

#### СОВЕТ

##### ТИМАШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА

СЕССИЯ от 25.07.2024 № 68

РЕШЕНИЕ

от 25.07.2024 № 268

г.Тимашевск

**О внесении изменений в решение Совета Тимашевского городского поселения Тимашевского района**

**от 23 декабря 2021 г. № 114 «Об утверждении Положения**

**о муниципальном земельном контроле на территории Тимашевского городского поселения**

**Тимашевского района»**

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» Совет Тимашевского городского поселения Тимашевского района р е ш и л:

1. Внести в решение Совета Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 23 декабря 2021 г. № 114 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Тимашевского городского поселения Тимашевского района» (с изменениями от 12 октября 2022 г. № 168, от 31 августа 2023 г. № 229) следующие изменения:
   1. В подпункте 1.10.9 пункта 1.10 раздела 1 приложения к решению слова «До 31 декабря 2023 г.» заменить словами «До 31 декабря 2025 г.».
   2. Подпункт 2.2.8 пункта 2.2 раздела 2 приложения к решению дополнить пунктом 2.2.8.9 следующего содержания:

«2.2.8.9. Контролируемое лицо вправе обратиться в контрольный орган с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита (далее -заявление контролируемого лица).

Контрольный орган рассматривает заявление контролируемого лица в течение 10 рабочих дней с даты регистрации указанного заявления и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении с учетом материальных, финансовых и кадровых ресурсов контрольного органа, категории риска объекта контроля, о чем уведомляет контролируемое лицо.

Контрольный орган принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления о проведении профилактического визита;

2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица контрольным органом было принято решение об отказе в проведении профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;

3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного органа либо членов их семей.

В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица контрольный орган в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.».

* 1. Подпункт 2.5.2 пункта 2.5 раздела 2 приложения к решению дополнить абзацем следующего содержания:

«Проведение контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами не требует согласования с органами прокуратуры.».

* 1. Подпункт 2.5.4 пункта 2.5 раздела 2 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«2.5.4. Согласование проведения внеплановых контрольных мероприятий контрольным органом с Прокуратурой Тимашевского района осуществляется в соответствии с Порядком согласования контрольным (надзорным) органом с прокурором проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия и типовые формы заявления о согласовании с прокурором проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия и решения прокурора о результатах его рассмотрения, утвержденным приказом Генпрокуратуры России от 2 июня 2021 г. № 294 «О реализации Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Согласование проведения внеплановых контрольных мероприятий осуществляется с использованием информационной системы государственного контроля (надзора), муниципального контроля «Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий» (далее - Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий), за исключением сведений и документов, содержащих государственную или иную охраняемую законом тайну.».

* 1. В подпункте 2.5.5 пункта 2.5 раздела 2 приложения к решению после слов «посредством направления» дополнить словами «через Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий».
  2. Подпункт 2.9.4 пункта 2.9 раздела 2 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«2.9.4. Акт контрольного мероприятия, проведение которого было согласовано прокуратурой Тимашевского района, направляется с использованием Единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий в прокуратуру Тимашевского района непосредственно после его оформления.».

* 1. Подпункт 2.10.2 пункта 2.10 раздела 2 приложения к решению дополнить абзацем следующего содержания:

«Выдача предписаний по итогам проведения контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом не допускается.».

* 1. Подпункт 2.10.4 пункта 2.10 раздела 2 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«2.10.4. В случае несогласия с фактами и выводами, изложенными в акте контрольного мероприятия, контролируемое лицо вправе направить жалобу в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.».

* 1. Раздел 3 приложения к решению изложить в следующей редакции:

**«3. Обжалование решений (актов) контрольного органа,**

**действий (бездействия) их должностных лиц при осуществлении**

**муниципального земельного контроля**

* 1. Правом на обжалование решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц обладает контролируемое лицо, в отношении которого приняты решения или совершены действия (бездействие).
  2. Досудебный порядок подачи жалоб при осуществлении муниципального земельного контроля не применяется.».

1. Признать утратившим силу решение Совета Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 12 октября 2022 г. № 168 «О внесении изменений в решение Совета Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 23 декабря 2021 г. № 114 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Тимашевского городского поселения Тимашевского района».
2. Организационному отделу администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского района (Сысоев В.Г.) разместить настоящее решение на официальном сайте Тимашевского городского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официально обнародовать путем:

1) размещения на информационном стенде в здании кинотеатра «Заря» (МАУ «Экран») по адресу: г. Тимашевск, ул. Красная, 105;

2) размещения на информационном стенде в здании администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского района по адресу: г. Тимашевск, ул. Красная, 100, 1 этаж и обеспечения беспрепятственного доступа жителей, проживающих на территории Тимашевского городского поселения Тимашевского района, к указанному стенду.

1. Решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Заместитель председателя

Совета Тимашевского городского

Поселения Тимашевского района И.А. Лопачев

Глава Тимашевского городского

поселения Тимашевского района Н.Н. Панин