, на основании Акта приема-передачи тепловой энергии и теплоносителя.

Счета-фактуры выставляются Теплоснабжающей организацией в адрес Потребителя в соответствии нормами действующего законодательства.

7.7. Если дата расчетов приходится на выходной или праздничный день, то расчетным - является последний рабочий день, предшествующий выходному или праздничному дню.

7.8. Погашение Потребителем образовавшейся задолженности за принятую тепловую энергию и теплоноситель осуществляется в порядке календарной очередности образования задолженности.

7.9. В случае, если при проведении расчетов по настоящему Договору Потребителем не указывается за какой период производится оплата, то Теплоснабжающая организация зачисляет эту сумму в счет ранее возникшей задолженности Потребителя.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. За нарушение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

8.2. Теплоснабжающая организация не несет ответственности перед Потребителем за снижение параметров теплоносителя и недоотпуск тепловой энергии, вызванных:

8.2.1. Стихийными явлениями: гроза, буря, наводнение, землетрясение, пожар, длительное похолодание, при котором температура наружного воздуха держится более 48 час. ниже на 3°C и более расчетной температуры.

8.2.2. Неправомерными действиями персонала Потребителя или посторонних лиц (повреждение трубопроводов, повреждение абонентского ввода).

8.2.3. Ограничениями или отключениями в соответствии со статьей 4 настоящего Договора.

8.2.4. Несоблюдением Потребителем договорного режима теплопотребления.

- 8.3. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Потребителем обязательств по настоящему Договору Теплоснабжающая организация вправе потребовать, а Потребитель уплатить неустойку в размере 1/360 ставки рефинансирования ЦБ РФ за каждый день неисполненного обязательства.
- 8.4. За самовольное подключение систем теплоснабжения Потребитель оплачивает Теплоснабжающей организации Потребитель пятикратную стоимость объема тепловой энергии и теплоносителя по установленным Теплоснабжающей организации тарифам, действующим в соответствующем периоде. Оплата взимается за период с момента последней проверки Потребителя, а для систем, используемых для целей отопления – с начала отопительного сезона до момента обнаружения факта самовольного подключения.
- 8.5. В случае не предоставления Потребителем Теплоснабжающей организации сведений, указанных в п. 3.1.5. настоящего Договора, Потребитель возмещает Теплоснабжающей организации все расходы последней в размере стоимости тепловой энергии до момента, когда Теплоснабжающая организация узнала (было уведомлено) о вновь возникших обстоятельствах.
- 8.6. Начисление и уплата неустоек за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора и возмещение убытков производится на основании и в соответствии с письменной обоснованной претензией, признанной виновной Стороной. В случае если претензия виновной Стороной не признается, то неустойка взыскивается, а убытки возмещаются на основании решения суда, вступившего в законную силу.
- 8.7. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших после заключения настоящего Договора. При этом срок исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору соразмерно отодвигается на время действия таких обстоятельств.

9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

- 9.1. В случае возникновения споров и разногласий между Сторонами, таковые решаются путем переговоров.
- 9.2. Все споры и разногласия, не разрешаемые путем переговоров, подлежат рассмотрению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ в Арбитражном суде Свердловской области.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 10.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания уполномоченными представителями Сторон и действует с 01 января 2026 года по 30 сентября 2026 года, а в части взаиморасчетов до полного исполнения Сторонами обязательств по настоящему договору.
- Действие настоящего Договора прекращается досрочно в случае утраты Потребителем прав на объект, в отношении которого в рамках настоящего Договора осуществляется теплоснабжение. При прекращении прав на обслуживаемый объект датой окончания срока действия настоящего Договора является последняя дата законного владения (пользования, распоряжения) Потребителем объектом.
- 10.2. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные или не полностью урегулированные настоящим Договором, регулируются в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 10.3. Настоящий Договор считается продленным на следующий календарный год и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о его прекращении, изменении или о заключении нового Договора.
- 10.4. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются дополнительным соглашением, за подписью уполномоченных представителей Сторон.
- 10.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

11. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

- 11.1. Каждая из Сторон подтверждает, что ни сама Сторона, ни ее руководство или работники не предлагали, не обещали, не требовали, не принимали деньги, ценные бумаги, иное имущество или услуги, связанные с заключением или исполнением настоящего договора.
- 11.2. Стороны обязуются в течение всего срока действия настоящего договора и после его истечения принять все разумные меры для недопущения действий, указанных в пункте 15.1 в том числе со стороны руководства или работников Сторон, третьих лиц.
- 11.3. Стороны обязуются соблюдать, а также обеспечивать соблюдение их руководством, работниками и третьими лицами, привлеченными к исполнению договора, настоящей оговорки, а также оказывать друг другу содействие в случае действительного или возможного нарушения ее требований.
- 11.4. Сторонам, их руководителям и работникам запрещается:
- передавать или предлагать денежные средства, ценные бумаги или иное имущество, безвозмездно выполнять работы (оказывать услуги) и т.д. представителям публичных органов власти, должностным лицам, лицам, которые являются близкими родственниками представителей публичных органов власти или должностных лиц, либо лицам, иным образом связанным с государством, в целях неправомерного получения преимуществ для Сторон, их руководства, работников или третьих лиц, привлеченных к исполнению контракта;

- передавать или предлагать денежные средства, ценные бумаги или иное имущество, безвозмездно выполнять работы (оказывать услуги) и т. д. работникам или руководству другой Стороны с целью обеспечить совершение ими каких-либо действий в пользу стимулирующей Стороны;

- совершать иные действия, нарушающие действующее антикоррупционное законодательство Российской Федерации.

11.5. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей оговорки, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону об этом в письменной форме. Указанная Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему договору до получения подтверждения от другой Стороны, что нарушение не произошло или не произойдет.

Подтверждение должно быть направлено не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты получения письменного уведомления.

11.6. В случае если нарушение одной из Сторон настоящей оговорки подтвердится, другая Сторона имеет право расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке, направив решение об одностороннем отказе от исполнения договора.

11.7. В отношении третьих лиц Стороны обязуются:

- проинструктировать их о неприемлемости коррупционных действий и нетерпимости участия в каком-либо коррупционном действии, связанном с исполнением договора;

- не привлекать их в качестве канала для совершения коррупционных действий;

- не осуществлять им выплат, превышающих размер соответствующего вознаграждения за оказываемые ими законные услуги.

Приложения к настоящему Договору:

1. Договорный объем тепловой энергии и теплоносителя (Приложение № 1).

2. Акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон (Приложение № 2).

3. Форма Акта приема-передачи тепловой энергии и теплоносителя (Приложение № 3).

4. График зависимости температуры теплоносителя от температуры наружного воздуха (Приложение № 4).

11. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Теплоснабжающая организация:
МУП «ВКС»

Юридический и почтовый адрес:
624760, Свердловская область,
г. Верхняя Салда, ул. Парковая, 1А,
тел: (34345) 5-28-11, 5-05-00
ОГРН: 1236600075821
р/с: 40702810016540023680
в Уральском банке ПАО Сбербанк
г. Екатеринбург
к/с: 30101810500000000674
БИК: 046577674
ИНН / КПП: 6623144562 / 662301001
E-mail: vksmup@mail.ru

Потребитель: МАДОУ № 52 «Рябинка»

Юридический и почтовый адрес:
624766, Свердловская область,
г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 74, корп. 1
Телефон: 8 (34345) 5-50-77
ИНН/КПП: 6607008185/662301001
Казначейский счет: № 03234643655090006200
ОКЦ № 1 УГУ БАНКА РОССИИ/УФК по
Свердловской области, г Екатеринбург
Банковский счет (ЕКС): № 40102810645370000054
(Финуправление, МАДОУ № 52 «Рябинка»
л/с: 30906071100)
БИК: 016577551
E-mail: ryabinka52@yandex.ru

12. ПОДПИСИ СТОРОН

Теплоснабжающая организация:
Заместитель директора по персоналу
и общим вопросам МУП «ВКС»

М.П. И.А. Тодуа

Потребитель:
Заведующий МАДОУ № 52 «Рябинка»

М.П. Т.П. Клочко



Договорный объем тепловой энергии и теплоносителя
МАДОУ № 52 "Рябинка" комбинированного вида
г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 74, кор. 1
объем здания $V = 10\,790\text{ м}^3$

1. Максимум тепловых нагрузок Потребителя 0,2365 Гкал/час, в том числе по видам
теплового потребления на:
- 1.1.отопление 0,1945 Гкал/час (при Тн.р.о.пр = -37 °С);
1.2.вентиляцию 0,042 Гкал/час (при Тн.р.в.пр = -22 °С);
1.3.горячее водоснабжение (далее -ГВС) 0,000 Гкал/час;
2. Средняя часовая тепловая нагрузка на ГВС 0,0000 Гкал/час;
3. Расчетные потери тепловой энергии в тепловых сетях и системе теплоснабжения Потребителя согласно
Приложению ____ настоящего Договора:
в отопительный период 2,85 Гкал
в межотопительный период 0,00 Гкал
4. Вид теплоносителя горячая вода
5. Расчетный расход теплоносителя 9,464 т/час
6.Объем тепловых сетей и внутренних систем теплоснабжающих установок Потребителя 3,79 м³
7. Расчет договорного (планового) количества тепловой энергии и теплоносителя принимаемого Потребителем
приведен в таблицах.

