**О внесении изменений в решение Совета**

**Тимашевского городского поселения**

**Тимашевского района от 19 октября 2016 г. № 220**

**«Об установлении налога на имущество физических лиц**

**на территории Тимашевского городского поселения**

**Тимашевского района»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 12 июля 2024 г. № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», руководствуясь Уставом Тимашевского городского поселения Тимашевского района, Совет Тимашевского городского поселения Тимашевского района р е ш и л:

1. Внести в решение Совета Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 19 октября 2016 г. № 220 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Тимашевского городского поселения Тимашевского района» (с изменениями от 28 августа 2019 г. № 392, 20 ноября 2019 г. № 12, 31 марта 2021 г. № 77, 30 ноября 2022 г. № 180, 30 марта 2023 г. № 196) следующие изменения:

1.1. Пункт 2 изложить в новой редакции:

«2. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Налоговая ставка, % | Объекты налогообложения |
| 1 | 0,2 | 1.1. Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты.  1.2. Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строке 2 таблицы.  1.3. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом.  1.4. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом.  1.5. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства. |
| 2 | 0,5 | 2.1. Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ.  2.2. Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ. |
|  |
| 3 | 0,5 | Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 000 000 рублей. |
| 4 | 0,5 | Прочие объекты налогообложения. |

.».

1.2. Пункт 3 изложить в новой редакции:

«3. Предоставить налоговую льготу путем освобождения от уплаты налога на имущество физических лиц одному из родителей (усыновителей) в многодетной семье, отнесенной к этой категории семей согласно Закону Краснодарского края от 22 февраля 2005 г. № 836-КЗ «О социальной поддержке многодетных семей в Краснодарском крае», в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика, при условии, что объект налогообложения находится в собственности налогоплательщика и не используется в предпринимательской деятельности.».

2. Признать утратившими силу:

решение Совета Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 28 августа 2019 г. № 392 «О внесении изменений в решение Совета Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 19 октября 2016 г. № 220 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Тимашевского городского поселения Тимашевского района»;

подпункты 1.2, 1.3, 1.4, 1.5 и 1.6 пункта 1 решения Совета Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 30 ноября 2019 г. № 12 «О внесении изменений в решение Совета Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 19 октября 2016 г. № 220 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Тимашевского городского поселения Тимашевского района»;

решение Совета Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 30 ноября 2022 г. № 180 «О внесении изменений в решение Совета Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 19 октября 2016 г. № 220 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Тимашевского городского поселения Тимашевского района»;

решение Совета Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 30 марта 2023 г. № 196 «О внесении изменений в решение Совета Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 30 ноября 2022 г. № 180 «О внесении изменений в решение Совета Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 19 октября 2016 г. № 220 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Тимашевского городского поселения Тимашевского района».

3. Отделу экономики и прогнозирования администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского района (Проценко Е.А.) направить копию настоящего решения в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 10 по Краснодарскому краю для руководства в работе.

4. Организационному отделу администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского района (Сысоев В.Г.) опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района и разместить на официальном сайте Тимашевского городского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее решение вступает в силу 1 января 2025 г., но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета  Тимашевского городского  поселения Тимашевского района  Глава Тимашевского городского  поселения Тимашевского района | Д.Г. Резун  Н.Н. Панин |