



**СОВЕТ
ТИМАШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИМАШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

СЕССИЯ ОТ 24.11.2025 № 14

РЕШЕНИЕ

от 24.11.2025

№ 63

город Тимашевск

**Об утверждении программы приватизации
муниципального имущества Тимашевского городского
поселения Тимашевского муниципального района
Краснодарского края на 2026 год**

В соответствии со статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края и Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Тимашевского городского поселения Тимашевского района, утвержденным решением Совета Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 12 февраля 2010 г. № 48 (с изменениями от 25 ноября 2015 г. № 100, от 19 октября 2016 г. № 224, от 12 октября 2022 г. № 172, от 22 мая 2024 г. № 260), Совет Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края р е ш и л:

1. Утвердить программу приватизации муниципального имущества Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края на 2026 год (приложение).

2. Отделу архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского района (Камалян С.В.), в течение 15 календарных дней со дня принятия настоящего решения, разместить настоящее решение на официальном сайте

Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

3. Сектору информационных технологий администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского района (Бардиж Е.А.) обнародовать настоящее решение путем официального опубликования на официальном сайте Тимашевского городского поселения Тимашевского района Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» городтимашевск.рф.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы Тимашевского городского поселения Тимашевского района Сидикову Н.В.

5. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

Председатель Совета
Тимашевского городского поселения
Тимашевского района

Глава Тимашевского городского
поселения Тимашевского
муниципального района
Краснодарского края



Д.Г. Резун

Н.Н. Панин

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

решением Совета

Тимашевского городского

поселения Тимашевского

муниципального района

Краснодарского края

от _____ № _____

ПРОГРАММА

приватизации муниципального имущества

Тимашевского городского поселения

Тимашевского муниципального района

Краснодарского края на 2026 год

Раздел I

Общие положения

1. Программа приватизации муниципального имущества Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края на 2026 год (далее - Программа) разработана в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Тимашевского городского поселения Тимашевского района, утвержденным решением Совета Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 12 февраля 2010 г. № 48 (с изменениями от 25 ноября 2015 г. № 100, от 19 октября 2016 г. № 224, от 12 октября 2022 г. № 172, от 22 мая 2024 г. № 260), (далее - Положение).

Раздел II

Цели и задачи приватизации муниципального имущества

Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального

района Краснодарского края

2. Главными целями приватизации муниципального имущества Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края (далее - муниципальное имущество) на 2026 год являются повышение эффективности управления муниципальным имуществом

Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края и обеспечение планомерности процесса приватизации.

3. Приватизация муниципального имущества Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края в 2026 году будет направлена на решение следующих задач:

- повышение эффективности использования муниципального имущества;
- оптимизация структуры муниципальной собственности;
- уменьшение бюджетных расходов на управление объектами муниципального имущества;
- создание условий для развития рынка недвижимости;
- пополнение доходной части местного бюджета (бюджета Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края);
- привлечение инвестиций в экономику Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края;
- расширение производства и создание новых рабочих мест;
- реализация преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства при приватизации арендуемого имущества.

Раздел III

Распределение денежных средств, полученных от приватизации муниципального имущества Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края

4. Прогноз объемов поступлений в бюджет Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края: планируемые доходы от приватизации муниципального имущества за 2026 год приблизительно составят 6 895 717,11 (шесть миллионов восемьсот девяносто пять тысяч семьсот семнадцать) рублей 11 копеек.

5. Денежные средства, полученные от приватизации муниципального имущества, подлежат перечислению в местный бюджет (бюджет Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края) в полном объеме.

6. Затраты на организацию и проведение приватизации муниципального имущества состоят из фактических расходов по следующим видам затрат:

- оценке муниципального имущества для определения рыночной стоимости и установления начальной цены;
- организации продажи муниципального имущества, включая привлечение с этой целью профессиональных участников рынка ценных бумаг и иных лиц;
- оплате услуг держателей реестров владельцев ценных бумаг (регистраторов) по внесению данных в реестр и выдаче выписок из реестра, оплате услуг депозитариев, прочих расходов, связанных с оформлением прав на муниципальное имущество.

Раздел IV
Муниципальное имущество,
планируемое к приватизации в 2026 году

7. Приватизация муниципального имущества осуществляется согласно Перечню муниципального имущества Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края, подлежащему приватизации в 2026 году (приложение).

Раздел V
Отчет о выполнении программы

8. Информацию о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год администрация Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края представляет в Совет Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края и Администрацию Краснодарского края в установленном законом порядке.

9. Отчет о выполнении Программы должен содержать Перечень приватизированного муниципального имущества с указанием способа, срока, рыночной цены приватизированного муниципального имущества, цены сделки приватизации, размера проданных долей Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края в уставных капиталах организаций (количество в штуках, процент уставного капитала).