1. Расчет расхода тепла на отопление			
№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
1	Объем здания	м ³	10790,00
2	Удельная отопительная характеристика здания , объекта	Ккал/м ³ * час*°С	0,340
3	Температура внутри помещения	°С	20,00
4	Температура наружного воздуха отопительного периода	°С	-37,00
5	Температура средняя за отопительный период	°С	-6,80
6	Продолжительность отопительного периода	сутки	242,00
Максимальная тепловая нагрузка занимаемого помещения, здания в час		Гкал/час	0,1945
Годовое потребление тепла на отопление		Гкал/год	531,14
2. Расчет расхода тепла на вентиляцию			
№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
1	Удельная вентиляционная характеристика здания	Ккал/м ³ час	0,10
2	Температура наружного воздуха для вентиляционной нагрузки	°С	-22,00
Максимальная тепловая нагрузка в час		Гкал/час	0,0421
Годовое потребление тепла на вентиляцию		Гкал/год	156,03
3. Расчет расхода тепла на горячее водоснабжение			
№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
1	Число потребителей	чел	0,00
2	Норма потребления горячей воды на одного потребителя	л/сут	0,00
3	Температурный коэффициент для горячей воды Т=55 град.	ед.	0,05450
4	Годовой график рабочего времени	сут	0,00
Расход горячей воды в сутки		м ³ /сут	0,000
Расход горячей воды в час		м ³ /час	0,0000
Расход горячей воды в год		м ³ /год	0,00
Годовое потребление тепла на горячее водоснабжение		Гкал/год	0,00

4. Расчет расхода теплоносителя			
№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
1	Объем тепловых сетей	м³	0,00
2	Нормативная подпитка тепловых сетей 0,25 %	м³/час	0,0000
3	Расход хим.очищенной воды из тепловых сетей в год	м³/год	0,00
4	Максимальная тепловая нагрузка в час	Гкал/час	0,1945
5	Объем системы теплопотребления	м³	3,79
6	Нормативная подпитка системы теплопотребления 0,25 %	м³/час	0,0095
7	Расход хим.очищенной воды из системы теплопотребления в год	м³/год	55,18
8	Объем воды на промывку и заполнение тепловых сетей и системы теплопотребления	м³/год	9,48
9	Продолжительность работы тепловых сетей	сут.	242,00
10	Продолжительность отопительного периода	сут.	242,00
Суммарный расход теплоносителя в год		м³	64,66

Разбивка энергоресурсов по месяцам по объекту

№	Месяц	Количество тепловой энергии, Гкал					Количество теплоносителя, м³
		отопление	вентиляция	ГВС	Потери	Всего	
1	Январь	98,27	28,88	0,00	0,53	127,68	8,09
2	Февраль	82,33	24,18	0,00	0,44	106,95	8,08
3	Март	71,70	21,06	0,00	0,38	93,14	8,08
4	Апрель	42,49	12,48	0,00	0,23	55,20	8,08
5	Май	10,62	3,12	0,00	0,06	13,80	4,04
6	Июнь	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Июль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Август	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Сентябрь	15,93	4,68	0,00	0,09	20,70	4,04
Итого:		321,34	94,40	0,00	1,73	417,47	40,41

Теплоснабжающая организация:

Заместитель директора по персоналу и общим вопросам
МУП "ВКС"

И.А. Тодуа

Потребитель:

Заведующий МАДОУ № 52 "Рябинка"

Т.П. Клочко



АКТ № 44/Т
разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей
и эксплуатационной ответственности между **Муниципальным унитарным предприятием
Верхнесалдинского муниципального округа «Верхнесалдинские коммунальные системы»**
и
МАДОУ «№ 52 «Рябинка»

Настоящий акт составлен 01.01.2026г. между **Муниципальным унитарным предприятием Верхнесалдинского муниципального округа «Верхнесалдинские коммунальные системы»**, (далее МУП «ВКС»), далее «Теплоснабжающая организация», в заместителя директора по персоналу и общим вопросам Тодуа Ирины Александровны, действующего на основании доверенности от 17.12.2025г. № 61, и

Муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 52 «Рябинка» комбинированного вида», (далее МАДОУ №52 «Рябинка»), далее «Потребитель», в лице заведующего Ключко Тамары Петровны, действующей на основании Устава, о нижеследующем:
на день составления акта теплоснабжение Потребителя производится от тепловой сети МУП «ВКС».

