



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ТИМАШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТИМАШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.07.2025

№ 779

город Тимашевск

**О внесении изменений в постановление  
администрации Тимашевского городского поселения  
Тимашевского района от 14 июля 2023 г. № 922  
«Об утверждении административного регламента  
предоставления муниципальной услуги «Выдача  
градостроительного плана земельного участка»**

В целях реализации Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в соответствии с Уставом Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 14 июля 2023 г. № 922 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана» следующие изменения:

1.1. Пункт 1.1.1 подраздела 1.1 раздела 1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«1.1.1. Административный регламент предоставления администрацией Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края (далее – администрация Тимашевского городского поселения Тимашевского района) муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» (далее – регламент) определяет стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) предоставления администрацией Тимашевского городского поселения Тимашевского района муниципальной услуги по выдаче градостроительного плана земельного участка, расположенного на территории Тимашевского городского поселения Тимашевского района (далее - муниципальная услуга).

1.2. Подраздел 1.1 раздела 1 приложения к постановлению дополнить пунктом 1.1.6 следующего содержания:

«1.1.6. Выдача градостроительного плана земельного участка, который образуется из земель и (или) земельных участков, в целях комплексного развития территории допускается до образования такого земельного участка при наличии проекта планировки территории на основании проекта межевания территории и (или) схемы расположения такого земельного участка или таких зе-

мельных участков на кадастровом плане территории.».

1.3. Абзац первый подраздела 1.2 раздела 1 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«Заявителем в соответствии с регламентом является правообладатель земельного участка или иное лицо в случае, предусмотренном пунктом 1.1.4 подраздела 1.1 раздела 1 регламента, либо оператор комплексного развития территории или лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, в случае, указанном в пункте 1.1.6 подраздела 1.1 раздела 1 регламента (далее – заявитель, заявители).».

1.4. В абзаце четвертом пункта 2.3.1 подраздела 2.3 раздела 2 приложения к постановлению слова «случая принятия решения о самостоятельном осуществлении комплексного развития территории)» заменить словами «случаев, установленных нормативным правовым актом Краснодарского края)».

1.5. Подраздел 2.5 раздела 2 приложения к постановлению исключить.

1.6. В подпункте 6 пункта 2.7.1 подраздела 2.7 раздела 2 приложения к постановлению слова «самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации» заменить словами «установленных нормативным правовым актом Краснодарского края».

1.7. Подраздел 2.14 раздела 2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«Подраздел 2.14. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в орган, предоставляющий муниципальные услуги, или многофункциональный центр

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в орган, предоставляющий муниципальные услуги, или многофункциональный центр не должен превышать 15 минут.».

1.8. В наименовании подраздела 2.16 раздела 2 приложения к постановлению после слова «документов» дополнить словами «и (или) информации».

1.9. Абзац четвертый пункта 2.16.1 подраздела 2.16 раздела 2 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«На всех парковках общего пользования выделяется не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей инвалидов. На граждан из числа инвалидов III группы распространяются нормы части 9 статьи 15 Федерального закона от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

Федерации» в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации. На указанных транспортных средствах должен быть установлен опознавательный знак «Инвалид», информация об этих транспортных средствах должна быть размещена в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере».

Места для парковки, указанные в настоящем абзаце, не должны занимать иные транспортные средства, за исключением случаев, предусмотренных правилами дорожного движения.».

1.10. Подпункт 2 пункта 2.18.6 подраздела 2.18 раздела 2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2) информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29 декабря 2022 г. № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».

1.11. Абзац третий пункта 3.2.2 подраздела 3.2 раздела 3 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«устанавливает личность заявителя на основании паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность заявителя, в соответствии с законодательством Российской Федерации или (при наличии технической возможности) посредством идентификации и аутентификации с использованием информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29 декабря 2022 г. № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», а при обращении представителя физического или юридического лица также полномочия действовать от его имени;».

2. Сектору информационных технологий администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского района (Бардиж Е.А.) обнародовать настоящее постановление путем официального опубликования на официальном сайте Тимашевского городского поселения Тимашевского района Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» городтимашевск.рф».

3. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края



Н.Н. Панин