Заместитель главы
Тимашевского городского поселения
Тимашевского района



Н.В. Сидикова

Приложение
к программе приватизации
муниципального имущества
Тимашевского городского поселения
Тимашевского муниципального
района Краснодарского края
на 2026 год

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципального имущества
Тимашевского городского поселения Тимашевского
муниципального района Краснодарского края,
подлежащего приватизации в 2026 году

N п/п	Наименование и местонахождение объекта муниципальной собственности	Прогноз начальной цены (балансовая стоимость кадастровая, рыночная оценка, руб.)	Начальная цена приватизации	Способ приватизации
1	2	3	4	5
1.	Котельная, лит. Б, площадь 156,00 кв. м, кадастровый номер 23:31:0312046:208, земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов – под котельной, площадь 724,0 кв. м, кадастровый номер 23:31:0312046:134, г. Тимашевск, ул. Мельничная, 24	31 141,11	Устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»	Электронный аукцион
2.	Котел «Booster» BO-300G зав. № 33590139, в том числе: горелка топливная YBG-35 A	155 976,00	Устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»	Электронный аукцион

1	2	3	4	5
3.	Специализированный мусоровоз с боковой загрузкой КО-440-3, год выпуска 2007 идентификационный № XVL 48321070001525, двигатель № 51300M71015250, кузов № 33070070132659, шасси № 33070070939383, цвет белый, ПТС 52 МО 290576 от 16 августа 2007 г.	578 000,00	Устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»	Электронный аукцион
4.	Автомобиль ГАЗ-САЗ-3507-01 грузовой (самосвал) модель № двигателя 523100*81008473, шасси № 330720 80962788, кузов № 33070080152838, цвет белый, идентификационный номер ХЗЕ35070180096201, ПТС от 30.04.2008г. № 13 МО 852324	536 000,00	Устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»	Электронный аукцион
5.	Автомобиль ГАЗ-САЗ-3507-01 грузовой (самосвал) модель № двигателя 523100*81008577, шасси № 330720 80962903, кузов № 33070080152959, цвет белый, идентификационный номер ХЗЕ35070180096214, ПТС от 30.04.2008г. № 13 МО 852336	536 000,00	Устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»	Электронный аукцион
6.	Мусоровоз КО-440-2, год изготовления - 2017, (VIN)XVL483213H0003469, № двиг.534430H0047751, шасси № Х96330980Н1089153, кузов № 330700H0243233, цвет кузова-белый, тип двигателя-дизельный, ПТС 52 ОТ 055070	1 870 900,00	Устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»	Электронный аукцион
7.	Специализированный мусоровоз с боковой загрузкой КО-440-3, год выпуска 2007, идентификационный № XVL 48321070001514, двигатель № 51300M71013145, шасси №33070070937299, кузов № 33070070130815, цвет белый, ПТС 52 МН 859484 от 26.07.2007	578 000,00	Устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»	Электронный аукцион

1	2	3	4	5
8.	Автомобиль ГАЗ-САЗ-3507-01 грузовой (самосвал) модель, № двигателя 523100*81008402, шасси № 330720 80962897, кузов № 33070080152954, цвет белый, идентификационный номер ХЗЕ35070180096213, ПТС от 30.04.2008г. № 13 МО 852335	536 000,0	Устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»	Электронный аукцион
9.	LADA 210540, идентификационный номер ХТА21054092162169, модель, № двигателя 21067, 9555079, кузов ХТА21054092162169, цвет ярко-белый, ПТС 63 МХ 190530 выдан 21.07.2009г.	165 000,00	Устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»	Электронный аукцион
10.	Машина дорожная ТКМ-2000-спецтехника для очистки бордюров	1 213 900,00	Устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»	Электронный аукцион
11.	Автомобиль легковой Лада Калина (LADA KALINA), идентификационный номер ХТА11183060025207, год выпуска 2006, кузов № 0025207, модель № 21114, двигатель № 1487559, кузов № 0025207, цвет светло-зеленый перламутр, ПТС 63 МВ 910689 от 17.02.2006 г.	244 800,00	Устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»	Электронный аукцион
12.	CHEVROLET NIVA 212300-55 идентификационный номер Х9Л21230090276590, модель двигателя 2123, № двигателя 0288706, кузов № Х9Л21230090276590, цвет черно-синий металлик	450 000,00	Устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»	Электронный аукцион
	Итого:	6 895 717,11		

Заместитель главы
Тимашевского городского поселения
Тимашевского района



Н.В. Сидикова