



**СОВЕТ
ТИМАШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИМАШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

СЕССИЯ ОТ 11.12.2025 № 15

РЕШЕНИЕ

от 11.12.2025

№ 66

город Тимашевск

**Об установлении учетной нормы и нормы предоставления
жилого помещения**

В соответствии со статьей 50 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края Совет Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края р е ш и л:

1. Установить на территории Тимашевского городского поселения Тимашевского района учетную норму площади жилого помещения, исходя из которой определяется уровень обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения, в целях их принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в размере 10 квадратных метров площади жилого помещения на одного члена семьи.

2. Установить на территории Тимашевского городского поселения Тимашевского района норму предоставления площади жилого помещения по договору социального найма в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, в том числе:

1) 15 квадратных метров общей площади жилого помещения на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек,

2) 42 квадратных метра общей площади жилого помещения на семью из двух человек,

3) 33 квадратных метра общей площади жилого помещения на одного человека.

Превышение установленной нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма допускается в случаях, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации.

В иных случаях с учетом конструктивных особенностей жилого помещения допускается превышение установленной нормы предоставления площади жилого помещения не более чем на 10 квадратных метров общей площади на всю семью.

3. Признать утратившим силу решение Совета Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 25 февраля 2009 г. № 370 «Об утверждении учетной нормы и нормы предоставления жилого помещения».

4. Сектору информационных технологий администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского района (Бардиж Е.А.) обнародовать настоящее решение путем официального опубликования на официальном сайте Тимашевского городского поселения Тимашевского района Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» городтимашевск.рф.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы Тимашевского городского поселения Тимашевского района Валько В.С.

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Тимашевского городского
поселения Тимашевского района

Глава Тимашевского городского
поселения Тимашевского
муниципального района
Краснодарского края



Д.Г. Резун

Н.Н. Панин