1. Назначение/наименование присоединенного объекта:

Наименование (назначение) помещения	Диаметр трубопроводов, присоединенных к тепловым сетям		Объем отапливаемого здания, м ³
	T1	T2	
МАДОУ № 52 «Рябинка» по адресу: г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 74, корп. 1	80 мм	80 мм	10 790

2. Граница балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон:

№ п.п.	Наименование источника тепловой энергии. Место присоединения к тепловым сетям Теплоснабжающей организации	Граница балансовой принадлежности теплоснабжающей организации	Граница эксплуатационной ответственности теплоснабжающей организации
1.	Теплоисточник-котельная № 3. Место присоединения - запорная арматура dy 80 в тепловой камере УТ-16	Внешняя теплосеть 2dy 80 до точек, расположенных в 150 мм от внешней стороны наружной стены.	Внешняя теплосеть 2dy 80 до точек, расположенных в 150 мм от внешней стороны наружной стены.
		Граница балансовой принадлежности Потребителя Внутренняя теплосеть детского сада до точек на теплосети 2dy 80, расположенных в 150 мм от внешней стороны наружной стены.	Граница эксплуатационной ответственности Потребителя Внутренняя теплосеть детского сада до точек на теплосети 2dy 80, расположенных в 150 мм от внешней стороны наружной стены.

2.1. Ответственность за фланцевое соединение (состояние болтов и уплотнительных прокладок) на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности несет персонал Потребителя.

3. Учет тепловой энергии:

3.1. Приборы, входящие в состав узла коммерческого учета тепловой энергии (далее УКУТЭ):

Место установки	Тип	Заводской номер	Дата последней проверки	Межповерочный интервал	Владелец
В здании детского сада	Вычислитель Эльф-02	1193214	07.10.2024г.	2 года	Потребитель
	Карат-РС	57580810			
	КЕПЕР-01	4799/4799А			

3.2. Обязанности Потребителя при эксплуатации УКУТЭ, установленного согласно настоящему Акту:

Потребитель обязан:

- 3.2.1. Обеспечивать соответствие приборов, входящих в состав УКУТЭ требованиям ТУ, проектной документации и других действующих нормативных документов. Выполнять предписания уполномоченных представителей Теплоснабжающей организации по устранению нарушений, выявленных при осмотре УКУТЭ, в предписанные сроки;
- 3.2.2. Обеспечивать за свой счет поверку (замену) и приемку всех приборов, входящих в состав УКУТЭ в установленные сроки;
- 3.2.3. Обеспечивать сохранность УКУТЭ и пломб, установленных на приборы, входящие в его состав.

4. Настоящий акт действует до заключения нового акта и подлежит пересмотру в следующих случаях:

- 4.1. При пересмотре договора на теплоснабжение;
- 4.2. При изменении владельца теплопотребляющей установки;
- 4.3. При изменении наименования владельца теплопотребляющей установки;
- 4.4. При изменении тепловой нагрузки;
- 4.5. При изменении схемы подключения к тепловой сети;
- 4.6. По мотивированному требованию любой из сторон.

5. Обязательные дополнительные условия:

- 5.1. Схема присоединения объекта Потребителя к тепловой сети Теплоснабжающей организации с указанием границы раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности (граница РБП и ЭО).

Теплоснабжающая организация:
МУП «ВКС»



И.А. Тодуа

М.П.

