**О предоставлении разрешения на отклонение**

**от предельных параметров разрешенного строительства,**

**реконструкции объектов капитального строительства**

**для земельного участка, расположенного по адресу:**

**г. Тимашевск, ул. Ленина, 52**

Руководствуясь статьями 5.1, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Тимашевском городском поселении Тимашевского района, утвержденным решением Совета Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 6 марта 2013 г. № 245 (с изменениями от 20 июня 2018 г. № 327, от 21 ноября 2018 г. № 346, от 28 августа 2019 г. № 391, от 26 февраля 2020 г. № 29, от 29 апреля 2021 г. № 80, от 15 декабря 2021 г. № 112, от 12 октября 2022 г. № 165), постановлением администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 12 сентября 2024 г. № 952 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского района о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка, расположенного по адресу: г. Тимашевск, ул. Ленина, 52», учитывая административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденный постановлением администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 25 февраля 2020 г. № 141 (с изменениями от 22 ноября 2021 г. № 995), заключение комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Тимашевского городского поселения Тимашевского района о результатах публичных слушаний от 10 октября 2024 г., п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Маркову Агаси Славиковичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка площадью 788 кв. м с кадастровым номером 23:31:0311040:48, расположенного по адресу: г. Тимашевск, ул. Ленина, 52 – в части сокращения отступов от границы земельного участка, с западной стороны – по границе земельного участка.

2. Организационному отделу администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского района (Сысоев В.Г.) опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя труда» и разместить его на официальном сайте Тимашевского городского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Тимашевского городского поселения Тимашевского района Сидикову Н.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Тимашевского городского

поселения Тимашевского района Н.Н. Панин

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта постановления администрации Тимашевского городского поселения

Тимашевского района от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_

«О предоставлении разрешения на отклонение

от предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства

для земельного участка, расположенного по адресу:

г. Тимашевск, ул. Ленина, 52»

Проект внесен:

Начальник отдела архитектуры,

градостроительства, земельных

и имущественных отношений

администрации Тимашевского

городского поселения

Тимашевского района С.В. Камалян

Составитель проекта:

Ведущий специалист отдела

архитектуры, градостроительства,

земельных и имущественных

отношений администрации

Тимашевского городского поселения

Тимашевского района А.О. Филиппова

Проект согласован:

Заместитель главы

Тимашевского городского

поселения Тимашевского района Н.В. Сидикова

Начальник юридического

отдела администрации

Тимашевского городского поселения

Тимашевского района Ю.Ю. Кроква

Начальник общего

отдела администрации

Тимашевского городского поселения

Тимашевского района О.А. Мороз