

ДОГОВОР № 2-Л
о сотрудничестве и совместном использовании помещений
спортивных объектов

г. Санкт-Петербург

«17» августа 2018г.

Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Дирекция по управлению спортивными сооружениями», именуемое в дальнейшем «Сторона 1», лице исполняющего обязанности директора Негашева Дмитрия Сергеевича, действующего на основании Доверенности «02» августа 2018 г №84/дов, с одной стороны, и ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА № 411 "ГАРМОНИЯ" С УГЛУБЛЕННЫМ ИЗУЧЕНИЕМ АНГЛИЙСКОГО ЯЗЫКА ПЕТРОДВОРЦОВОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА (ГБОУ ШКОЛА № 411 "ГАРМОНИЯ" ПЕТРОДВОРЦОВОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА), именуемое в дальнейшем «Сторона 2», в лице директора Носаевой Ирины Владимировны, действующей на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Согласно Распоряжению Комитета по управлению городским имуществом от 19.08.2011 № 773-рк «О согласовании Санкт-Петербургским государственным учреждениям, осуществляющим деятельность в сфере физической культуры и спорта, заключения договоров безвозмездного пользования помещениями спортивных залов, плавательных бассейнов, спортивных сооружений и другими помещениями спортивного назначения с Санкт-Петербургскими государственными образовательными учреждениями» Стороны принимают на себя взаимные обязательства по сотрудничеству и совместному использованию помещений спортивных объектов для совместной организации и проведения занятий по освоению с водой в целях развития физической культуры и спорта, пропаганды здорового образа жизни среди обучающихся, реализации образовательных программ, городских программ спортивно-массовой направленности, осуществления социально-экономических, спортивно-оздоровительных проектов, направленных на массовое оздоровление детей и подростков, а не на получение прибыли.

Организация и проведение занятий по освоению с водой осуществляется в помещениях, принадлежащих Стороне 1 согласно Списку помещений, предоставленных в совместное пользование (Приложение № 1 к настоящему договору), общей площадью: 831 м², расположенных по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Ораниенбаумский пр., д. 40, лит. А, совместно используемых Сторонами и находящихся в технически исправном рабочем состоянии и укомплектованных в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации требованиями.

1.2. Помещения, указанные в Приложении 1 к настоящему договору, предоставляются Стороной 1 Стороне 2 на безвозмездной основе.

График (дни и время) предоставления помещений, указанных в Приложении 1 к настоящему договору, установлен в Приложении 2 к настоящему договору.

1.3. Совместному использованию подлежат площади, спортивное оборудование, технические средства обучения, наглядные пособия. Совместно используемые помещения содержатся в чистоте и порядке, не допускается порча имущества, выполняются правила противопожарной безопасности.

1.4. Спортивное оборудование, аппаратура, инвентарь, выведение из строя вследствие нарушения правил эксплуатации, восстанавливаются за счёт виновной стороны.

1.5. В рамках сотрудничества на основании настоящего договора Сторона 1 и Сторона 2: обеспечивают права каждого обучающегося на свободный доступ к занятиям физической культурой и спортом как необходим условием всестороннего развития личности;

осуществляют государственные гарантии прав детей и подростков в области физической культуры и спорта;

содействуют развитию физической культуры и спорта детей, находящихся в трудной жизненной ситуации;

обеспечивают непрерывность и преемственность физического воспитания обучающихся;

содействуют развитию всех видов и составных частей спорта с учётом уникальности спорта, его социальной и образовательной функций, а также специфики его структуры, основанной на добровольной деятельности его субъектов;

проводят консультации по вопросам взаимоотношений;

проводят совещания по вопросам совместного участия в осуществлении программ, проектов, акций и других мероприятий.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Сторона 1 обязуется:

2.1.1. Предоставить Стороне 2 помещения, указанные в Приложении № 1 к настоящему договору, и предоставить Стороне 2 право совместного использования спортивного оборудования, принадлежащего Стороне 1.

2.1.2. Обеспечить плановые капитальные и текущие ремонты зданий и помещений, в которых проводятся занятия по освоению с водой Стороны 2.

2.1.3. Предоставить помещения, указанные в Приложении № 1 к настоящему договору, в соответствии с Графиком предоставления помещений, установленном в Приложении № 2 к настоящему договору, соответствующие правилами пожарной безопасности и санитарно-гигиеническим нормам.

2.1.4. Своевременно и качественно выполнять технические работы по ремонту и обслуживанию совместно используемого оборудования, находящегося на балансе Стороны 1.

2.1.5. Обеспечить работу душевых комнат и мест общего пользования согласно установленным требованиям, а также обеспечить возможность ими пользоваться.

2.1.6. Обеспечить, по возможности, учащихся Стороны 2 имеющимся в наличии инвентарем, техническими средствами обучения, наглядными пособиями, необходимыми для проведения занятий по освоению с водой в плавательном бассейне.

2.1.7. Предоставить возможность пользования услугами гардероба и оборудованных раздевалок Стороны 1.

