



АДМИНИСТРАЦИЯ ТИМАШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.12.2024

№ 1311

город Тимашевск

О подготовке документации по планировке территории
(проект межевания территории) в отношении
кадастрового квартала 23:31:0312014

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тимашевского городского поселения Тимашевского района, на основании заявления Ромчука Д.В., зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, г. Тимашевск, пер. Совхозный, 21, кв. 1, постановляю:

1. Разрешить Ромчуку Дмитрию Владимировичу подготовку документации по планировке территории (проект межевания территории) в отношении кадастрового квартала 23:31:0312014.

2. Ромчуку Дмитрию Владимировичу после опубликования настоящего постановления обеспечить подготовку документации по планировке территории (проект межевания территории) в отношении кадастрового квартала 23:31:0312014 и представить данную документацию в отдел архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского района.

3. Со дня опубликования настоящего постановления физические и юридические лица вправе в срок до 27 декабря 2024 г. ежедневно, кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней, с 8.00 до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 12.50), в пятницу с 8.00 до 16.00 часов (перерыв с 12.00 до 12.40), накануне нерабочих праздничных дней с 8.00 до 16.00 часов (перерыв с 12.00 до 12.40), представлять в отдел архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского района по адресу: г. Тимашевск, ул. Красная, 100, кабинет № 5 свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.

4. Организационному отделу администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского района (Сысоев В.Г.) в течение трех дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его в газете «Знамя труда» и разместить на официальном сайте Тимашевского городского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Тимашевского городского поселения Тимашевского района Сидикovu Н.В.

6. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Тимашевского городского
поселения Тимашевского района



Н.Н. Панин



АДМИНИСТРАЦИЯ ТИМАШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.12.2024

№ 1305

город Тимашевск

О проведении публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания территории) в отношении территориальной зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона (ОД2)» по адресу: г. Тимашевск, мкр-н Сахарный завод, ул. Мельничная, 28

В соответствии со статьями 5.1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний в Тимашевском городском поселении Тимашевского района, утвержденным решением Совета Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 6 марта 2013 г. № 24 (с изменениями от 20 июня 2018 г. № 327, от 21 ноября 2018 г. № 346 от 28 августа 2019 г. № 391, от 29 апреля 2021 г. № 80 от 15 декабря 2021 г. № 112, от 12 октября 2022 г. № 165 от 28 июня 2023 г. № 207), постановляю:

1. Провести 26 декабря 2024 г. в 14:00 часов по адресу Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Красная, 100, 1 этаж, кабинет № публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания территории) в отношении территориальной зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона (ОД2)» по адресу г. Тимашевск, мкр-н Сахарный завод, ул. Мельничная, 28 (далее - проект подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях) с участием граждан постоянно проживающих на территориях, в отношении которого подготовлен проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, правообладатели находящихся в границах этой территории земельного участка и расположенные на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства (далее - участники публичных слушаний).

2. Проведение публичных слушаний в порядке, установленном решением Совета Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 6 марта 2013 г. № 245 «Об утверждении Положения о порядке организации проведения публичных слушаний в Тимашевском городском поселении

Тимашевского района» (с изменениями от 20 июня 2018 г. № 32 от 21 ноября 2018 г. № 346, от 28 августа 2019 г. № 391, от 26 февраля 2020 № 29, от 15 декабря 2021 г. № 112, от 12 октября 2022 г. № 165, от 28 июня 2023 г. № 207), возложить на организатора публичных слушаний - комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Тимашевского городского поселения Тимашевского района (далее – Комиссия).

3. Комиссии:

3.1. Обеспечить прием и регистрацию предложений и замечаний с прошедших идентификацию участников публичных слушаний по проектам подлежащим рассмотрению на публичных слушаниях в порядке и сроки указанных в оповещении о начале проведения публичных слушаний, а также и обязательное рассмотрение, за исключением случая, предусмотренного частью 15 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2. Обеспечить в течение 5 рабочих дней со дня проведения публичных слушаний официальное опубликование заключения о результатах публичных слушаний в газете «Знамя труда» и размещение его на официальном сайте Тимашевского городского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского района (Камалян С.В.) обеспечить:

4.1. Подготовку и опубликование оповещения о начале публичных слушаний в газете «Знамя труда» не позднее, чем за семь дней до дня размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте Тимашевского городского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.2. Размещение оповещения о начале публичных слушаний не позднее, чем за семь дней до дня размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

1) На информационном стенде по адресу: г. Тимашевск, ул. Красная, 100 1 этаж;

2) На информационном стенде по адресу: г. Тимашевск, ул. Красная, 105;

3) В иных местах, расположенных на территории, в отношении которых подготовлены проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях.

4.3. Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Тимашевского городского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.4. Проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

4.5. Консультирование посетителей экспозиции и распространение информационных материалов к проекту подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях.

5. Организационному отделу администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского района (Сысоев В.Г.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Тимашевского городского поселения

Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официально обнародовать путем:

1) размещения на информационном стенде в здании кинотеатра «Заря» (МАУ «Экран») по адресу: г. Тимашевск, ул. Красная, 105;

2) размещения на информационном стенде в здании администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского района по адресу: г. Тимашевск, ул. Красная, 100, 1 этаж и обеспечения беспрепятственного доступа жителей, проживающих на территории Тимашевского городского поселения Тимашевский район, к указанному стенду.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования, за исключением пункта 5, вступающего в силу со дня подписания.

Глава Тимашевского городского
поселения Тимашевского района



Н.Н. Панин