



**СОВЕТ  
ТИМАШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТИМАШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

СЕССИЯ ОТ 28.05.2026 № 23

**РЕШЕНИЕ**

от 28.05.2026

№ 88

город Тимашевск

**О внесении изменений в решение Совета Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края от 22 января 2026 г. № 72 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края»**

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» Совет Тимашевского городского поселения Тимашевского района р е ш и л:

1. Внести в решение Совета Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края от 22 января 2026 г. № 72 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края», следующие изменения:

1.1. Дополнить подпункт 2.2.8.4 пункта 2.2 раздела 2 приложения к решению абзацем следующего содержания:

«О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за двадцать четыре часа до его начала в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 21 Закона № 248-ФЗ.».

1.2. Дополнить пункт 2.5 раздела 2 приложения к решению абзацем следующего содержания:

«Решения о проведении профилактического визита, об объявлении предостережения, о проведении контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, акты (в том числе акты о невозможности проведения) контрольного мероприятия, профилактического мероприятия, предписания об устранении выявленных нарушений оформляются посредством внесения сведений о них в единый реестр контрольных мероприятий и их подписания. Для оформления указанных решений, актов и предписаний отдельное формирование документа не требуется.».

1.3. Дополнить подпункт 2.2.6.5 пункта 2.2 раздела 2 приложения к решению абзацем следующего содержания:

«Контролируемое лицо вправе после получения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований подать в контрольный орган возражение в отношении указанного предостережения, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг.».

1.4. Изложить подпункт 2.2.7.1 пункта 2.2 раздела 2 приложения к решению в новой редакции:

«2.2.7.1. Должностное лицо контрольного органа по обращениям контролируемых лиц и их представителей, направленных в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг, осуществляет консультирование (дает разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля).

Консультирование может осуществляться должностным лицом контрольного (надзорного) органа по телефону, посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения «Инспектор», на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия.».

1.5. Дополнить подпункт 2.6.3.4 пункта 2.6 раздела 2 приложения абзацем следующего содержания:

«Документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения «Инспектор.».».

1.6. Дополнить подпункт 2.6.4.6 пункта 2.6 раздела 2 приложения к решению абзацем следующего содержания:

«Действие требований, установленных настоящим пунктом в отношении сроков проведения выездных проверок и сроков взаимодействия с субъектами малого предпринимательства в ходе проведения выездных проверок, распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения,

установленного пунктом 2 части 1.1 статьи 4 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» для малых предприятий, а в части проведения выездных проверок микропредприятий - на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного указанным пунктом для микропредприятий. Действие положений настоящего пункта распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, включённые в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций, сформированный в соответствии с подпунктом 19.6 пункта 1 статьи 265 Налогового кодекса Российской Федерации.».

2. Сектору информационных технологий администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского района (Бардиж Е.А.) обнародовать настоящее решение путем официального опубликования на официальном сайте Тимашевского городского поселения Тимашевского района Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» городтимашевск.рф.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Председатель Совета  
Тимашевского городского поселения  
Тимашевского района

Глава Тимашевского городского  
поселения Тимашевского  
муниципального района  
Краснодарского края



Д.Г. Резун

Н.Н. Панин