2.1.8. Провести занятия по освоению с водой с учащимися Стороны 2 тренерам Стороны 1.

2.1.9. Провести с сопровождающим (представителем Стороны 2) инструктаж по правилам и мерам безопасности при организации занятий в помещениях, указанных в Приложении № 1 (кроме плавательного бассейна) к настоящему договору

2.1.10. Ответственным лицам Стороны 1 обеспечить во время проведения занятия по освоению с водой в плавательном бассейне учащихся Стороны 2 строгое соблюдение мер безопасности.

2.2. Сторона 2 обязуется:

2.2.1. Обеспечить использование по назначению предоставленных помещений, указанных в Приложении №1 к настоящему договору.

2.2.2. Определить одного представителя Стороны 2, ответственного за выполнение условий настоящего договора, а также за соблюдение учащимися Стороны 2 правил и мер безопасности при организации занятий в помещениях, указанных в Приложении № 1 (кроме плавательного бассейна) к настоящему договору, который должен быть проинструктирован по технике безопасности.

2.2.3. До начала занятий предоставить списки представителей Стороны 2, педагогов дополнительного образования, а также сопровождающих и ответственных лиц для каждой группы обучающихся.

2.2.4. До начала занятий обеспечить явку одного представителя Стороны 2 для проведения инструктажа по правилам и мерам безопасности при организации занятий в помещениях, указанных в Приложении № 1 (кроме плавательного бассейна) к настоящему договору.

2.2.5. Обеспечить проведение ответственными лицами, проинструктированным по технике безопасности в спортивных сооружениях, инструктажа с учащимися Стороны 2

и сопровождающими их лицами по правилам и мерам безопасности при организации занятий в помещениях, указанных в Приложении № 1 (кроме плавательного бассейна) к настоящему договору.

2.2.6. Предоставить списки занимающихся до начала занятий, с отметкой медицинского работника о допуске к занятиям и с указанием срока действия допуска. Новые занимающиеся включаются в список при наличии отметки медицинского работника о допуске к занятиям и с указанием срока действия допуска.

2.2.7. Обеспечить сопровождение лиц с ограниченными физическими возможностями специализированными медицинскими работниками, иными сопровождающими.

2.2.8. В соответствии с п. 3, ст. 39 ФЗ "О физической культуре и спорте в Российской Федерации" от 4 декабря 2007 г. N 329-ФЗ - организаторы физкультурных мероприятий и (или) спортивных мероприятий обязаны осуществлять обеспечение медицинской помощью их участников.

2.2.9. Использовать имущество Стороны 1 во время посещения помещений, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору, в соответствии с его назначением, обеспечивать его сохранность и возмещать стоимость поврежденного имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

2.2.10. Ответственным лицам Стороны 2 обеспечить во время нахождения учащихся Стороны 2 в помещениях указанных в Приложении №1 до момента начала проведения и по окончании занятия по освоению с водой (все время нахождения учащихся на территории физкультурно-оздоровительного комплекса, кроме времени проведения занятия по освоению с водой в плавательном бассейне учащихся Стороны 2) строгое соблюдение мер безопасности, а также неукоснительное выполнение распорядка и иных правил, установленных Стороной 1.

2.2.11. Находиться представителям и сопровождающим Стороны 2 во время занятий по освоению с водой на территории комплекса только в сменной обуви.

2.2.12. В случае использования Стороной 2 при проведении занятий по освоению с водой музыкального сопровождения (публичного исполнения фонограмм), заключить в соответствии с положениями ГК РФ, при необходимости, договор с Общероссийской общественной организацией «Всероссийская организация интеллектуальной собственности» и Российским Авторским Обществом.

2.3. По истечении срока действия договора стороны составляют акт об исполнении договора, в котором фиксируется факт предоставления помещений согласно настоящему договору.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

3.1. Сторона 2 несет ответственность за нарушение правил и мер безопасности при организации занятий в помещениях, указанных в Приложении № 1 (кроме плавательного бассейна) к настоящему договору.

3.2. Сторона 1 вправе отказаться от исполнения настоящего договора при неоднократном (два и более раз) нарушении Стороной 2 установленных правил и мер безопасности при организации и проведении занятий по ознакомлению с водой в помещениях, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору, распорядка Стороны 1, иных правил, установленных Стороной 1, для обеспечения безопасности проведения занятий по освоению с водой, предупредив об этом Сторону 2 за два месяца.

3.3. Сторона 1 вправе прервать, проводимое занятие Стороной 2, если жизни и здоровью учащегося может быть нанесен вред от проводимого занятия.

3.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут иную ответственность в соответствии с действующим гражданским законодательством.

3.5. Все возникающие споры и разногласия Стороны будут стремиться разрешить путем переговоров.

3.6. В случае если указанные споры и разногласия не могут быть разрешены путем переговоров, они подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Действие настоящего договора распространяются на взаимоотношения сторон с «01» сентября 2018г. по «31» мая 2019г.

Окончание срока действия настоящего договора не освобождает Стороны от ответственности за его выполнение.