Согласование:

Главный энергетик

Н.А. Толстов

Начальник ПТО

О.В. Рыжкова

Потребитель:

МАДОУ № 52 «Рябинка»



Т.П. Клочко

Фактический адрес объекта:

624760, Свердловская область,
г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д.74, корп. 1

Юридический адрес:

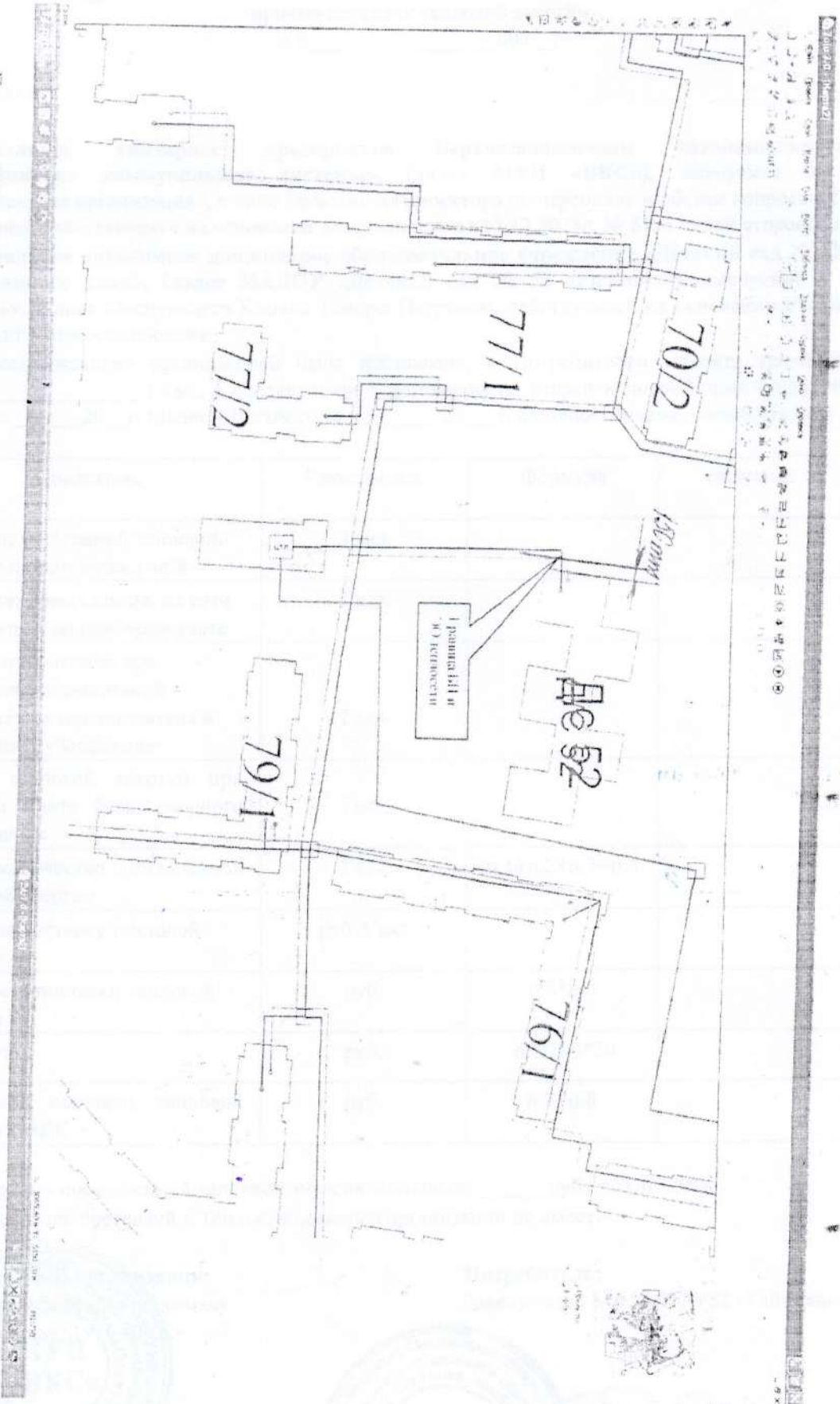
624760, Свердловская область,
г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д.74, корп. 1

Лицо, ответственное за техническое состояние
трубопроводов тепловой сети:

(ФИО, должность, контактный телефон)

Приложение к акту
№ 44/Т

Планка бл и со теплоты



Акт
приема-передачи тепловой энергии
за «__» _____ 202__ г.

г. Верхняя Салда

«__» _____ 202__ г.

