ПРОЕКТ

**О внесении изменений в постановление**

**администрации Тимашевского городского поселения**

**Тимашевского района от 15 февраля 2024 г. № 180**

**«О комплексном развитии территории нежилой застройки площадью 42,5 га в г. Тимашевске, мкр. Западный, находящейся на территории Тимашевского городского поселения Тимашевского района»**

В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 65, статьями 66 и 67 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 30 декабря 2021 г. № 1018 «Об определении сведений, подлежащих включению в решение о комплексном развитии территории в Краснодарском крае», приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 20 апреля 2022 г. № 109 «Об утверждении Перечня предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указываемых в решении о комплексном развитии территории» и на основании заключения о согласовании департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 15 декабря 2023 г. № 71-01-13-11367/23, в целях обеспечения сбалансированного и устойчивого развития территорий, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Патриот-К» № 3 от 20 мая 2025 г., п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в постановление администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 15 февраля 2024 г. № 180 «О комплексном развитии территории нежилой застройки площадью 42,5 га в г. Тимашевске, мкр. Западный, находящейся на территории Тимашевского городского поселения Тимашевского района», изложив пункт 3 в новой редакции:

«3. Предельный срок реализации решения о КРТ составляет 13 лет со дня заключения договора о КРТ.».

1. Сектору информационных технологий администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского района (Бардиж Е.А.) обнародовать настоящее постановление путем официального опубликования на официальном сайте Тимашевского городского поселения Тимашевского района Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» городтимашевск.рф.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Тимашевского городского поселения Тимашевского района Сидикову Н.В.

8. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Тимашевского городского

поселения Тимашевского

муниципального района

Краснодарского края Н.Н. Панин