4.2. По вопросам, не предусмотренным настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

4.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору должны быть выполнены в письменной форме, подписаны уполномоченными лицами.

Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Настоящий договор составлен и подписан Сторонами в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Стороны обязаны извещать друг друга об изменении своего юридического адреса, номеров телефонов, банковских реквизитов не позднее 30 дней с момента их изменения.

Приложения:

1. Приложение №1 - Список помещений, предоставленных в совместное пользование.
2. Приложение №2 - График предоставления помещений.

5. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Сторона 2:

**ГБОУ ШКОЛА № 411 "ГАРМОНИЯ"
ПЕТРОДВОРЦОВОГО РАЙОНА
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Адрес: 198504, Санкт-Петербург, Петергоф г,
Ботаническая ул, д. 6, лит. А
ИНН 7819022070, КПП 781901001,
ОКПО 46894729, ОГРН 1027808914121
Тел: 812-417-38-70
Эл. почта: school411@mail.ru

Сторона 1:

**СПб ГАУ «Дирекция по управлению
спортивными сооружениями»**

Адрес: 195220, г. Санкт-Петербург,
ул. Хлопина, д.10, лит. Д
ИНН 7804349556, КПП 780401001
ОГРН 5067847533771, ОКПО 96826868,
ОКАТО 40273562000, ОКОГУ 23360
ОКФС 13, ОКОПФ 7 52 01
р/счет № 40603810980004000002,
Филиал Удельный Банка ВТБ (ПАО)
в г. Санкт-Петербурге,
к/счет 30101810200000000704 в Ф. ОПЕРУ
Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге
г. Санкт-Петербург,
БИК 044030704
Тел: (812) 635-07-74, (812) 635-07-64
priemnaya@directory.spb.ru

Директор

М.П.

/Носаева И.В. /

И.о. директора

М.П.

/Д.С. Негашев/

Приложение № 1
к Договору № 2-Л от «17» августа 2018г.
о сотрудничестве и совместном использовании
помещений спортивных объектов

**СПИСОК
ПОМЕЩЕНИЙ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ В СОВМЕСТНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ**

№ помещения, части помещения	Площадь, кв.м.	Примечание
Помещение 1-Н ч. п. 45	744,5	Бассейн
Помещение 1-Н ч. п. 37	22,4	Раздевалка для занимающихся (Ж) с душевой и туалетом
Помещение 1-Н ч. п. 38	2,7	
Помещение 1-Н ч. п. 39	14,5	
Помещение 1-Н ч. п. 40	3,8	
Помещение 1-Н ч. п. 41	22,3	Раздевалка для занимающихся (М) с душевой и туалетом
Помещение 1-Н ч. п. 42	2,5	
Помещение 1-Н ч. п. 43	14,7	
Помещение 1-Н ч. п. 44	3,6	

Сторона 2
Директор
ГБОУ ШКОЛА № 411 "ГАРМОНИЯ"
ПЕТРОДВОРЦОВОГО РАЙОНА
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



/ Носаева И.В. /

М.П.

Сторона 1
И.о. директора
СПб ГАУ «Дирекция по управлению
спортивными сооружениями»



/ Д.С. Негашев /

М.П.

Приложение № 2
к Договору № 2-Л от «17» августа 2018г.
о сотрудничестве и совместном использовании
помещений спортивных объектов

График
предоставления помещений

1. Сторона 1 обязуется предоставлять Стороне 2 помещения, указанные в Приложении № 1 к Договору о сотрудничестве и совместном использовании помещений № 2-Л от «17» августа 2018г., для проведения занятий по освоению с водой.

№ помещения, части помещения	Дни	Время	Количество предоставляем ых по договору дорожек/часть зала	Примечание
Помещение 1-Н ч. п. 45	ВТ	09:15-10:00	3 дорожки	Бассейн
	СР	09:15-10:00	3 дорожки	
	ПТ	09:15-10:00	3 дорожки	
Помещение 1-Н ч. п. 37	Согласно графику предоставления помещений			Раздевалка для занимающихся (Ж) с душевой и туалетом
Помещение 1-Н ч. п. 38				
Помещение 1-Н ч. п. 39				
Помещение 1-Н ч. п. 40				
Помещение 1-Н ч. п. 41				Раздевалка для занимающихся (М) с душевой и туалетом
Помещение 1-Н ч. п. 42				
Помещение 1-Н ч. п. 43				
Помещение 1-Н ч. п. 44				

Примечание: Указанный график может быть изменен в связи с необходимостью проведения Стороной 1 мероприятий в рамках социальных программ, о чем Сторона 1 предварительно уведомляет Сторону 2 и в связи, с чем Стороны согласовывают новый график предоставления помещений.

Сторона 2
Директор
ГБОУ ШКОЛА № 411 "ГАРМОНИЯ"
ПЕТРОДВОРЦОВОГО РАЙОНА
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА


 / Носаева И.В. /
 М.П. 

Сторона 1
И.о. директора
СПб ГАУ «Дирекция по управлению
спортивными сооружениями»


 / Д.С. Негашев /
 М.П. 