Муниципальное унитарное предприятие Верхнесалдинского муниципального округа «Верхнесалдинские коммунальные системы», (далее МУП «ВКС»), именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице заместителя директора по персоналу и общим вопросам Тодуа Ирины Александровны, действующего на основании доверенности от 17.12.2025г. № 61, с одной стороны, и

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 52 «Рябинка» комбинированного вида», (далее МАДОУ «Детский сад № 52 «Рябинка»), именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице заведующей Ключко Тамары Петровны, действующей на основании Устава, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Теплоснабжающей организацией была поставлена, а Потребителем принята тепловая энергия в количестве _____ Гкал., в соответствии с договором на отпуск и потребление тепловой энергии № _____ от «__» _____ 20__ г. (далее – Договор) за _____ 20__ г. в полном объеме, стоимость услуг составила:

№ п/п	Показатель	Размерность	Формула	Значение
1	Объем потребленной тепловой энергии по приборам учета	Гкал		
2	Объем тепловых потерь на сети потребителя до приборов учета	Гкал		
3	Гкал, потребленной при нарушении нормативной температуры теплоносителя в обратном трубопроводе	Гкал		
4	Объем тепловой энергии при наличии факта бездоговорного потребления	Гкал		
5	Общее количество поставленной тепловой энергии	Гкал	п.1+п.2+п.3+п.4	
6	Тариф на поставку тепловой энергии	руб./Гкал		
7	Стоимость поставки тепловой энергии	руб.	п.5*п.6	
8	НДС 20%	руб.	п.7/100*20	
9	Стоимость поставки тепловой энергии с НДС	руб.	п.7+п.8	

1. Стоимость поставленной тепловой энергии составила: _____ руб., с НДС 20%.
2. Потребитель претензий к Теплоснабжающей организации не имеет.

Теплоснабжающая организация:
Заместитель директора по персоналу
и общим вопросам МУП «ВКС»

И.А. Тодуа
М.П.

Потребитель:
Заведующий МАДОУ № 52 «Рябинка»



Т.П. Ключко

УТВЕРЖДАЮ
Главный энергетик МУП «ВКС»

Н.А. Уолетов
2025 г.

ТЕМПЕРАТУРНЫЙ ГРАФИК
(отопительный период 2025 — 2026г.г.)

$$\Delta t = 109 / 70 = 39 \text{ }^{\circ}\text{C}$$

для потребителей от котельных № 1 и № 3 с ИТП,
потребителей ЦТП Квартал Б и Устинова (на вводе в здание):

tн, °C	T1, °C	T2, °C
-37	109	70
-36	109	69
-35	109	69
-34	109	68
-33	109	67
-32	107	67
-31	106	66
-30	104	66
-29	103	65
-28	101	64
-27	99	64
-26	98	63
-25	96	62
-24	95	62
-23	93	61
-22	92	60
-21	90	60
-20	88	59
-19	87	58
-18	85	57
-17	84	56
-16	82	55
-15	80	55
-14	79	54
-13	78	54
-12	77	53
-11	75	52
-10	74	52
-9	73	51
-8	72	50
-7	71	49
-6	71	48
-5	71	48
-4	71	47
-3	71	46
-2	71	45
-1	71	44
0	71	43
1	71	43
2	71	42
3	71	41
4	71	40
5	71	39
6	71	38
7	71	37
8	71	36

Специалист котельного хозяйства  Михалёв А.П.

Расчет суммы договоров № 0019, МАДОУ № 52 "Рябинка", ул. Энгельса, д. 74, корп. 1

Договор Теплоснабжения											
Период	Тепловая энергия						Телonosитель		Всего по договору	НДС 22%	Итого по договору
	Тариф	1-е полугодие 2026		2 314,37		1-е полугодие 2026		51,13			
		2-е полугодие 2026		2 319,06		2-е полугодие 2026					
		51,13									
	отопление, ГКал	вентиляция, ГКал	ГВС, ГКал	потери, ГКал	ВСЕГО, ГКал	Сумма, руб. без НДС	Количество, м³	Сумма, руб. без НДС	Сумма, руб.	Сумма, руб.	
январь	98,27	28,88	0,00	0,53	127,68	295498,76	8,09	413,64	65100,73	361 013,13	
февраль	82,33	24,18	0,00	0,44	106,95	247521,87	8,08	413,13	54545,70	302 480,70	
март	71,70	21,06	0,00	0,38	93,14	215560,42	8,08	413,13	47514,18	263 487,73	
апрель	42,49	12,48	0,00	0,23	55,20	127753,22	8,08	413,13	28196,60	156 362,95	
май	10,62	3,12	0,00	0,06	13,80	31938,31	4,04	206,57	7071,87	39 216,75	
июнь	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
июль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
август	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
сентябрь	15,93	4,68	0,00	0,09	20,70	48004,54	4,04	206,57	10606,44	58 817,55	
ВСЕГО	321,34	94,40	0,00	1,73	417,47	966277,12	40,41	2066,17	213035,52	1 181 378,81	