



**ДОГОВОР № 1
БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВОМ**

г. Нижний Тагил

«15» 08 2013 г.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Маячок» комбинированного вида, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Давыдовой Надежды Дмитриевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и государственное бюджетное учреждение здравоохранения Свердловской области «Детская городская больница № 3 город Нижний Тагил», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице главного врача Пауц Василия Рейнгольдовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Ссудодатель передает с согласия собственника на основании постановления Администрации города Нижний Тагил от «01» марта 2012 года № 366 «Об организации медицинского обслуживания муниципальных дошкольных образовательных учреждений города Нижний Тагил», а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование имущество, указанное в приложениях: №1 «Перечень недвижимого имущества, передаваемого в безвозмездное пользование» и № 2 «Перечень движимого имущества, передаваемого в безвозмездное пользование» к настоящему договору (далее – Имущество) в целях использования его для организации медицинского обслуживания детей, посещающих Учреждение, и оказания им медицинской помощи.

1.2. Имущество находится в собственности муниципального образования город Нижний Тагил и передано на праве оперативного управления Ссудодателю.

Техническое состояние Имущества удовлетворительное, соответствует нормам Санитарно-эпидемиологических правил СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных организациях», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 15.05. 2013 № 26, и позволяет использовать его по назначению.

Местонахождение Имущества, его инвентаризационная стоимость и степень износа изложены в Приложениях №1 и № 2, являющихся неотъемлемой частью настоящего договора.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Ссудодатель обязуется:

- 2.1.1. Передать Ссудополучателю Имущество в состоянии, соответствующем его назначению, и условиям настоящего договора, по передаточному акту, подписанному уполномоченными представителями сторон, в течение 10 дней с момента заключения настоящего договора.
- 2.1.2. Обеспечить в тот же срок свободный доступ персонала Ссудополучателя в предоставляемые помещения.
- 2.1.3. Обеспечить оплату коммунальных платежей (электроснабжение, водоснабжение, теплоснабжение).
- 2.1.4. Обеспечить ежедневную уборку помещений, указанных в Приложении №1, за счет средств и силами Ссудодателя.

2.2. Ссудодатель имеет право:

- 2.2.1. Требовать от Ссудополучателя соблюдения условий настоящего договора.
- 2.2.2. Осуществлять контроль за целевым использованием Ссудополучателем Имущества, не вмешиваясь в его деятельность.

2.3. Ссудополучатель обязуется:

- 2.3.1. Использовать Имущество исключительно по назначению, указанному в п. 1.1 настоящего договора, с соблюдением санитарных, эксплуатационных и норм пожарной безопасности.
- 2.3.2. Содержать Имущество в исправном и надлежащем санитарном состоянии.

2.3.3. Обеспечить сохранность Имушества, возместить причиненный по вине представителей Ссудополучателя имущественный ущерб.

2.3.4. Согласовывать с Ссудодателем все неотделимые улучшения Имушества. Стоимость неотделимых улучшений Имушества, произведенных Ссудополучателем без согласия Ссудодателя возмещению не подлежат.

2.3.5. При расторжении или отказе от настоящего договора вернуть Имушество по передаточному акту в том состоянии, в котором оно было получено, с учетом нормального износа.

2.4. Ссудополучатель имеет право:

2.4.1. Пользоваться Имушеством в соответствии с условиями настоящего договора и действующим законодательством Российской Федерации.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим на момент заключения договора законодательством Российской Федерации.

3.2. Ссудополучатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения Имушества, если ущерб причинен в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения им своих обязательств по настоящему договору.

3.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору в случае действия обстоятельств непреодолимой силы, определяемых в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.4. Ни одна из сторон договора не вправе уступить свои права и обязанности по нему третьим лицам без письменного согласования с собственником и другой стороной.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ПОРЯДОК ЕГО ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и считается заключенным на неопределенный срок.

4.2. Изменение условий настоящего договора и его расторжение допускаются по соглашению сторон в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Вносимые изменения и дополнения рассматриваются сторонами в месячный срок и оформляются дополнительным соглашением.

4.3. Настоящий договор может быть расторгнут в одностороннем порядке Ссудодателем по согласованию с собственником Имушества, если Ссудополучатель:

- использует Имушество не по назначению;
- не выполняет обязанности по поддержанию Имушества в исправном состоянии или существенно ухудшает его состояние.

4.3. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно в одностороннем порядке Ссудополучателем:

- при обнаружении недостатков, делающих использование Имушества невозможным или обременительным, о наличии которых Ссудополучатель не знал и не мог знать в момент заключения настоящего договора;
- если Имушество в силу обстоятельств, за которые Ссудодатель не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для пользования.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Все изменения, дополнения к настоящему договору действительны, если они изложены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон.

5.2. При изменении наименования, адреса, банковских реквизитов или реорганизации стороны информируют друг друга в письменном виде в 10 (десятидневный) срок.

5.3. Споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства Российской Федерации. При не достижении согласия стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Свердловской области. Соблюдение досудебного порядка урегулирования спора обязательно для обеих сторон. Срок ответа на претензию – 30 дней.

5.4. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Нижний Тагил.

6. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Ссудодатель

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад «МАЯЧОК» комбинированного вида
622022, Свердловская область, г. Нижний Тагил, Н. Черепанова, 1
ИНН/КПП 6623014041/662301001
РКЦ Нижний Тагил г. Нижний Тагил
БИК 046510000
Л/с 20906000710
Телефон 48-26-85

Ссудополучатель

ГБУЗ СО «ДГБ № 3 г. Нижний Тагил»
Юр. адрес: 622002, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кузнецкого, 10
Факт. адрес: 622002, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кузнецкого, 10
ИНН 6668006690 КПП 666801001 ОГРН 1026601374139
Банк РКЦ Единый, г. Екатеринбург
Министерство финансов Свердловской области (ГБУЗ СО «ДГБ № 3 г. Нижний Тагил»)
р/с 40601810600003000001 БИК 046568000

Директор

М.П.



Главный врач



