



**СОВЕТ
ТИМАШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА**

СЕССИЯ ОТ 31.10.2024 № 3

РЕШЕНИЕ

от 31.10.2024

№ 14

г. Тимашевск

**О внесении изменений в решение Совета
Тимашевского городского поселения Тимашевского
района от 21 ноября 2018 г. № 343 «Об установлении
земельного налога на территории Тимашевского
городского поселения Тимашевского района»**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 12 июля 2024 г. № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», руководствуясь Уставом Тимашевского городского поселения Тимашевского района, Совет Тимашевского городского поселения Тимашевского района **р е ш и л:**

1. Внести в решение Совета Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 21 ноября 2018 г. № 343 «Об установлении земельного налога на территории Тимашевского городского поселения Тимашевского района» (с изменениями от 20 ноября 2019 г. № 11, от 28 октября 2020 г. № 54, от 31 марта 2021 г. № 76, от 6 октября 2021 г. № 105, от 31 августа 2023 г. № 220) следующие изменения:

1.1. Пункт 2 решения изложить в новой редакции:

«2. Установить налоговые ставки от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

1) 0,2 % в отношении земельных участков:

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных

(предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2) 0,3 % в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

3) 1,5 % в отношении прочих земельных участков.».

1.2. Пункт 3 решения изложить в новой редакции:

«3. Предоставить налоговые льготы путем освобождения от налогообложения следующим категориям налогоплательщиков:

1) органы местного самоуправления Тимашевского городского поселения Тимашевского района, муниципальные учреждения Тимашевского городского поселения Тимашевского района;

2) граждане, достигшие семидесятилетнего возраста;

3) члены семей погибших военнослужащих;

4) почетные граждане города Тимашевска;

5) военнослужащие:

- выполнявшие задачи в условиях вооруженного конфликта в Чеченской Республике и на прилегающих к ней территориях Российской Федерации, отнесенных к зоне вооруженного конфликта, с декабря 1994 года по декабрь 1996 года и ставших инвалидами;

- выполнявшие задачи в ходе контртеррористических операций на территории Северо-Кавказского региона с августа 1999 года и ставших инвалидами;

- участвовавшие в боевых действиях в Афганистане с апреля 1978 года по 15 февраля 1989 г. и ставших инвалидами;

6) инвалиды I группы;

7) один из родителей (усыновителей) в многодетной семье, отнесенной к этой категории семей согласно Закону Краснодарского края

от 22 февраля 2005 г. № 836-КЗ «О социальной поддержке многодетных семей в Краснодарском крае»;

8) граждане, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции:

граждане, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации;

военнослужащие, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции;

граждане, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации);

лица, заключившие контракт (имевшие иные правоотношения) с организациями, содействующими выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, в ходе специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики с 24 февраля 2022 г., а также на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30 сентября 2022 г.;

8.1) члены семей лиц, указанных в подпункте 8 настоящего пункта;

8.2) члены семей:

лиц, указанных в подпункте 8 настоящего пункта, лиц, относящихся к ветеранам боевых действий в соответствии с подпунктом 2.3 пункта 1 статьи 3 Федерального закона от 12 января 1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах», погибших (умерших) в период участия в специальной военной операции (при выполнении задач в период проведения специальной военной операции). К числу погибших относятся также лица, умершие до истечения одного года со дня их увольнения с военной службы (увольнения со службы, прекращения трудового договора или иных правоотношений), вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в период проведения специальной военной операции (при выполнении задач в период проведения специальной военной операции);

лиц, погибших (умерших) в связи с участием в боевых действиях в составе Вооруженных Сил Донецкой Народной Республики, Народной милиции Луганской Народной Республики, воинских формирований и органов Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики начиная с 11 мая 2014 г.

К членам семей лиц, указанных в подпунктах 8.1 и 8.2 настоящего пункта, относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, лица, находящиеся на иждивении.

Членам семей лиц, указанных в подпункте 8.1 настоящего пункта, соответствующая налоговая льгота предоставляется только за период участия указанных лиц в специальной военной операции (при выполнении задач в

период проведения специальной военной операции).

Периодом участия в специальной военной операции (при выполнении задач в период проведения специальной военной операции) для целей настоящего пункта признается налоговый период, в течение которого лицо было привлечено к участию в специальной военной операции (при выполнении задач в период проведения специальной военной операции) независимо от срока такого участия (выполнения задач) в течение налогового периода.

Льгота налогоплательщикам – физическим лицам предоставляется в отношении одного земельного участка (доли в праве на земельный участок), занятого жилищным фондом или приобретенного (предоставленного) для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества и для размещения гаражей по выбору налогоплательщика.».

2. Признать утратившими силу:

подпункты 1.2 и 1.4 пункта 1 решения Совета Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 20 ноября 2019 г. № 11 «О внесении изменений в решение Совета Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 21 ноября 2018 г. № 343 «Об установлении земельного налога на территории Тимашевского городского поселения Тимашевского района»;

решение Совета Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 28 октября 2020 г. № 54 «О внесении изменений в решение Совета Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 21 ноября 2018 г. № 343 «Об установлении земельного налога на территории Тимашевского городского поселения Тимашевского района»;

решение Совета Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 31 августа 2023 г. № 220 «О внесении изменений в решение Совета Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 21 ноября 2018 г. № 343 «Об установлении земельного налога на территории Тимашевского городского поселения Тимашевского района».

3. Отделу экономики и прогнозирования администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского района (Проценко Е.А.) направить копию настоящего решения в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 10 по Краснодарскому краю для руководства в работе.

4. Организационному отделу администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского района (Сысоев В.Г.) опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района и разместить на официальном сайте Тимашевского городского поселения Тимашевского района в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее решение вступает в силу 1 января 2025 г., но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

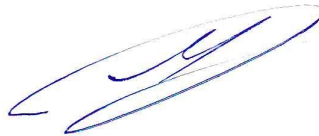
6. Действие подпункта 1.2 пункта 1 настоящего решения распространяется на правоотношения, связанные с исчислением земельного налога за налоговые периоды 2022 и 2023 годов.

Председатель Совета
Тимашевского городского
поселения Тимашевского района



Д.Г. Резун

Глава Тимашевского городского
поселения Тимашевского района



Н.Н. Панин