ПЕРЕЧЕНЬ

НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ С УКАЗАНИЕМ СТРУКТУРНЫХ ЕДИНИЦ ЭТИХ АКТОВ, СОДЕРЖАЩИХ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ, ОЦЕНКА СОБЛЮДЕНИЯ КОТОРЫХ ЯВЛЯЕТСЯ ПРЕДМЕТОМ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Реквизиты нормативного правового акта, содержащего обязательные требования | | | | Документ, содержащий текст нормативного правового акта  *гиперссылка на официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru)* | Реквизиты структурных единиц нормативного правового акта, содержащих обязательные требования | Реквизиты структурных единиц нормативных правовых актов, предусматривающих установление административной ответственности за несоблюдение обязательного требования |
| Вид акта | Наименование акта | Дата утверждения акта | Номер акта |
| 1 | Федеральный закон | Жилищный кодекс Российской Федерации | 29.12.2004 | № 188-ФЗ | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=602439836&backlink=1&&nd=102090645> | Раздел I, глава 4, статья 26, 29;  Раздел II, глава 6;  Раздел III, глава 8;  Раздел III.1, глава 8.1, статья 91.7, 91.8;  Раздел III.2, статья 91.20;  Раздел V, глава 11,12;  Раздел VI, глава 14, статья 144, 146, 147;  Раздел VII,  статьи 153-158;  Раздел VIII,  статьи 161-165 | Раздел II, глава 7, статья 7.21-7.23, глава 19, статья 19.4 часть 1, статья 19.4.1, статья 19.5 часть 1, статья 19.7 часть 1 «Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195- |
| 2 | Федеральный закон | Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации | 23.11.2009 | № 261-ФЗ | [hhttp://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&link\_id=0&nd=102133970&intelsearch=&firstDoc=1](http://actual.pravo.gov.ru/list.html#date_period=%2C15.01.2025&number_start=261&name=%2B%D0%9E%D0%B1%2B%D1%8D%D0%BD%D0%B5%D1%80%D0%B3%D0%BE%D1%81%D0%B1%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%2B%D0%B8%2B%D0%BE%2B%D0%BF%D0%BE%D0%B2%D1%8B%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%2B%D1%8D%D0%BD%D0%B5%D1%80%D0%B3%D0%B5%D1%82%D0%B8%D1%87%D0%B5%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B9%2B%D1%8D%D1%84%D1%84%D0%B5%D0%BA%D1%82%D0%B8%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%2B%D0%B8%2B%D0%BE%2B%D0%B2%D0%BD%D0%B5%D1%81%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%2B%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B9%2B%D0%B2%2B%D0%BE%D1%82%D0%B4%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D0%B5%2B%D0%B7%D0%B0%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%B4%D0%B0%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D0%B5%2B%D0%B0%D0%BA%D1%82%D1%8B%2B%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%81%D0%B8%D0%B9%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B9%2B%D0%A4%D0%B5%D0%B4%D0%B5%D1%80%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%B8%2B&kinds=107&sort=type&hash=282049740e8d3a39012c463773f149a1301099cef3ada6c77830c6092722e7f2) | Статьи 11, 12, 13, 19 |
| 3 | Постановление Правительства РФ | О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения | 03.04.2013 | № 290 | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102164374> | Раздел 1, раздел 2, раздел 3 |
| 4 | Постановление Правительства РФ | О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов | 06.05.2011 | №354 | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102147807> | Пункт 3, пункт 4, пункт 5, пункт 6, пункт 9, пункт 10, пункт 13, пункт 14, пункт 15, пункт 16, пункт 17, пункт 31, пункт 32 |
| 5 | Постановление Правительства РФ | О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами | 15.05.2013 | № 416 | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&link_id=0&nd=102165338&intelsearch=&firstDoc=1> | [Полный](consultantplus://offline/ref=FB4A972102B0FCE9413414762B56EC5DF08417C49B579C1D88D7F111247D7B0811066C54D320387F6BF697255C001472A17662FEF8A8I) текст документа |
| 6 | Постановление Правительства РФ | Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность | 13.08.2006 | № 491 | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&link_id=0&nd=102108472&intelsearch=&firstDoc=1> | [Полный](consultantplus://offline/ref=FB4A972102B0FCE9413414762B56EC5DF08417C49B579C1D88D7F111247D7B0811066C54D320387F6BF697255C001472A17662FEF8A8I) текст документа |
| 7 | Постановление Правительства РФ | О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования | 14.05.2013 | № 410 | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&link_id=0&nd=102165346&intelsearch=&firstDoc=1> | Полный текст Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (утв. постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410) |
| 8 | Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ | Об утверждении правил пользования жилыми помещениями | 14.05.2021 | № 292/пр | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&link_id=0&nd=602439836&intelsearch=&firstDoc=1> | [Полный](consultantplus://offline/ref=FB4A972102B0FCE9413414762B56EC5DF08417C49B579C1D88D7F111247D7B0811066C54D320387F6BF697255C001472A17662FEF8A8I) текст Приложения к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ (утв. постановлением Правительства РФ от 14.05.2021 № 292/пр) |
| 9 | Постановление Главного государственного санитарного врача РФ | Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий | 28.01.2021 | № 3 |  | Раздел VIII |
| 10 | Постановление Госстроя РФ | Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда | 27.09.2003 | № 170 |  | Подпункты 2.3.1-2.3.8, 4.8.15, 5.5.9, 5.5.11, 5.6.23, 5.8.7 |