ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

«12» декабря 2024 г. г. Тимашевск

[Публичные слушания](#sub_11) по инициативе: главы Тимашевского городского поселения Тимашевского района.

Назначены: постановлением администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 21 ноября 2024 г. № 1254 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Тимашевск, ул. Котляра, д. 38».

По проекту: постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Тимашевск, ул. Котляра, д. 38.

# Инициатор публичных слушаний: глава Тимашевского городского поселения Тимашевского района.

Организатор публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Тимашевского городского поселения Тимашевского района.

Дата проведения публичных слушаний: 12 декабря 2024 г.

Протокол публичных слушаний от 12 декабря 2024 г. № 3.

Сведения об экспертах публичных слушаний: не присутствовали.

Количество участников публичных слушаний: -

Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Тимашевск, ул. Котляра, д. 38.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вопросы, вынесенные на обсуждение | | Предложения и замечания экспертов и граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой были проведены публичные слушания | | Предложения (замечания) внесены (поддержаны) | Предложения и замечания экспертов и иных участников публичных слушаний | | Предложения (замечания) внесены (поддержаны) |
| №  п/п | Наименование проекта, вынесенного на публичные слушания | №  п/п | текст предложения и замечания членов комиссии | Ф.И.О. эксперта (участника) | №  п/п | текст предложения и возражения участников | Ф.И.О. эксперта (участника) |
| 1 | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тимашевский район, г. Тимашевск,  ул. Котляра, 38  Испрашиваемый вид – «магазины» | 1.1 | выявлены нарушения согласно санпин 2.2.1/2.1.1.1200-03 приложение № 1 к СП 113.13 330.2012 СП 4.131 30.2013 | Отсутствуют | 1.1 | обращения в письменной форме с возражениями собственников смежных земельных участков. | Отсутствуют |

Аргументированные рекомендации организатора публичных: процедура проведения публичных слушаний по вопросу о предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Тимашевск, ул. Котляра, д. 38, соблюдена.

Выводы по результатам публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Тимашевского городского поселения Тимашевского района, считает не целесообразным предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» земельного участка площадью 962 кв.м с кадастровым номером 23:31:03112046:61, расположенного по адресу: г. Тимашевск, ул. Котляра, д. 38.

Председатель Н.В. Сидикова

Секретарь А.О. Филиппова